

# **KKS Danmark Holding ApS**

Klostergården 5  
4400 Kalundborg

Årsrapport  
16. september 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/05/2017**

**Henrik Andreasen**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	KKS Danmark Holding ApS Klostergården 5 4400 Kalundborg
	CVR-nr: 38016296 Regnskabsår: 16/09/2016 - 31/12/2016
<b>Bankforbindelse</b>	Sydbank Kongens Nytorv 30 1050 København K.
<b>Revisor</b>	REVISORERNE DALSGAARD,STAHL & WØLDIKE STATS-AUTORISERET REVISIONSAPS Nytorv 8 4200 Slagelse DK Danmark CVR-nr: 21696382 P-enhed: 1005132190

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 16. september – 31. december 2016 for **KKS Danmark Holding ApS**.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 16. september – 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet har fravalgt revision. Selskabet opfylder fortsat betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kalundborg, den 29/05/2017

## Direktion

Henrik Andreasen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i KKS Danmark Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KKS Danmark Holding ApS for regnskabsåret 16. september – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med den årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, 29/05/2017

Flemming Stahl  
registreret revisor  
REVISORERNE DALSGAARD,STAHL & WØLDIKE STATS-AUTORISERET  
REVISIONSAPS  
CVR: 21696382

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er formueadministration, herunder at fungere som holdingselskab.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret er forløbet i henhold til ledelses forventninger.

Resultatet for 2016 er et overskud efter skat på 955 tkr., hvilket resultat ledelsen betragter som tilfredsstillende.

Der forventes et tilsvarende resultat for regnskabsåret 2017.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Sammenligningstal forefindes ikke, da selskabet aflægger årsregnskab for første gang.

Regnskabsperioden omfatter 4 mdr.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter diverse omkostninger til administration.

### Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter, -omkostninger, der kan henføres til driften.

### Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttet virksomhed. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssigt underskud).

## Balance

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen indregnes resultat under posten ”Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder”.

I balancen indregnes under posten ”Kapitalandele i tilknyttede virksomheder” den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til ”Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode” under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

**Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af den individuelle vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaring fra tidligere år.

**Selskabsskat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende sambeskatningsbidrag eller skyldigt sambeskatningsbidrag.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

**Gældsforpligtelser:**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 16. sep 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.
Eksterne omkostninger .....		-5.000
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-5.000</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-5.000</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		1.025.293
Andre finansielle indtægter .....	1	13.181
Øvrige finansielle omkostninger .....	2	-78.174
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>955.300</b>
Skat af årets resultat .....	3	-484
<b>Årets resultat</b> .....		<b>954.816</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		1.025.293
Overført resultat .....		-70.477
<b>I alt</b> .....		<b>954.816</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		3.815.293
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.000.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>4.815.293</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.815.293</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.496.337
Tilgodehavende skat .....		336.331
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.832.668</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.832.668</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>6.647.961</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....		1.025.293
Overført resultat .....		2.619.523
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>3.694.816</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		2.614.511
Skyldig selskabsskat .....		333.634
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.953.145</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.953.145</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>6.647.961</b>

# Egenkapitalopgørelse 16. sep 2016 - 31. dec 2016

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overkurs ved emission</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	50.000	2.690.000	0	0	2.740.000
Årets resultat .....	0	0	1.025.293	-70.477	954.816
Overført fra overkurs ved emission ...	0	-2.690.000	0	2.690.000	0
Egenkapital, ultimo .....	50.000	0	1.025.293	2.619.523	3.694.816

# Noter

## 1. Andre finansielle indtægter

	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	10.000
Andre finansielle indtægter	3.181
	<u>13.181</u>

## 2. Øvrige finansielle omkostninger

	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>
Finansielle omkostninger vedrørende tilknyttede virksomheder	78.174
	<u>78.174</u>

## 3. Skat af årets resultat

	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	484
	<u>484</u>

#### 4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>	<b>Tilgodehavende tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	0	1.000.000
Årets tilgang	2.840.000	0
Årets afgang	0	0
<b>Anskaffelsessum 31. december 2016</b>	<b>2.840.000</b>	<b>1.000.000</b>
Årets værdireguleringer	1.025.293	0
Værdireguleringer vedrørende afgang	-50.000	0
<b>Værdireguleringer 31. december 2016</b>	<b>975.293</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b>3.815.293</b>	<b>1.000.000</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
KKS Danmark ApS	100%	3.013.380	1.441.979
KKS Ejendomme ApS	100%	65.913	15.913
Klimaskærmen ApS	100%	-50.302	-40.451

#### 5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte for de sambeskattede selskaber.

#### 6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.