

**HMM Invest IVS  
Tesdaorpsvej 39  
2000 Frederiksberg**

**CVR-nummer: 38020358**

**ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 9. maj 2019

---

Mogens Vilsen  
Dirigent

**Påtegninger**

Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018**

Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2018 for HMM Invest IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 9. maj 2019

### Direktion

Henrik Kjær Kristiansen

Mogens Vilsen

Morten Grønning Vilsen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Frederiksberg, den 9. maj 2019

Mogens Vilsen  
Dirigent

**Til den daglige ledelse i HMM Invest IVS**

Vi har opstillet årsregnskabet for HMM Invest IVS for perioden 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hinnerup, den 9. maj 2019

**Revisorhuset Hinnerup**

registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr.: 35679154

Bjarne Hansen  
registreret revisor  
mne34464

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

HMM Invest IVS  
Tesdorpfvej 39  
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 38 02 03 58  
Stiftet: 14. september 2016  
Kommune: Frederiksberg  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Henrik Kjær Kristiansen  
Mogens Vilsen  
Morten Grønning Vilsen

**Revisor**

Revisorhuset Hinnerup  
registreret revisionsanpartsselskab  
Bogøvej 15  
8382 Hinnerup

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber, investeringer og anden virksomhed i forbindelse hermed efter direktionens skøn.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været usædvanlige forhold i regnskabsåret.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Fravalg af revision**

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

### **Fravalg af revision**

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

## **GENERELT**

Årsregnskabet for HMM Invest IVS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## **BALANCEN**

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår

købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

	2018	2017
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-5.176</b>	<b>-5.256</b>
<hr/>		
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	6.390.011	0
Andre finansielle omkostninger .....	-102.463	-107
<hr/>		
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>6.282.372</b>	<b>-5.363</b>
<hr/>		
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>6.282.372</b>	<b>-5.363</b>
<hr/> <hr/>		
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	2.400.000	0
Årets henlæggelse til reserve for iværksætterselskaber.....	47.000	0
Overført resultat .....	3.835.372	-5.363
<hr/>		
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>6.282.372</b>	<b>-5.363</b>
<hr/> <hr/>		

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018  
AKTIVER

	2018	2017
1 Kapitalandele i associerede virksomheder.....	1.389.987	2.499.976
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>1.389.987</b>	<b>2.499.976</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>1.389.987</b>	<b>2.499.976</b>
Andre tilgodehavender .....	2.500.000	0
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>2.500.000</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>2.493.862</b>	<b>39.036</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>4.993.862</b>	<b>39.036</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>6.383.849</b>	<b>2.539.012</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018  
PASSIVER

	2018	2017
Virksomhedskapital .....	3.000	3.000
Reserve for iværksætterselskab .....	47.000	0
Overført resultat .....	3.830.009	-5.363
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	2.400.000	0
	<b>6.280.009</b>	<b>-2.363</b>
<b>2 EGENKAPITAL</b> .....	<b>6.280.009</b>	<b>-2.363</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	4.376	4.375
Gæld til associerede virksomheder .....	99.464	2.537.000
	<b>103.840</b>	<b>2.541.375</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>103.840</b>	<b>2.541.375</b>
	<b>103.840</b>	<b>2.541.375</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>103.840</b>	<b>2.541.375</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>6.383.849</b>	<b>2.539.012</b>
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2018	2017
<b>1 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo .....	2.499.976	2.499.976
Afgang i årets løb.....	-1.109.989	0
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2018	1.389.987	2.499.976
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018 .....</b>	<b><u>1.389.987</u></b>	<b><u>2.499.976</u></b>

	Primo	Forslag til resultatdisponer- ing	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital .....	3.000	0	3.000
Reserve for iværksætterselskab .....	0	47.000	47.000
Overført resultat .....	-5.363	3.835.372	3.830.009
Forslag til udbytte for regnskabsåret ....	0	2.400.000	2.400.000
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	<b>-2.363</b>	<b>6.282.372</b>	<b>6.280.009</b>
	<hr/>	<hr/>	<hr/>

**3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**  
Ingen.

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Bjarne Hansen

---

Som Revisor  
PID: 9208-2002-2-981706029568 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 09-05-2019 kl.: 19:00:46  
Underskrevet med NemID

## Mogens Grønning Vilsen

---

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-678716453219 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 09-05-2019 kl.: 19:22:35  
Underskrevet med NemID

## Mogens Grønning Vilsen

---

Som Dirigent  
PID: 9208-2002-2-678716453219 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 09-05-2019 kl.: 19:22:35  
Underskrevet med NemID

## Morten Grønning Vilsen

---

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-763861328396 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 10-05-2019 kl.: 13:05:49  
Underskrevet med NemID

## Henrik Kjær Kristiansen

---

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-161249639710 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 10-05-2019 kl.: 08:51:39  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 2e165f7eyrPU21523201