

Løvtag ApS

**Holmevej 152
8270 Højbjerg**

CVR-nr. 38 01 90 23

Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 8. juni 2020

Rasmus Lybæk
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Løvtag ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højbjerg, den 8. juni 2020

Direktion

Nanna Cecilie Balsby
direktør

Rasmus Lybæk
direktør

Selskabsoplysninger

Selskabet

Løvtag ApS
Holmevej 152
8270 Højbjerg

CVR-nr.: 38 01 90 23

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Stiftet: 19. september 2016

Hjemsted: Aarhus

Direktion

Nanna Cecilie Balsby, direktør
Rasmus Lybæk, direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med etablering og udlejning af trætophuse og hermed forbundet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på kr. 18.094, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 421.314.

Regnskabet afspejler, at selskabet i 2019 har afholdt betydelige omkostninger til test af hotelkoncept samt til påbegyndt ekspansion fra én hytte i 2019 til i alt tre hytter (færdigbygget og sat i kraft per ultimo maj 2020). Virksomhedens likviditetsberedskab og langfristede lån sikrer et godt grundlag for videreudvikling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Løvtag ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, direkte omkostninger, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter vedrørende tjenesteydelser, der omfatter overnatninger i træhytter, indregnes lineært, i takt med at serviceydelserne leveres.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Direkte omkostninger

Direkte omkostninger indeholder det forbrug af omkostninger, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Øvrige bygninger	15	år
------------------	----	----

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Bruttofortjeneste		91.345	-113.230
Personaleomkostninger	1	<u>-8.837</u>	<u>0</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		82.508	-113.230
Afskrivning af materielle anlægsaktiver		<u>-95.903</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		-13.395	-113.230
Finansielle omkostninger		<u>-9.803</u>	<u>-6</u>
Resultat før skat		-23.198	-113.236
Skat af årets resultat	2	<u>5.104</u>	<u>30.083</u>
Årets resultat		<u>-18.094</u>	<u>-83.153</u>
Overført resultat		<u>-18.094</u>	<u>-83.153</u>
		<u>-18.094</u>	<u>-83.153</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		2.342.642	0
Materielle anlægsaktiver		<u>2.342.642</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.342.642</u>	<u>0</u>
Andre tilgodehavender		139.552	0
Udskudt skatteaktiv		35.187	30.083
Tilgodehavender		<u>174.739</u>	<u>30.083</u>
Likvide beholdninger		<u>35.042</u>	<u>27.451</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>209.781</u>	<u>57.534</u>
Aktiver i alt		<u><u>2.552.423</u></u>	<u><u>57.534</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	40.000
Overført resultat		<u>371.314</u>	<u>-110.592</u>
Egenkapital	3	<u>421.314</u>	<u>-70.592</u>
Banker		151.454	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		553.953	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		918.420	3.600
Gæld til associerede virksomheder		0	60.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	60.000
Anden gæld		<u>507.282</u>	<u>4.526</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.131.109</u>	<u>128.126</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.131.109</u>	<u>128.126</u>
Passiver i alt		<u>2.552.423</u>	<u>57.534</u>

Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>		
	kr.	kr.		
1 Personalemkostninger				
Lønninger	8.353	0		
Andre omkostninger til social sikring	<u>484</u>	<u>0</u>		
	<u>8.837</u>	<u>0</u>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>0</u>		
2 Skat af årets resultat				
Årets udskudte skat	<u>-5.104</u>	<u>-30.083</u>		
	<u>-5.104</u>	<u>-30.083</u>		
3 Egenkapital				
	<u>Virksomheds-</u>	<u>Overkurs ved</u>	<u>Overført</u>	
	kapital	emission	resultat	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	40.000	0	-110.592	-70.592
Kontant kapitalforhøjelse	10.000	500.000	0	510.000
Årets resultat	0	0	-18.094	-18.094
Overført fra overkurs ved emission	<u>0</u>	<u>-500.000</u>	<u>500.000</u>	<u>0</u>
Egenkapital 31. december 2019	<u>50.000</u>	<u>0</u>	<u>371.314</u>	<u>421.314</u>