

Øens Byg ApS
Kirstinehøj 69
2770 Kastrup
CVR-nr. 38 01 15 37

Årsrapport for 2019
(3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 2. juni 2020

Mickey Alexander Jørgensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| | |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019 | 8 |
| Balance pr. 31. december 2019 | 9 |
| Noter til årsrapporten | 11 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Øens Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 2. juni 2020

Direktion

Mickey Alexander Jørgensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Øens Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Øens Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 2. juni 2020

TT Revision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 16 85 04

Torben Peter Madsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33231

Selskabsoplysninger**Selskabet**

Øens Byg ApS
Kirstinehøj 69
2770 Kastrup

CVR-nr.: 38 01 15 37

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Stiftet: 14. september 2016

Regnskabsår: 3. regnskabsår

Hjemsted: Tårnby

Direktion

Mickey Alexander Jørgensen, direktør

Revisor

TT Revision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Indiakaj 6
2100 København Ø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive tømmervirksomhed, samt øvrig hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 292.662, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 514.624.

I indeværende år er selskabet omregistreret til et anpartsselskab, der er sket ved overførsel af binding af reserve til selskabskapital. Kapitalen er ved overførslen blevet forhøjet fra kr. 20.000 til kr. 40.000.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Øens Byg ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019

| | <u>Note</u> | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|
| Bruttofortjeneste | | 689.736 | 468.795 |
| Personaleomkostninger | 1 | <u>-306.997</u> | <u>-308.320</u> |
| Resultat før finansielle poster | | 382.739 | 160.475 |
| Finansielle omkostninger | | <u>-3.709</u> | <u>-5.481</u> |
| Resultat før skat | | 379.030 | 154.994 |
| Skat af årets resultat | 2 | <u>-86.368</u> | <u>-34.711</u> |
| Årets resultat | | <u>292.662</u> | <u>120.283</u> |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte | | 55.300 | 0 |
| Overført resultat | | <u>237.362</u> | <u>120.283</u> |
| | | <u>292.662</u> | <u>120.283</u> |

Balance pr. 31. december 2019

| | <u>Note</u> | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|---|-------------|------------------------------|------------------------------|
| Aktiver | | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 174.405 | 158.884 |
| Andre tilgodehavender | | 40.000 | 40.023 |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 3 | 15.323 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 17.712 | 27.833 |
| Tilgodehavender | | <u>247.440</u> | <u>226.740</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>505.943</u> | <u>188.466</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>753.383</u> | <u>415.206</u> |
| Aktiver i alt | | <u><u>753.383</u></u> | <u><u>415.206</u></u> |

Balance pr. 31. december 2019

| | <u>Note</u> | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 40.000 | 20.000 |
| Reserve for iværksætterselskab | | 0 | 30.000 |
| Overført resultat | | 419.324 | 171.964 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 55.300 | 0 |
| Egenkapital | 4 | <u>514.624</u> | <u>221.964</u> |
| Hensættelse til udskudt skat | | <u>3.897</u> | <u>6.123</u> |
| Hensatte forpligtelser i alt | | <u>3.897</u> | <u>6.123</u> |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | | 9.309 | 9.309 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 0 | 32.604 |
| Selskabsskat | | 82.594 | 36.938 |
| Anden gæld | | <u>142.959</u> | <u>108.268</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>234.862</u> | <u>187.119</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>234.862</u> | <u>187.119</u> |
| Passiver i alt | | <u>753.383</u> | <u>415.206</u> |
| Eventualforpligtelser | 5 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 6 | | |

Noter

| | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|--|-----------------------|-----------------------|
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 298.864 | 298.864 |
| Andre omkostninger til social sikring | 6.273 | 7.751 |
| Andre personaleomkostninger | <u>1.860</u> | <u>1.705</u> |
| | <u>306.997</u> | <u>308.320</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>1</u> | <u>1</u> |
| | | |
| 2 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | 88.594 | 36.938 |
| Årets udskudte skat | <u>-2.226</u> | <u>-2.227</u> |
| | <u>86.368</u> | <u>34.711</u> |
| | | |
| 3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | | |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | <u>15.323</u> | <u>0</u> |
| | | |
| Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen | | |
| | | |
| Direktion | | |
| Udestående gæld | 15.323 | 0 |
| Rentefod (%) | 10,05% | 0,00% |

Noter

4 Egenkapital

| | Virksomheds- kapital | Reserve for iværksættese lskab | Overført resultat | Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret | I alt |
|---------------------------|-------------------------|--------------------------------------|----------------------|---|----------------|
| Egenkapital primo | 20.000 | 30.000 | 171.962 | 0 | 221.962 |
| Overførsel, reserver | 20.000 | -30.000 | 10.000 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 237.362 | 55.300 | 292.662 |
| Egenkapital ultimo | 40.000 | 0 | 419.324 | 55.300 | 514.624 |

Virksomhedskapitalen består af 400 anparter à nominelt kr. 100. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Virksomhedskapitalen har udviklet sig således:

| | 2019 | 2018 | 2017 |
|---------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Virksomhedskapital primo | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| Tilgang i året | 20.000 | 0 | 0 |
| Virksomhedskapital | 40.000 | 20.000 | 20.000 |

5 Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb

Restløbetiden er på 21 måneder med en årlig leasingforpligtelse på t.kr. 38. I alt har selskabet indgået leasingforpligtelser for t.kr 67.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for garanti på t.kr. 40, stillet af Bygma overfor Øens Byg ApS er deponeret et pengebeløb med bogført værdi t.kr. 40. Beløbet ingår i regnskabsposten "Andre tilgodehavender".