



Registreret revisionspartnerselskab  
Gl. Ringsvedvej 61, 4300 Holbæk  
Mynstersvej 5, 4., 1827 Frederiksberg C  
Info@rrgruppen.dk  
www.rrgruppen.dk  
Telefon: +45 72 30 13 10  
CVR: DK 33 77 11 77  
Bank: 9040 4577188918

## Ottesen Invest ApS

Mothsvej 79  
Søllerød  
2840 Holte

CVR-nr. 38019694

## Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. august 2020

---

Morten Græsbøll Ottesen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Ottesen Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 13. august 2020

### Direktion

Morten Græsbøll Ottesen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Ottesen Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ottesen Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 13. august 2020

**Revision & Rådgivningsgruppen**  
**Registreret revisionspartnerselskab**  
CVR-nr. 33771177

Sune Bacher  
Partner, registreret revisor  
mne34094

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Ottesen Invest ApS Mothsvej 79 Søllerød 2840 Holte
CVR-nr.	38019694
Regnskabsår	1. januar 2019 - 31. december 2019
<b>Direktion</b>	Morten Græsbøll Ottesen, Direktør
<b>Revisor</b>	Revision & Rådgivningsgruppen Registreret revisionspartnerselskab Mynstersvej 5,4. 1827 Frederiksberg C
Telefon	72301310
CVR-nr.	33771177
Kontaktpersoner	Sune Bacher, Partner, registreret revisor

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i kapitalandele i andre kapitalselskaber.

### Egne kapitalandele

#### Egne kapitalandele i virksomhedens beholdning

Virksomheden ejer pr. 31. december 2019 nominelt 17.971 egne kapitalandele til en pålydende værdi på DKK 17.971, svarende til 31%

#### Egne kapitalandele erhvervet i regnskabsåret

Virksomheden har i regnskabsåret købt nominelt 17.971 egne kapitalandele til en pålydende værdi på DKK 17.971, svarende til 31%, overdragelsessummen udgjorde DKK 1.908.484,30

#### Årsag til erhvervelse af egne kapitalandele

Tilbagekøbet af kapitalandele, skyldes at en kapitalejers ønske om at afhænde sine kapitalandele.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Ottesen Invest ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Bruttofortjeneste omfatter andre eksterne omkostninger

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til kostpris. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-26.250</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26.250</b>	<b>0</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	2	7.039.416	0
Finansielle omkostninger	3	-7.122	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>7.006.044</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>7.006.044</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ekstraordinært udbytte		3.913.042	0
Overført resultat		3.093.002	0
<b>Resultatdisponering</b>		<b>7.006.044</b>	<b>0</b>

### Ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb

DKK 3.847.825 heraf vedrørende egne kapitalandele DKK 1.192.825



**Balance 31. december 2019**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder		14.666	345.250
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>14.666</u>	<u>345.250</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>14.666</u>	<u>345.250</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>2.755.756</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>2.755.756</u>	<u>0</u>
<b>Aktiver</b>		<u>2.770.422</u>	<u>345.250</u>

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		57.971	10.000
Øvrige reserver	4	0	335.250
Overført resultat		2.684.839	0
<b>Egenkapital</b>		<b>2.742.810</b>	<b>345.250</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		27.612	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>27.612</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>27.612</b>	<b>0</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.770.422</b>	<b>345.250</b>
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

Noter

	2019	2018
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0
<b>2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>		
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-7.039.416	0
	<b>-7.039.416</b>	<b>0</b>
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	7.122	0
	<b>7.122</b>	<b>0</b>
<b>4. Øvrige reserver</b>		
Saldo primo	335.250	335.250
Årets tilgang	-1.548.292	0
Udbytte egne kapitalandele	1.213.042	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>0</b>	<b>335.250</b>
<b>5. Eventualforpligtelser</b>		
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		
<b>6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger</b>		
Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.		
<b>7. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	10.000	10.000
Årets tilgang	47.971	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>57.971</b>	<b>10.000</b>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Sune Bacher

---

Som Registreret revisor  
RID: 65775918  
Tidspunkt for underskrift: 13-08-2020 kl.: 08:36:11  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Morten Græsbøll Ottesen

---

Som Dirigent  
PID: 9208-2002-2-675959428353  
Tidspunkt for underskrift: 13-08-2020 kl.: 15:34:50  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Morten Græsbøll Ottesen

---

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-675959428353  
Tidspunkt for underskrift: 13-08-2020 kl.: 15:34:50  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 22a70046tkp240315266

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).