

JUULSGAARD JERSEY VESTERGAARD



Vestergaard Landbrug, Asferg ApS Årsrapport 2023

CVR: 38009338
01.01.2023 – 31.12.2023
QUEVEJ 2, 9500 HOBRO

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den: 18. juni 2024

Dirigent: Daniel Juul Hedegaard Christensen



LANDBONORD • ERHVERVSPARKEN 1, 9700 BRØNDERSLEV

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Erklæring om udvidet gennemgang.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	9
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2023 for Vestergaard Landbrug, Asferg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Spentrup, den 18.06.2024

DIREKTION

Daniel Juul Hedegaard Christensen

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Vestergaard Landbrug, Asferg ApS

KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Vestergaard Landbrug, Asferg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Aarhus N den 18.06.2024

LandboNord Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab

CVR nr. 32451195

Jens Faurholt

Registreret Revisor

mne33755

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Vestergaard Landbrug, Asferg ApS
Ouevej 2
9500 Hobro

Telefon: 51788312
CVR-nr.: 38009338
Stiftet: 15.09.2016
Hjemsted: Randers

Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023
Det er det 8. regnskabsår

DIREKTION

Daniel Juul Hedegaard Christensen

REVISOR

LandboNord Revision
Godkendt revisionsanpartsselskab
Agro Food Park 13
8200 Aarhus N

PENGEINSTITUT

Sparekassen Danmark
Østergade 6-8
9550 Mariager

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er mælkeproduktion.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

År 2023 var mit 3. år som eneaktionær og ejer af Vestergaard Landbrug ApS - som er en konventionel landbrugsejendom med ca. 500 jersey årskøer + opdræt og hertil jordtilliggende på 235 ha. pr. 31.12.2023.

Jeg ejer personligt selv Juulsgaard Jersey, som også er et konventionelt landbrug med ca. 230 jersey årskøer + opdræt og hertil jordtilliggende på i alt 200 ha. + 115 ha. forpagtet jord.

Juulsgaard Jersey omfatter endvidere en maskinstation og har et meget tæt samarbejde og samhandel med Vestergaard Landbrug på maskindelen og på medarbejdersiden.

Vestergaard Landbrug har for 2023 haft en omsætning på godt 21 mio. kr. og har genereret et overskud i 2023 på 1,3 mio. kr. - hvilket er et fald i forhold til 2022 på ca. 2,1 mio. kr.

Overskuddets fald skyldes hovedsageligt den faldende afregningspris for mælken. Prisfaldet på ca. 58 øre pr. kg. leveret mælk svarer til et omsætningsfald på i alt knap 3,0 mio. kr. Renteniveauet har været stigende i 2023 i forhold til 2022, hvilket har bevirket, at de finansielle omkostninger er forøget med 1,1 mio. kr. i 2023 i forhold til 2022. Samtidig har Vestergaard Landbrug igennem de seneste par år foretaget store udvidelser og investeringer. I den sammenhæng vil der selvfølgelig være kapacitet, der ikke bliver udnyttet optimalt, herunder også nyansættelser i virksomheden. Dette har også kostet på bundlinjen.

Ud fra ovenstående forudsætninger og realiteter, er jeg så "nogenlunde" tilfreds med virksomhedens resultat for 2023. Jeg er tilfreds for 2023 mht. produktionsresultater - bedre sundhed i besætningen - bedre nøgletal - gode udbytter og vi har fået styr på vores grovfoderlagre. Når jeg tænker på hvilket sted Vestergaard Landbrug var 1. januar 2021 i forhold til 31. december 2023, så er der sket en fantastisk udvikling, og det fortsætter.

Jeg er glad og stolt over min driftsleder Emil Møller og alle medarbejderne - der alle er fulde af energi, ansvar og arbejder mod samme mål på humørfyldte og gode arbejdspladser, hvor alle har det godt og arbejder godt sammen.

Både 2022 og 2023 har været spændende år med store udvidelser. Dette vil også ske i 2024. Vestergaard Landbrug gik i gang med nybyggeri af kalvestald ultimo 2022 - og denne var klarmeldt og ibrugtaget omkring sommeren 2023. Her er der plads til knap 100 kalve i moderne faciliteter. I 2023 startede vi op på nybygning af stald med plads til ca. 185 malkekvæg. Denne stald er færdiggjort og taget i brug pr. juni 2024.

Jeg har overdraget og solgt min egen besætning på Juulsgaard Jersey til Vestergaard Landbrug pr. juni 2024, og malke kreaturerne er fysisk flyttet til Vestergaard Landbrug.

Vestergaard Landbrug har endvidere en jerseybesætning på ca. 100 årskøer med opdræt i lejede bygninger på "Nørvang".

Herefter omfatter Vestergaard Landbrug pr. 1. juli 2024 i alt ca. 780 årskøer, 400 kvier i Valsgaard på min adresse samt 100 malkekvæg på Nørvang pr. juli 2024. Herudover har vi lejet nabostald til Vestergaard Landbrug. Denne stald er vi p.t. i gang med at renovere og ombygge.

Alt i alt et nogenlunde tilfredsstillende regnskabsår 2023 fra Vestergaard Landbrug ud fra de givne forudsætninger.

Jeg imødeser fremtiden og er ikke i tvivl om, at Vestergaard Landbrug bliver en optimal, moderne og stor landbrugsvirksomhed i løbet af kort fremtid og med tilfredsstillende udbytte og resultater.

LEDELSESBERETNING

ESG (bæredygtighed og samfundsansvar)

I min personlige virksomhed samt på Vestergaard Landbrug ApS har vi arbejdet aktivt med ESG og fortsætter med arbejdet.

Af tiltag kan blandt andet nævnes, at Vestergaard Landbrug ApS har gjort følgende:

- Vi har elever ansat
- Vi har LED- belysning
- Vi laver støjarbejde fra 8-12 i hverdagen
- Vi avler efter at få gamle køer, med høj fokus på sundhed og ydelse og foderudnyttelse
- Vi har og arbejder løbende med APV og har ansættelseskontrakter
- Vi tager jordprøver i marken
- Vi har højt sædskifte, og lader græsmarker ligge op til 5 år inden vi pløjer dem om
- Vi kører med GPS
- Vi laver klimaregnskab - og deltager løbende i kurser/møder, herunder om tiltag vedr. den grønne omstilling.

RESULTATOPGØRELSE

		2023	2022
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	7.229.978	7.933.416
2	Personaleomkostninger	-2.647.824	-2.259.463
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-981.449	-862.571
	Andre driftsomkostninger	-84.700	-160.425
	DRIFTSRESULTAT	3.516.005	4.650.957
	Indtægter af kapitalinteresser	6.819	2.488
	Finansielle indtægter	105	1.936
	Finansielle omkostninger	-2.232.552	-1.130.844
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	1.290.377	3.524.537
	Skat af årets resultat	0	0
	ÅRETS RESULTAT	1.290.377	3.524.537
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	1.290.377	3.524.537
	Disponering i alt	1.290.377	3.524.537

BALANCE

		2023	2022
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
3	Jord	37.069.300	30.143.238
3	Bygninger og installationer	11.007.469	8.179.157
3	Produktionsanlæg og maskiner	1.980.619	1.452.029
3	Stambesætning	4.348.600	3.214.600
3	Projekter under udførelse/forudbetalinger	240.775	0
	Materielle anlægsaktiver	54.646.763	42.989.024
	Kapitalinteresser	304.210	235.139
	Andre værdipapirer og kapitalandele	43.159	11.459
4	Finansielle anlægsaktiver	347.369	246.598
	ANLÆGSAKTIVER	54.994.132	43.235.622
	Råvarer og hjælpematerialer	369.691	1.654.705
	Fremstillede varer og handelsvarer	1.812.160	108.360
	Handelsbesætning	31.400	84.600
	Varebeholdninger	2.213.251	1.847.665
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	670.534	2.728.095
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.306.980	1.056.751
	Andre tilgodehavender	446.133	31.475
	Periodeafgrænsningsposter	122.217	8.000
	Tilgodehavender	2.545.864	3.824.321
	Likvide beholdninger	0	766.125
	OMSÆTNINGSAKTIVER	4.759.115	6.438.111
	AKTIVER	59.753.247	49.673.733

BALANCE

		2023	2022
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Reserve for opskrivning	5.635.374	0
	Overført resultat	4.867.218	3.576.840
	Egenkapital	10.552.592	3.626.840
5	Gæld til kreditinstitutter	42.401.964	41.583.414
6	Langfristede gældsforpligtelser	42.401.964	41.583.414
7	Gæld til kreditinstitutter	4.189.129	949.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.330.110	3.056.772
	Anden gæld	279.452	457.707
	Kortfristede gældsforpligtelser	6.798.691	4.463.479
	GÆLDSFORPLIGTELSE	49.200.655	46.046.893
	PASSIVER	59.753.247	49.673.733
8	Eventualforpligtelser mv.		
9	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
10	Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
Primo	50.000	0	3.576.840	3.626.840
Opskrivninger i året		5.635.374		5.635.374
Forslag til resultatdisponering			1.290.377	1.290.377
Ultimo	50.000	5.635.374	4.867.218	10.552.592

NOTER

	2023	2022
	KR.	KR.

1 DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI

Besætning i resultat

Ændring i dagsværdi stambesætning	0	187.250
Ændring i dagsværdi handelsbesætning	-6.350	7.200
Ændring i dagsværdi besætning	-6.350	194.450

2 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-2.579.154	-2.156.724
Pensioner	-13.996	-59.191
Andre omkostninger til social sikring	-54.674	-43.548
Personaleomkostninger	-2.647.824	-2.259.463
Antal heltidsbeskæftigede	7	6

NOTER

3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	30.143.238	24.855.816	4.112.313
Tilgang i året	1.316.688	3.486.217	852.134
Afgang i året	-26.000	0	0
Kostpris, ultimo	31.433.926	28.342.033	4.964.447
Opskrivning, primo	0	0	0
Opskrivning tilbageført	0	0	0
Årets opskrivning	5.635.374	0	0
Opskrivning, ultimo	5.635.374	0	0
Nedskrivning, primo	0	-13.600.000	-1.433.004
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0
Nedskrivning, ultimo	0	-13.600.000	-1.433.004
Afskrivning, primo	0	-3.076.659	-1.227.280
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-657.905	-323.544
Afskrivning, ultimo	0	-3.734.564	-1.550.824
Regnskabsmæssig værdi	37.069.300	11.007.469	1.980.619

	2023	2022
	kr.	kr.
Stambesætning	4.348.600	3.214.600
Projekter under udførelse/forudbetalinger	240.775	0

4 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Kapitalinteresser	Andre værdipapirer og kapitalandele	I alt
Kostpris, primo	0	0	0
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	0	0	0
Værdiregulering, primo	235.139	11.459	246.598
Årets resultat	69.071	31.700	100.771
Udloddet udbytte	0	0	0
Værdiregulering i øvrigt	0	0	0
Værdireguleringer, ultimo	304.210	43.159	347.369
Regnskabsmæssig værdi	304.210	43.159	347.369

NOTER

	2023	2022
	KR.	KR.
5 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Realkreditinstitutter	-38.526.744	-37.578.267
Pengeinstitutter	-3.875.220	-4.005.147
Gæld til kreditinstitutter	-42.401.964	-41.583.414

6 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år	-38.379.464	-37.521.414
--------------------	-------------	-------------

7 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER

Realkreditinstitutter	-767.000	-783.000
Pengeinstitutter	-3.422.129	-166.000
Gæld til kreditinstitutter	-4.189.129	-949.000

NOTER

8 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

FORPAGTNINGSAFTALER

Virksomheden har indgået forpagtningsaftale med løbetider på op til 4 år. Den samlede forpligtelse udgør 480.000 kr.

SAMBESKATNING

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet, der er administrationsselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet og andre helejede datterselskaber solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af moderselskabets regnskab.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet, der er administrationsselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet og andre helejede datterselskaber solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af moderselskabets regnskab.

9 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 39.294 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 48.077 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 1.981 tkr., skønnes at være omfattet af pantsætningen. Af virksomhedens stambesætning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 4.349 tkr., skønnes at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerantebreve på i alt 18.000 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

Til sikkerhed for bankgæld på 7.297 tkr. har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 1.500 tkr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen i tkr. udgør:

Handelsbesætning	31
Beholdninger	2.182
Tilgodehavender fra salg	1.039

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

NOTER

10 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

Afkast af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab

NOTER

vedrørende værdipapirer, gæld, gældseftergivelse, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCE

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord, grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Jord måles efterfølgende til dagsværdi. Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10 - 30 år	0 - 0 %
Beboelse	30 - 50 år	50 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0-10 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiansættelse af stambesætninger sker ud fra gennemsnittet af værdien af 'indgangsdyr' og 'afgangsværdien' indenfor hver gruppe af dyr. (Niveau 3)

Grupper af dyr kan være søer, gylte, sopolte, køer, kvier 1 - 1½ år, kvier 1½ - 2 år m.fl.

'Indgangsdyr' er værdien på en højdrægtig gylt/kvie. Værdien af 'indgangsdyr' beregnes ud fra indkøbspris/omkostninger ved at producere et dyr over udskiftningsperioden. Afgangsværdien beregnes ud fra aktuelle noteringer og slagtevægt.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalinteresser der ikke er associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår

NOTER

købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi (niveau 1). Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen. Dagsværdiændringen indregnes i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

NOTER

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi. Skatteaktivet er tilbageført og aktiveres ikke.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisation sværdi.

DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.