

## **Familie Ferie Bornholm ApS**

Nordre Kystvej 34  
3700 Rønne  
CVR-nr. 38 00 37 12

### **Årsrapport for 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

---

Rasmus Richter-Lund  
dirigent



Tornegade 4, 1. sal, 3700 Rønne  
Gl. Rønnevej 17A, 3730 Nexø

mail@bornholmsrevision.dk • bornholmsrevision.dk  
CVR: DK-37 85 84 98 • Tel. 5695 1066

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
<b>Koncern- og årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	15
Balance 31. december 2022	16
Egenkapitalopgørelse	19
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2022	20
Noter	21

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Familie Ferie Bornholm ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den

### Direktion

Rasmus Richter-Lund  
direktør

Jacob Due Lund  
direktør

### Bestyrelse

Rasmus Richter-Lund  
formand

Jacob Due Lund

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejerne i Familie Ferie Bornholm ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Familie Ferie Bornholm ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet**

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vor revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vor konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rønne, den

Bornholms Revision A/S  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 37 85 84 98

Jens-Otto A. Sonne  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne15625

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Familie Ferie Bornholm ApS  
Nordre Kystvej 34  
3700 Rønne

CVR-nr.: 38 00 37 12

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Hjemsted: Bornholm

### Bestyrelse

Rasmus Richter-Lund, formand  
Jacob Due Lund

### Direktion

Rasmus Richter-Lund, direktør  
Jacob Due Lund, direktør

### Revision

Bornholms Revision A/S  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Tornegade 4, 1.  
3700 Rønne

## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	<b>Koncern</b>				
	2022	2021	2020	2019	2018
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Hovedtal</b>					
Bruttofortjeneste	77.943	28.214	23.207	36.665	23.106
Resultat før af- og nedskrivninger (E-BITDA)	70.562	20.647	16.239	30.882	17.450
Resultat før finansielle poster	70.354	20.568	16.176	26.933	10.781
Resultat af finansielle poster	-2.501	6.766	5.633	4.546	239
Årets resultat	68.263	21.466	17.344	25.830	9.919
Balancesum	267.029	197.841	183.546	167.707	136.998
Investering i materielle anlægsaktiver	128	131	0	161	14.611
Egenkapital	240.938	176.675	155.429	138.304	122.474
Antal medarbejdere	15	17	16	13	18
<b>Nøgletal</b>					
Afkastningsgrad	30,3%	10,8%	9,2%	17,7%	7,9%
Soliditetsgrad	90,2%	89,3%	84,7%	82,5%	89,4%
Forrentning af egenkapital	32,7%	12,9%	11,8%	19,8%	8,4%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.



## Ledelsesberetning

### Koncernens og selskabets væsentligste aktiviteter

Koncernens formål er at drive virksomhed indenfor turistindustrien samt, at drive handel, udlejning, management og administration med fast ejendom og levere finansierings- og øvrige ydelser med tilknytning hertil.

Selskabet har i året afhændet datterselskabet, Bornholmske Feriehuse ApS.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 68.262.801, og koncernens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 240.937.673.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke koncernens finansielle stilling.

### Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Årsrapporten for moderselskabet og koncernen er i året påvirket af salget af datterselskabet, Bornholmske Feriehuse ApS. Moderselskabets og koncernens indtjening er naturligvis påvirket heraf, og de for året realiserede resultater svarer i øvrigt til ledelsens forventninger. Det er ledelsens forventning, at der for det kommende år fortsat vil blive opnået et tilfredsstillende, men mindre resultat.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Familie Ferie Bornholm ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er ens for såvel moderselskabsregnskabet som koncernregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

I henhold til Årsregnskabslovens § 86, stk. 4 udarbejdes der ikke pengestrømsopgørelse for Familie Ferie Bornholm ApS.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen og moderselskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen og moderselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Opgørelse af goodwill

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved offentliggjorte omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger. Transaktionsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Familie Ferie Bornholm ApS og dattervirksomheder, hvori Familie Ferie Bornholm ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesidelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra det tidspunkt, hvor der opnås kontrol. Solgte eller afviklede virksomheder, indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Ved salg af tilknyttede virksomheder indregnes salgssummen i årsrapporten på det tidspunkt, hvor selskabet opnår ret til beløbet.

### Koncerninterne transaktioner

De koncerninterne transaktioner omfatter internt salg, administrationsydelser mv.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning medtages i resultatopgørelsen på tidspunkt for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af im-, materielle og finansielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### *Goodwill*

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Øvrige bygninger. ekskl. grund	40-50 år	0 kr
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7-10 år	0 kr

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Familie Ferie Bornholm ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskab og opgørelse af goodwill.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

Pantebrevsbeholdning, der omfatter pantebreve, der af ledelsen forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris for disse pantebreve forstås pantebrevenes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien (dagsprisen) ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg/fradrag af forskellen mellem denne kurs og indfrielsekurs.

### **Andre finansielle anlægsaktiver**

Andre finansielle anlægsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i moderselskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

### Selskabsskat og udskudt skat

Familie Ferie Bornholm ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

## Anvendt regnskabspraksis

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og koncernens og moderselskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

### Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens og moderselskabets andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

### Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2022	2021	2022	2021
		kr.	kr.	kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	1	<b>77.943.041</b>	<b>28.214.387</b>	<b>69.657.531</b>	<b>2.103.428</b>
Personaleomkostninger	2	<u>-7.380.601</u>	<u>-7.567.067</u>	<u>-2.253.829</u>	<u>-953.477</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>70.562.440</b>	<b>20.647.320</b>	<b>67.403.702</b>	<b>1.149.951</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	<u>-207.993</u>	<u>-79.562</u>	<u>-14.754</u>	<u>-14.785</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>70.354.447</b>	<b>20.567.758</b>	<b>67.388.948</b>	<b>1.135.166</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	0	0	4.366.186	17.692.016
Finansielle indtægter		7.388.138	6.924.714	4.129.184	3.720.736
Finansielle omkostninger		<u>-9.889.518</u>	<u>-159.094</u>	<u>-9.264.665</u>	<u>-31.628</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>67.853.067</b>	<b>27.333.378</b>	<b>66.619.653</b>	<b>22.516.290</b>
Skat af årets resultat	6	<u>409.734</u>	<u>-5.867.048</u>	<u>1.643.148</u>	<u>-1.049.960</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>68.262.801</u></b>	<b><u>21.466.330</u></b>	<b><u>68.262.801</u></b>	<b><u>21.466.330</u></b>
Resultatdisponering	7				

## Balance 31. december 2022

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2022 kr.	2021 kr.	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>					
Grunde og bygninger	8	1.456.821	1.471.575	1.456.821	1.471.575
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8	73.679	98.238	0	0
Indretning af lejede lokaler	8	160.871	201.087	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.691.371</b>	<b>1.770.900</b>	<b>1.456.821</b>	<b>1.471.575</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9	0	0	33.042.642	48.940.574
Andre værdipapirer og kapitalandele	10	6.000	6.000	3.000	3.000
Andre tilgodehavender	10	67.756.381	69.899.400	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>67.762.381</b>	<b>69.905.400</b>	<b>33.045.642</b>	<b>48.943.574</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>69.453.752</b>	<b>71.676.300</b>	<b>34.502.463</b>	<b>50.415.149</b>
Færdigvarer og handelsvarer		731.500	736.500	0	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>731.500</b>	<b>736.500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		16.602.530	11.591.579	23.253	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	45.563.603	50.217.112
Andre tilgodehavender		60.558.332	22.125.429	57.412.091	18.225.340
Selskabsskat		1.856.568	447.173	1.856.568	447.173
Periodeafgrænsningsposter	11	244.466	169.006	0	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>79.261.896</b>	<b>34.333.187</b>	<b>104.855.515</b>	<b>68.889.625</b>
Værdipapirer		104.408.932	74.843.015	100.641.874	69.964.179
<b>Værdipapirer</b>		<b>104.408.932</b>	<b>74.843.015</b>	<b>100.641.874</b>	<b>69.964.179</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>13.172.970</b>	<b>16.251.616</b>	<b>10.922.676</b>	<b>12.893.380</b>

## Balance 31. december 2022 (fortsat)

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2022	2021	2022	2021
		kr.	kr.	kr.	kr.
<b>Aktiver</b>					
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>197.575.298</u></b>	<b><u>126.164.318</u></b>	<b><u>216.420.065</u></b>	<b><u>151.747.184</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>267.029.050</u></b>	<b><u>197.840.618</u></b>	<b><u>250.922.528</u></b>	<b><u>202.162.333</u></b>

## Balance 31. december 2022

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2022	2021	2022	2021
		kr.	kr.	kr.	kr.
<b>Passiver</b>					
Virksomhedskapital		300.000	300.000	300.000	300.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	16.671.360	32.444.297
Overført resultat		230.637.673	172.374.872	213.966.313	139.930.575
Foreslået udbytte for regnskabsåret		10.000.000	4.000.000	10.000.000	4.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b>240.937.673</b>	<b>176.674.872</b>	<b>240.937.673</b>	<b>176.674.872</b>
Hensættelse til udskudt skat	12	9.998	20.310	0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>9.998</b>	<b>20.310</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.182.546	11.770.837	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	290.417	16.749.467
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		8.987.664	8.507.476	8.987.664	8.507.476
Anden gæld		911.169	867.123	706.774	230.518
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>26.081.379</b>	<b>21.145.436</b>	<b>9.984.855</b>	<b>25.487.461</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>26.081.379</b>	<b>21.145.436</b>	<b>9.984.855</b>	<b>25.487.461</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>267.029.050</b>	<b>197.840.618</b>	<b>250.922.528</b>	<b>202.162.333</b>
Eventualaktiver	13				
Eventualforpligtelser	14				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	15				
Nærtstående parter og ejerforhold	16				
Særlige poster	1				
Oplysning om dagsværdi	4				

## Egenkapitalopgørelse

### Koncern

	Virksomheds- kapital	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	300.000	172.374.872	4.000.000	176.674.872
Betalt ordinært udbytte	0	0	-4.000.000	-4.000.000
Årets resultat	0	58.262.801	10.000.000	68.262.801
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>300.000</b>	<b>230.637.673</b>	<b>10.000.000</b>	<b>240.937.673</b>

### Moderselskab

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	300.000	32.444.297	139.930.575	4.000.000	176.674.872
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-4.000.000	-4.000.000
Årets resultat	0	-15.772.937	74.035.738	10.000.000	68.262.801
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>300.000</b>	<b>16.671.360</b>	<b>213.966.313</b>	<b>10.000.000</b>	<b>240.937.673</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2022

	Note	Koncern	
		2022	2021
		kr.	kr.
Årets resultat		68.262.801	21.466.330
Reguleringer		-6.044.666	6.522.212
Ændring i driftskapital		-39.987.766	-5.749.849
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>22.230.369</b>	<b>22.238.693</b>
Renteindbetalinger og lignende		-7.388.138	-6.924.714
Renteudbetalinger og lignende		9.889.518	159.094
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>24.731.749</b>	<b>15.473.073</b>
Betalt selskabsskat		-3.647.173	-6.300.000
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>21.084.576</b>	<b>9.173.073</b>
Køb af materielle anlægsaktiver		-128.462	0
Modtagne afdrag		2.143.019	2.080.600
Renteindbetalinger		7.388.138	6.913.280
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>9.402.695</b>	<b>8.993.880</b>
Betalt udbytte		-4.000.000	-220.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>-4.000.000</b>	<b>-220.000</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>26.487.271</b>	<b>17.946.953</b>
Likvide beholdninger		16.251.616	15.648.737
Værdipapirer		74.843.015	57.498.941
Likvider 1. januar 2022		91.094.631	73.147.678
<b>Likvider 31. december 2022</b>		<b>117.581.902</b>	<b>91.094.631</b>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		13.172.970	16.251.616
Værdipapirer		104.408.932	74.843.015
<b>Likvider 31. december 2022</b>		<b>117.581.902</b>	<b>91.094.631</b>

## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>1 Særlige poster</b>				
Regnskabsmæssig avance ved afhændelse af finansielle anlægsaktiver	69.736.465	0	69.736.465	0
	<b>69.736.465</b>	<b>0</b>	<b>69.736.465</b>	<b>0</b>
	<b>69.736.465</b>	<b>0</b>	<b>69.736.465</b>	<b>0</b>
<b>2 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	7.112.054	7.334.898	2.011.916	758.457
Pensioner	128.254	127.172	128.254	127.172
Andre omkostninger til social sikring	66.623	45.682	66.623	45.682
Andre personaleomkostninger	73.670	59.315	47.036	22.166
	<b>7.380.601</b>	<b>7.567.067</b>	<b>2.253.829</b>	<b>953.477</b>
	<b>7.380.601</b>	<b>7.567.067</b>	<b>2.253.829</b>	<b>953.477</b>
Heraf udgør vederlag til direktion:				
Direktion	1.164.924	1.163.842	1.164.924	1.163.842
	<b>1.164.924</b>	<b>1.163.842</b>	<b>1.164.924</b>	<b>1.163.842</b>
	<b>1.164.924</b>	<b>1.163.842</b>	<b>1.164.924</b>	<b>1.163.842</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	15	17	3	2
	<u>15</u>	<u>17</u>	<u>3</u>	<u>2</u>

## Noter

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	2022	2021	2022	2021
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>				
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	207.993	79.562	14.754	14.785
	<b>207.993</b>	<b>79.562</b>	<b>14.754</b>	<b>14.785</b>
der fordeler sig således:				
Bygninger	14.754	14.785	14.754	14.785
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	153.022	24.560	0	0
Indretning af lejede lokaler	40.217	40.217	0	0
	<b>207.993</b>	<b>79.562</b>	<b>14.754</b>	<b>14.785</b>
<b>4 Oplysning om dagsværdi</b>				
<b>Værdipapirbeholdning</b>				
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	-9.479.582	3.029.724	-9.112.743	3.081.371
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	104.408.932	74.843.015	100.641.874	69.964.179
			<b>Moderselskab</b>	
			2022	2021
			kr.	kr.
<b>5 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder			4.372.950	17.704.951
Andel af underskud i tilknyttede virksomheder			-6.764	-12.935
			<b>4.366.186</b>	<b>17.692.016</b>



## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>6 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	-376.410	5.858.248	1.382.593	5.858.235
Årets udskudte skat	-10.312	7.712	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-23.012	1.088	-23.012	0
Sambeskatningsbidrag	0	0	-3.002.729	-4.808.275
	<b>-409.734</b>	<b>5.867.048</b>	<b>-1.643.148</b>	<b>1.049.960</b>
<b>7 Resultatdisponering</b>				
Foreslået udbytte	10.000.000	4.000.000	10.000.000	4.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	-15.772.937	5.536.555
Overført resultat	58.262.801	17.466.330	74.035.738	11.929.775
	<b>68.262.801</b>	<b>21.466.330</b>	<b>68.262.801</b>	<b>21.466.330</b>
<b>8 Materielle anlægsaktiver</b>				
<b>Koncern</b>				
		Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2022		1.603.658	188.572	402.173
Tilgang i årets løb		0	128.462	0
Kostpris 31. december 2022		1.603.658	317.034	402.173
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022		132.083	90.334	201.085
Årets afskrivninger		14.754	153.021	40.217
Af- og nedskrivninger 31. december 2022		146.837	243.355	241.302
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>		<b>1.456.821</b>	<b>73.679</b>	<b>160.871</b>

## Noter

### Moderselskab

	Grunde og byg- ninger
Kostpris 1. januar 2022	1.603.658
Kostpris 31. december 2022	1.603.658
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	132.083
Årets afskrivninger	14.754
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	146.837
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>1.456.821</b>

	Moderselskab	
	2022	2021
	kr.	kr.
<b>9 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2022	16.496.282	16.496.277
Afgang i årets løb	-125.000	0
Kostpris 31. december 2022	16.371.282	16.496.277
Værdireguleringer 1. januar 2022	32.444.297	26.907.742
Årets afgang	-2.939.121	-568.396
Årets resultat	4.366.184	17.692.016
Udbytte modtaget	-17.200.000	-11.600.000
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	0	12.935
Værdireguleringer 31. december 2022	16.671.360	32.444.297
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>33.042.642</b>	<b>48.940.574</b>

## Noter

### Koncern

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
A/S Team Bornholm	Rønne	100%
Strandløkken Feriehuse ApS	Rønne	100%
Hotelselskabet Strandvejen ApS	Rønne	100%
Hotelselskabet Kystvejen A/S	Rønne	100%

## 10 Finansielle anlægsaktiver

### Koncern

	Andre værdipa- pirer og kapi- talandele	Andre tilgode- havender
Kostpris 1. januar 2022	6.000	87.374.250
Afgang i årets løb	0	-2.571.623
Kostpris 31. december 2022	6.000	84.802.627
Nedskrivninger 1. januar 2022	0	17.474.850
Årets nedskrivninger	0	-428.604
Nedskrivninger 31. december 2022	0	17.046.246
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>6.000</b>	<b>67.756.381</b>

## 11 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende abonnementer, kontingenter vedr. det kommende år.

## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>12 Hensættelse til udskudt skat</b>				
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2022	20.310	12.598	0	0
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	-10.312	7.712	0	0
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december 2022</b>	<b>9.998</b>	<b>20.310</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Hensættelse til udskudt skat vedrører:</b>				
Immaterielle anlægsaktiver	22.752	18.960	0	0
Materielle anlægsaktiver	-12.754	1.350	0	0
	<b>9.998</b>	<b>20.310</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 13 Eventualaktiver

I forbindelse med selskabets salg af datterselskabet, Bornholmske Feriehuse ApS, har selskabet eventual aktiver i form af earn-outs. Indtjening fra earn-outs indregnes først i resultatopgørelsen, når selskabet opnår endelig ret til earn-out beløbene.

### 14 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

### 15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for 3. mand er der givet sikkerhed i værdipapirdepoter m.v. for t.kr. 4.538.

## Noter

### 16 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Transaktioner

Transaktioner med nærtstående omfatter løn og udbytter til hovedaktionærer samt mellemværender. Transaktioner vurderes af være på markedsvilkår og bestemmelserne i ÅRL § 98C, stk. 7 er anvendt.

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Rasmus Richter-Lund, Svaneke

Jacob Due Lund, Gudhjem

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Rasmus Richter-Lund

Direktør

Serienummer: f80f2dc8-e27f-47e5-92e0-fe4d6d5599dc

IP: 185.107.xxx.xxx

2023-07-07 09:39:57 UTC



## Rasmus Richter-Lund

Bestyrelsesformand

Serienummer: f80f2dc8-e27f-47e5-92e0-fe4d6d5599dc

IP: 185.107.xxx.xxx

2023-07-07 09:39:57 UTC



## Jacob Due Lund

Direktør

Serienummer: af676517-e6a5-49a0-a907-ecfce4153922

IP: 185.107.xxx.xxx

2023-07-07 09:45:36 UTC



## Jacob Due Lund

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: af676517-e6a5-49a0-a907-ecfce4153922

IP: 185.107.xxx.xxx

2023-07-07 09:45:36 UTC



## Jens Otto Arboe Sonne

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 129d35c3-4254-406e-85a4-76842e7c213f

IP: 83.91.xxx.xxx

2023-07-07 09:50:01 UTC



## Rasmus Richter-Lund

Dirigent

Serienummer: f80f2dc8-e27f-47e5-92e0-fe4d6d5599dc

IP: 185.107.xxx.xxx

2023-07-07 10:16:54 UTC



Penneo dokumentnøgle: ZTQFL-0HBJE-HWXP-L-IKOE-E6YIZ-ILQYF

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>