

**Aarslev ApS**

Dalby Møllevej 7C  
6000 Kolding

**Årsrapport for perioden 01.01.2023 - 31.12.2023**

7. regnskabsår

CVR. nr. 38 01 69 97

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 6. marts 2024

---

Stine Aarslev  
dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

### **Påtegninger**

Ledespåtegning	4
----------------	---

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

### **Årsregnskabet**

Ledelsesberetning	6
-------------------	---

Resultatopgørelse 01.01.2023 - 31.12.2023	7
---	---

Balance pr. 31.12.2023	8
------------------------	---

Egenkapitalopgørelse pr. 31.12.2023	10
-------------------------------------	----

Noter til årsregnskabet	11
-------------------------	----

Anvendt regnskabspraksis	12
--------------------------	----

## **SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Aarslev ApS Dalby Møllevej 7C 6000 Kolding  CVR-nr.: 38 01 69 97 Stiftet: 5. september 2016 Hjemsted: Kolding Regnskabsår: 01.01 - 31.12
<b>Direktion</b>	Stine Aarslev
<b>Revisor</b>	Sønderup & Partnere A/S Registrerede revisorer FSR Sydbanegade 2B - 1 6000 Kolding  <i>Kontakt@RevisorKolding.dk</i> <i>www.RevisorKolding.dk</i>
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank A/S Kolding Åpark 8H 6000 Kolding

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2023 for selskabet Aarslev ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2023.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision jf. årsregnskabsloven § 135 stk. 1.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 6. marts 2024

**I direktionen**

---

Stine Aarslev

340/1/KR

## **REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**

### **Til den daglige ledelse af Aarslev ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Aarslev ApS for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 6. marts 2024

### **Sønderup & Partnere A/S**

Registrerede revisorer FSR

*CVR-NR. 27905072*

Palle Lysbjerg

Registreret revisor

*mne18078*

## **LEDELSEBERETNING**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at eje kapitalandele i helt eller delvist ejede datterselskaber, at foretage investeringer i værdipapirer samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. -15.634.084, hvilket anses for utilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 18.943.955 og en egenkapital på kr. 18.927.285.

### **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2024**

Det forventes, at selskabet vil opnå positiv indtjening.

## RESULTATOPGØRELSE

01.01.2023 - 31.12.2023

<u>NOTE</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>-144.714</b>	<b>-96.059</b>
1 Personalemkostninger	-101.469	-101.338
<b>Driftsresultat</b>	<b>-246.183</b>	<b>-197.397</b>
4 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-53.515	0
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	48.705	0
Finansielle indtægter	2.073.299	840.455
Finansielle omkostninger	-17.456.390	-2.872.668
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>-15.634.084</b>	<b>-2.229.610</b>
2 Skat af årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-15.634.084</b>	<b>-2.229.610</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte for regnskabsåret	2.200.000	1.500.000
Overført resultat	-17.834.084	-3.729.610
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-15.634.084</b>	<b>-2.229.610</b>

## BALANCE PR. 31.12.2023

### AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
3 Grunde og bygninger	1.000.000	1.000.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	41.485	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>41.485</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>1.041.485</b>	<b>1.000.000</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.945.455	0
Andre tilgodehavender	1.813.921	21.219.945
Selskabsskat	0	50.422
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>3.759.376</b>	<b>21.270.367</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	13.963.726	13.339.563
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>13.963.726</b>	<b>13.339.563</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>179.368</b>	<b>474.912</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>17.902.470</b>	<b>35.084.842</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>18.943.955</b>	<b>36.084.842</b>



## **BALANCE PR. 31.12.2023**

### **PASSIVER**

<b><u>NOTE</u></b>	<b><u>2023</u></b>	<b><u>2022</u></b>
Selskabskapital	50.000	50.000
Overført resultat	16.677.285	34.511.369
Afsat udbytte for regnskabsåret	2.200.000	1.500.000
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>18.927.285</b>	<b>36.061.369</b>
Anden gæld	16.670	23.473
<b>Kortfristet gældsforpligtelser i alt</b>	<b>16.670</b>	<b>23.473</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>16.670</b>	<b>23.473</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>18.943.955</b>	<b>36.084.842</b>

## EGENKAPITALOPGØRELSE PR. 31.12.2023

	<u>Indevær- ende år</u>
<b>Egenkapital</b>	
<b>Selskabskapital</b>	
Saldo primo	50.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>50.000</b>
<b>Foreslået udbytte</b>	
Saldo primo	1.500.000
Betalt udbytte	-1.500.000
Udbytte	2.200.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>2.200.000</b>
<b>Overført resultat</b>	
Saldo primo	34.511.369
Årets resultat	-17.834.084
<b>Saldo ultimo</b>	<b>16.677.285</b>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>18.927.285</b>

## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

### NOTE

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	100.021	99.621
Andre omkostninger til social sikring	1.448	1.717
<b>Personalemkostninger i alt</b>	<b>101.469</b>	<b>101.338</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	1,0	1,0
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets ændring i udskudt skat	0	0
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3 Grunde og bygninger</b>		
Kostpris pr. 01.01.2023	1.000.000	1.000.000
<b>Kostpris pr. 31.12.2023</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2023</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Tilgang 2023	95.000	0
<b>Kostpris pr. 31.12.2023</b>	<b>95.000</b>	<b>0</b>
Årets resultatandele efter skat	-53.515	0
<b>Værdireguleringer pr. 31.12.2023</b>	<b>-53.515</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2023</b>	<b>41.485</b>	<b>0</b>
	<b>Selskabs-</b>	
Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:	<b>kapital</b>	<b>Ejerandel</b>
Skovgærdet ApS, CVRnr. Xxxx, Kolding	40.000	100%
Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab	-53.515	41.485

## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

### NOTE

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>5 Sikkerheder og pantsætninger</b>		
Ingen		
<b>6 Eventualaktiver og eventualforpligtelser</b>		
<b>Eventualaktiver</b>		
Ingen		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.		

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Regnskabsgrundlag**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **RESULTATOPGØRELSE**

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

### **Indtægtskriterium**

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### **Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder produktionsomkostninger, administrationsomkostninger m.v.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af evt. restværdi og nedskrivninger. Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og satser:

Grunde: 0%

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 32.000 pr. enhed samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssig indre værdi på balancedagen efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Øvrige værdipapirer og andre kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvider**

Likvider omfatter kontantbeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Gældsforpligtelser i øvrigt**

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.