



Kiaer Properties ApS

Ansager Landevej 13
7200 Grindsted
CVR-nr. 38000535

Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
29.06.2023

Christopher Kiær Thomsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Koncernens resultatopgørelse for 2022	9
Koncernens balance pr. 31.12.2022	10
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2022	12
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2022	13
Koncernens noter	14
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2022	19
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2022	20
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2022	22
Modervirksomhedens noter	23
Anvendt regnskabspraksis	25

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Kiaer Properties ApS

Ansager Landevej 13

7200 Grindsted

CVR-nr.: 38000535

Hjemsted: Billund

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

Direktion

Christopher Kiær Thomsen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dokken 8

6700 Esbjerg

Kundeansvarlig partner : Jørn Jepsen

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for Kiær Properties ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Krogager, den 29.06.2023

Direktion

Christopher Kiær Thomsen

direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Kiaer Properties ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Kiaer Properties ApS for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af

besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 29.06.2023

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Peder Rene Pedersen

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne23334

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

	2022	2021	2020	2019	2018
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	27.363	25.216	28.699	28.353	28.160
Driftsresultat	5.332	244	(379)	(5.687)	(5.250)
Resultat af finansielle poster	(1.388)	(1.732)	(2.306)	(4.302)	(4.734)
Årets resultat	2.837	(2.280)	(2.974)	(14.808)	(9.260)
Årets resultat ekskl. minoriteter	1.876	(2.147)	(1.351)	(10.934)	(7.052)
Balancesum	223.146	194.195	219.507	233.088	249.580
Investeringer i materielle aktiver	6.148	2.708	5.302	2.026	5.251
Egenkapital	8.950	2.779	2.691	7.356	22.594
Egenkapital ekskl. minoriteter	(10.427)	(15.210)	(14.560)	(12.057)	(866)
Pengestrømme fra driftsaktivitet	(1.783)	10.243	33.609	11.831	(16.157)
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	(10.148)	(1.299)	(4.181)	(1.861)	(6.288)
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	9.565	(22.109)	(9.190)	(11.212)	21.702
Nøgletal					
Egenkapitalforrentning (%)	(14,64)	14,42	10,15	169,22	(249,14)
Soliditetsgrad (%)	(4,67)	(7,83)	(6,63)	(5,17)	(0,35)

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

Egenkapitalforrentning (%):

$\frac{\text{Årets resultat ekskl. minoriteter}}{\text{Gns. egenkapital ekskl. minoriteter}} * 100$

Gns. egenkapital ekskl. minoriteter

Soliditetsgrad (%):

$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter}}{\text{Balancesum}} * 100$

Balancesum

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Koncernens aktivitet består i import og distribution af landbrugsmaskiner mv. samt udlejning og drift af erhvervsejendomme. Selskabets aktivitet består af udlejning af erhvervsejendomme samt investering i kapitalandele.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i de fleste af koncernens enheder været en positiv udvikling af spore gennem 2022, om end aktiviteten har været påvirket af forstyrrelser i forsyningskæderne.

Regnskabsårets resultat anses for tilfredsstillende.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Ved indgangen til 2022 var forventningen til resultatet for året et 0. Forventningerne var baseret på de da gældende markedsvilkår og den fortsatte negative påvirkning af forsyningskæderne.

H. C. Petersen & Co.'s Eftf. A/S-koncernen har under året udvist en markant resultatforbedring, hvilket tilsvarende gør sig gældende for udlejningen af erhvervsejendomme. Den intensiverede udviklingsindsats i Autofuel ApS har trukket i den modsatte retning og ført til et samlet resultat for koncernen med et overskud på 2.837 t.kr.

Forventet udvikling

Der forventes i 2023 en fortsat relativ lav markedsandel, men med regionale stigninger i relation til den del af koncernens aktiviteter som omhandler distribution af landbrugsmaskiner.

De økonomiske resultater forventes at være positivt på linje med 2022.

Koncernens resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 t.kr.	2021 t.kr.
Bruttofortjeneste/-tab		27.363	25.216
Personaleomkostninger	2	(20.077)	(21.784)
Af- og nedskrivninger	3	(1.954)	(3.188)
Driftsresultat		5.332	244
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(12)	0
Andre finansielle indtægter		1.452	997
Andre finansielle omkostninger		(2.840)	(2.729)
Resultat før skat		3.932	(1.488)
Skat af årets resultat	4	(1.095)	(792)
Årets resultat	5	2.837	(2.280)

Koncernens balance pr. 31.12.2022

Aktiver

	Note	2022 t.kr.	2021 t.kr.
Erhvervede patenter		155	211
Goodwill		0	0
Immaterielle aktiver	6	155	211
Grunde og bygninger		59.531	54.509
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.333	3.781
Indretning af lejede lokaler		33	76
Materielle aktiver under udførelse		0	344
Materielle aktiver	7	62.897	58.710
Kapitalandele i associerede virksomheder		3.988	0
Andre tilgodehavender		32	35
Finansielle aktiver	8	4.020	35
Anlægsaktiver		67.072	58.956
Fremstillede varer og handelsvarer		86.840	79.383
Varebeholdninger		86.840	79.383
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		57.604	45.511
Udskudt skat	9	0	17
Andre tilgodehavender		4.182	660
Periodeafgrænsningsposter	10	783	637
Tilgodehavender		62.569	46.825
Likvide beholdninger		6.665	9.031
Omsætningsaktiver		156.074	135.239
Aktiver		223.146	194.195

Passiver

	Note	2022 t.kr.	2021 t.kr.
Virksomhedskapital		50	50
Overført overskud eller underskud		(10.477)	(15.260)
Egenkapital tilhørende modervirksomhedens kapitalejere		(10.427)	(15.210)
Egenkapital tilhørende minoritetsinteresser		19.377	17.989
Egenkapital		8.950	2.779
Udskudt skat	9	247	0
Andre hensatte forpligtelser	11	141	86
Hensatte forpligtelser		388	86
Gæld til realkreditinstitutter		4.481	5.296
Leasingforpligtelser		0	106
Deposita		223	223
Anden gæld		101	717
Langfristede gældsforpligtelser	12	4.805	6.342
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	12	1.011	948
Bankgæld		26.523	15.484
Deposita		251	251
Modtagne forudbetalinger fra kunder		20	15
Leverandører af varer og tjenesteydelser		35.260	28.307
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		125.498	119.124
Skyldig skat		1.262	1.175
Anden gæld		19.178	19.684
Kortfristede gældsforpligtelser		209.003	184.988
Gældsforpligtelser		213.808	191.330
Passiver		223.146	194.195
Begivenheder efter balancedagen	1		
Finansielle instrumenter	14		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	15		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	16		
Transaktioner med nærtstående parter	17		
Dattervirksomheder	18		

Koncernens egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital t.kr.	Overført overskud eller underskud t.kr.	Egenkapital tilhørende modervirksom- hedens kapitalejere t.kr.	Egenkapital til hørende minoritets- interesser t.kr.	I alt t.kr.
Egenkapital primo	50	(15.260)	(15.210)	17.989	2.779
Valutakursreguleringer	0	561	561	1.077	1.638
Øvrige egenkapitalposter	0	2.346	2.346	(650)	1.696
Årets resultat	0	1.876	1.876	961	2.837
Egenkapital ultimo	50	(10.477)	(10.427)	19.377	8.950

Koncernens pengestrømsopgørelse for 2022

	Note	2022 t.kr.	2021 t.kr.
Driftsresultat		5.332	244
Af- og nedskrivninger		1.954	3.188
Andre hensatte forpligtelser		55	86
Ændringer i arbejdskapital	13	(10.392)	6.182
Pengestrømme vedrørende primær drift		(3.051)	9.700
Modtagne finansielle indtægter		1.452	997
Betalte finansielle omkostninger		(2.840)	(2.729)
Refunderet/(betalt) skat		(744)	(110)
Andre pengestrømme vedrørende drift		3.400	2.385
Pengestrømme vedrørende drift		(1.783)	10.243
Køb mv. af materielle aktiver		(6.148)	(2.708)
Salg af materielle aktiver		0	1.409
Køb af virksomheder		(4.000)	0
Pengestrømme vedrørende investeringer		(10.148)	(1.299)
Frie pengestrømme frembragt fra drift og investering før finansiering		(11.931)	8.944
Udbetalt udbytte		0	17
Ændring i låneforhold		(1.474)	(1.303)
Ændring i kassekredit primo/ultimo		11.039	(20.823)
Pengestrømme vedrørende finansiering		9.565	(22.109)
Ændring i likvider		(2.366)	(13.165)
Likvider primo		9.031	22.196
Likvider ultimo		6.665	9.031
Likvider ultimo sammensætter sig af:			
Likvide beholdninger		6.665	9.031
Likvider ultimo		6.665	9.031

Koncernens noter

1 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

2 Personaleomkostninger

	2022	2021
	t.kr.	t.kr.
Gager og lønninger	16.137	17.408
Pensioner	2.463	2.630
Andre omkostninger til social sikring	1.022	1.078
Andre personaleomkostninger	455	668
	20.077	21.784
<hr/>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	41	42

Koncernen er omfattet af årsregnskabslovens § 98B, stk. 3 og afgiver derfor ikke oplysninger om ledelsesvederlag.

3 Af- og nedskrivninger

	2022	2021
	t.kr.	t.kr.
Afskrivninger på immaterielle aktiver	56	1.640
Nedskrivninger af immaterielle aktiver	0	45
Afskrivninger på materielle aktiver	1.898	2.219
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle aktiver	0	(716)
	1.954	3.188

4 Skat af årets resultat

	2022	2021
	t.kr.	t.kr.
Aktuel skat	886	1.261
Ændring af udskudt skat	264	(163)
Regulering vedrørende tidligere år	(55)	(306)
	1.095	792

5 Forslag til resultatdisponering

	2022	2021
	t.kr.	t.kr.
Overført resultat	1.876	(2.147)
Minoritetsinteressers andel af resultatet	961	(133)
	2.837	(2.280)

6 Immaterielle aktiver

	Erhvervede patenter t.kr.	Goodwill t.kr.
Kostpris primo	499	4.405
Kostpris ultimo	499	4.405
Af- og nedskrivninger primo	(288)	(4.405)
Årets afskrivninger	(56)	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(344)	(4.405)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	155	0

7 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger t.kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar t.kr.	Indretning af lejede lokaler t.kr.	Materielle aktiver under udførelse t.kr.
Kostpris primo	60.133	4.917	217	344
Valutakursreguleringer	0	(63)	0	0
Overførsler	6.368	0	0	(6.368)
Tilgange	0	124	0	6.024
Kostpris ultimo	66.501	4.978	217	0
Af- og nedskrivninger primo	(5.624)	(1.136)	(141)	0
Årets afskrivninger	(1.346)	(509)	(43)	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(6.970)	(1.645)	(184)	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	59.531	3.333	33	0
Ikke-ejede aktiver	0	95	0	0

8 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder t.kr.	Andre tilgode- havender t.kr.
Kostpris primo	0	35
Valutakursreguleringer	0	(3)
Tilgange	4.000	0
Kostpris ultimo	4.000	32
Andel af årets resultat	(12)	0
Nedskrivninger ultimo	(12)	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.988	32

Associerede virksomheder	Hjemsted	Ejerandel %
PCSM Invest ApS	Horsens	33,33

9 Udskudt skat

	2022 t.kr.	2021 t.kr.
Materielle aktiver	(527)	(355)
Varebeholdninger	0	34
Tilgodehavender	269	291
Forpligtelser	11	47
Udskudt skat i alt	(247)	17

Bevægelser i året	2022 t.kr.	2021 t.kr.
Primo	17	372
Indregnet i resultatopgørelsen	(264)	(355)
Ultimo	(247)	17

10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår.

11 Andre hensatte forpligtelser

Hensættelser til serviceomkostninger.

12 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2022 t.kr.	Forfald inden for 12 måneder 2021 t.kr.	Forfald efter 12 måneder 2022 t.kr.	Restgæld efter 5 år 2022 t.kr.
Gæld til realkreditinstitutter	905	876	4.481	1.321
Leasingforpligtelser	106	72	0	0
Deposita	0	0	223	0
Anden gæld	0	0	101	101
	1.011	948	4.805	1.422

13 Ændring i arbejdskapital

	2022 t.kr.	2021 t.kr.
Ændring i varebeholdninger	(7.457)	16.785
Ændring i tilgodehavender	(15.761)	(6.882)
Ændring i leverandørgæld mv.	12.826	(3.721)
	(10.392)	6.182

14 Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter omfatter renteswap, vedrørende lån på 32.250 t.kr. Urealiserede nettogevinst i disse kontrakter pr. 31.12.2022 udgør 873 t.kr. er indregnet under andre tilgodehavende og bogført direkte på egenkapitalen med 3.235 t.kr. samt udskudt skat på 712 t.kr. Renteswappen har en rente på 1,7% til 3,3%. Kontrakterne udløber i perioden fra 30.04.2025 til 30.06.2031.

15 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2022 t.kr.	2021 t.kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	121	514

16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme. Pantet omfatter herudover de til ejendommene hørende produktionsanlæg og maskiner.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 9.896 t.kr., og den regnskabsmæssige værdi af pantsatte driftsmidler udgør 698 t.kr.

Til sikkerhed for bankgæld er givet virksomhedspant nom. 76.579 t.kr. i tilgodehavende fra salg, driftsmidler samt varebeholdninger. Bankgælden udgør 26.523 t.kr.

Den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavende fra salg udgør 56.636 t.kr.

Den regnskabsmæssige værdi af varebeholdninger udgør 86.840 t.kr.

Til sikkerhed for leverandørgæld er givet ejendomsforbehold i varebeholdninger samt bankgarantier fra selskabets pengeinstitut på i alt 800 t.euro.

17 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

18 Dattervirksomheder

	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
H.C. Petersen & Co.'s Eft. A/S	Grindsted	A/S	67,20
Autofuel ApS	Grindsted	ApS	70,0
Ejendomsselskabet Bronzevej 3, 8940 Randers SV ApS	Grindsted	ApS	100,0
Kiear Estates Ltd.	Skotland	Ltd.	100,0

Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 t.kr.	2021 t.kr.
Bruttofortjeneste/-tab		276	429
Af- og nedskrivninger		(195)	(195)
Driftsresultat		81	234
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.286	(1.694)
Andre finansielle indtægter	1	149	0
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		(131)	(99)
Andre finansielle omkostninger		(581)	(588)
Resultat før skat		1.804	(2.147)
Skat af årets resultat	2	72	0
Årets resultat	3	1.876	(2.147)

Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2022

Aktiver

	Note	2022 t.kr.	2021 t.kr.
Grunde og bygninger		9.181	9.376
Materielle aktiver	4	9.181	9.376
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		52.802	45.967
Finansielle aktiver	5	52.802	45.967
Anlægsaktiver		61.983	55.343
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	223
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		8.693	6.433
Tilgodehavender		8.693	6.656
Likvide beholdninger		72	846
Omsætningsaktiver		8.765	7.502
Aktiver		70.748	62.845

Passiver

	Note	2022 t.kr.	2021 t.kr.
Virksomhedskapital		50	50
Reserve for valutakursreguleringer		216	(345)
Reserve for dagsværdireguleringer af sikringsinstrumenter		3.036	690
Overført overskud eller underskud		(13.729)	(15.605)
Egenkapital		(10.427)	(15.210)
Hensættelser vedrørende tilknyttede virksomheder	6	11.206	8.395
Hensatte forpligtelser		11.206	8.395
Deposita		251	251
Gæld til tilknyttede virksomheder		6.204	6.345
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		62.936	62.358
Skyldige sambeskatningsbidrag		431	463
Anden gæld		147	243
Kortfristede gældsforpligtelser		69.969	69.660
Gældsforpligtelser		69.969	69.660
Passiver		70.748	62.845
Personaleforhold	7		
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	10		
Transaktioner med nærtstående parter	11		

Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital t.kr.	Reserve for valutakurs- reguleringer t.kr.	Reserve for dagsværdi- reguleringer af sikrings- instrumenter t.kr.	Overført overskud eller underskud t.kr.	I alt t.kr.
Egenkapital primo	50	(345)	690	(15.605)	(15.210)
Værdireguleringer	0	0	2.346	0	2.346
Øvrige egenkapitalposter	0	561	0	0	561
Årets resultat	0	0	0	1.876	1.876
Egenkapital ultimo	50	216	3.036	(13.729)	(10.427)

Modervirksomhedens noter

1 Andre finansielle indtægter

	2022 t.kr.	2021 t.kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	149	0
	149	0

2 Skat af årets resultat

	2022 t.kr.	2021 t.kr.
Refusion i sambeskatning	(72)	0
	(72)	0

3 Forslag til resultatdisponering

	2022 t.kr.	2021 t.kr.
Overført resultat	1.876	(2.147)
	1.876	(2.147)

4 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger t.kr.
Kostpris primo	10.400
Kostpris ultimo	10.400
Af- og nedskrivninger primo	(1.024)
Årets afskrivninger	(195)
Af- og nedskrivninger ultimo	(1.219)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	9.181

5 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder t.kr.
Kostpris primo	53.762
Kostpris ultimo	53.762
Nedskrivninger primo	(7.795)
Valutakursreguleringer	2.346
Egenkapitalreguleringer	561
Andel af årets resultat	2.286
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	(1.169)
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	2.811
Nedskrivninger ultimo	(960)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	52.802

Specifikation af kapitalandele i dattervirksomheder fremgår af noterne til koncernregnskabet.

6 Hensættelser vedrørende tilknyttede virksomheder

Hensættelser vedrørende tilknyttede virksomheder omfatter hensættelse til den negative egenkapital, der hæftes for i datterselskabet.

7 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

10 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Christopher Kiaer Thomsen, 7080 Børkop ejer alle aktier i selskabet og har dermed bestemmende indflydelse på dette.

11 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse.

Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af resultatet præsenteres som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering og deres andel dattervirksomhedernes nettoaktiver præsenteres som en særskilt post under koncernens egenkapital.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Ved indregning af udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder, der er selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til gennemsnitlige valutakurser for månederne, som ikke afviger væsentligt fra transaktionsdagens kurser. Balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Goodwill betragtes som tilhørende den selvstændige udenlandske enhed og omregnes til balancedagens kurs. Kursdifferencer, der er opstået ved omregning af udenlandske dattervirksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser samt ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i reserve for valutakursreguleringer under egenkapitalen.

Kursregulering af mellemværender med selvstændige udenlandske dattervirksomheder, der anses for en del af den samlede investering i den pågældende dattervirksomhed, indregnes direkte i reserve for valutakursreguleringer under egenkapitalen.

Ved indregning af udenlandske dattervirksomheder, der er integrerede enheder, omregnes monetære aktiver og forpligtelser til balancedagens kurs. Ikke-monetære aktiver og forpligtelser omregnes til kursen på anskaffelsestidspunktet eller på tidspunktet for eventuelle efterfølgende op- eller nedskrivninger. Resultatopgørelsens poster omregnes til gennemsnitlige valutakurser for månederne, idet poster, som er afledt af ikke-monetære aktiver og forpligtelser, dog omregnes til historiske kurser gældende for de pågældende ikke-monetære poster.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag.

Nettoomsætningen omfatter endvidere indtægt i forbindelse med modtagne fondsmidler. Fondsmidlerne indregnes ligeledes i takt med disse modtages fra fondsgiver og periodiseres ikke i forhold til en eventuel tilskudsperiode, i det der er usikkerhed omkring hvornår de matchende omkostninger reelt forfalder.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle indtægter samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af renteomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen**Goodwill**

Goodwill er positive forskelsbeløb mellem kostpris og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser i virksomhedsovertagelser. Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Brugstiderne er fastlagt ud fra en vurdering af, i hvilket omfang der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, og i hvilket omfang goodwillbeløbet inkluderer tidsbegrænsede immaterielle ressourcer, som det ikke har været muligt at udskille og indregne som særskilte aktiver. De anvendte afskrivningsperioder udgør 5-10 år.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter erhvervede immaterielle rettigheder.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Patenter afskrives lineært over den resterende patentperiode, og licenser afskrives lineært over aftaleperioden.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle aktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af den forholdsmæssige andel af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Brugstiderne fastlagt ud fra en vurdering af, i hvilket omfang der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, og i hvilket omfang goodwillbeløbet inkluderer tidsbegrænsede immaterielle ressourcer, som det ikke har været muligt at udskille og indregne som særskilte aktiver. De anvendte afskrivningsperioder udgør 5-20 år.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i års- og koncernregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver koncernens involvering i de pågældende virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelser vedrørende negativ indre værdi af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelserne indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid som en finansiel omkostning.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

Skyldig og tilgodehavende skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger