

Øens Byg ApS

**Kirstinehøj 69
2770 Kastrup
CVR-nr. 38 01 15 37**

**Årsrapport for 2021
(5. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 8. juli 2022

Mickey Alexander Jørgensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021	9
Balance pr. 31. december 2021	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Øens Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 6. juli 2022

Direktion

Mickey Alexander Jørgensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Øens Byg ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Øens Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 6. juli 2022

TT Revision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 16 85 04

Torben Peter Madsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33231

Selskabsoplysninger**Selskabet**

Øens Byg ApS
Kirstinehøj 69
2770 Kastrup

CVR-nr.: 38 01 15 37

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Stiftet: 14. september 2016

Regnskabsår: 5. regnskabsår

Hjemsted: Tårnby

Direktion

Mickey Alexander Jørgensen, direktør

Revisor

TT Revision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Indiakaj 6
2100 København Ø

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 8. juli 2022 på selskabets
adresse.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive tømmervirksomhed, samt øvrig hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 252.522, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 1.250.193.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Øens Byg ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver, der består af deposita, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Bruttofortjeneste		807.148	1.029.557
Personaleomkostninger	1	<u>-417.354</u>	<u>-306.347</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		389.794	723.210
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-46.556</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		343.238	723.210
Finansielle omkostninger		<u>-17.764</u>	<u>-8.684</u>
Resultat før skat		325.474	714.526
Skat af årets resultat	2	<u>-72.952</u>	<u>-160.855</u>
Årets resultat		<u>252.522</u>	<u>553.671</u>
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		57.200	0
Ekstraordinært udbytte		0	15.324
Overført resultat		<u>195.322</u>	<u>538.347</u>
		<u>252.522</u>	<u>553.671</u>

Balance pr. 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		186.222	342.191
Materielle anlægsaktiver	3	<u>186.222</u>	<u>342.191</u>
Deposita	4	51.250	0
Finansielle anlægsaktiver		<u>51.250</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>237.472</u>	<u>342.191</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		421.083	691.464
Andre tilgodehavender		0	54.931
Selskabsskat		710	0
Periodeafgrænsningsposter		26.833	41.424
Tilgodehavender		<u>448.626</u>	<u>787.819</u>
Likvide beholdninger		<u>1.671.161</u>	<u>1.070.100</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>2.119.787</u>	<u>1.857.919</u>
Aktiver i alt		<u><u>2.357.259</u></u>	<u><u>2.200.110</u></u>

Balance pr. 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Passiver			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		1.152.993	957.671
Foreslået udbytte for regnskabsåret		57.200	0
Egenkapital	5	<u>1.250.193</u>	<u>997.671</u>
Hensættelse til udskudt skat		30.596	27.934
Hensatte forpligtelser i alt		<u>30.596</u>	<u>27.934</u>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		30.774	9.309
Leverandører af varer og tjenesteydelser		755.285	670.598
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		296	106
Selskabsskat		0	124.818
Anden gæld		290.115	369.674
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.076.470</u>	<u>1.174.505</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.076.470</u>	<u>1.174.505</u>
Passiver i alt		<u><u>2.357.259</u></u>	<u><u>2.200.110</u></u>
Eventualforpligtelser	6		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital primo	40.000	957.671	0	997.671
Årets resultat	0	195.322	57.200	252.522
Egenkapital ultimo	40.000	1.152.993	57.200	1.250.193

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	409.175	298.864
Andre omkostninger til social sikring	<u>8.179</u>	<u>7.483</u>
	<u>417.354</u>	<u>306.347</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	70.290	136.818
Årets udskudte skat	<u>2.662</u>	<u>24.037</u>
	<u>72.952</u>	<u>160.855</u>
3 Materielle anlægsaktiver		
		<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris primo		342.191
Afgang i årets løb		<u>-109.413</u>
Kostpris ultimo		<u>232.778</u>
Årets afskrivninger		<u>46.556</u>
Af- og nedskrivninger ultimo		<u>46.556</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo		<u>186.222</u>

Noter

4 Finansielle anlægsaktiver

	Deposita
Kostpris primo	0
Tilgang i årets løb	51.250
Kostpris ultimo	51.250
Regnskabsmæssig værdi ultimo	51.250

5 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 400 anparter à nominelt kr. 100. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Virksomhedskapitalen har udviklet sig således:

	2021	2020	2019	2018	2017
Virksomhedskapital primo	40.000	20.000	20.000	20.000	20.000
Tilgang i året	0	0	20.000	0	0
Virksomhedskapital	40.000	20.000	40.000	20.000	20.000

6 Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetiden er på 46 måneder med en samlet leasingforpligtelse på t.kr. 149.

Selskabet har 3 måneders opsigelsesvarsel på hus-og lagerleje med en samlet restforpligtelse på t.kr. 42.