



Tlf.: +45 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR no. 20 22 26 70

LEMCHEN INVEST APS

C/O BDO, HAVNEHOLMEN 29 1., RYESGADE 3A, 1561 KØBENHAVN V

ÅRSRAPPORT
ANNUAL REPORT

1. OKTOBER 2020 - 30. SEPTEMBER 2021
1 OCTOBER 2020 - 30 SEPTEMBER 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 7. december 2021**

*The Annual Report has been presented and adopted at
the Company's Annual General Meeting on 7 December
2021*

Johan Wilhelm Lemchen

The English part of this document is an unofficial translation of the original Danish text, and in case of any discrepancy between the Danish text and the English translation, the Danish text shall prevail.

CVR-NR. 37 99 30 34
CVR NO. 37 99 30 34

INDHOLDSFORTEGNELSE
CONTENTS

	Side Page
Selskabsoplysninger <i>Company Details</i>	
Selskabsoplysninger..... <i>Company Details</i>	3
Erklæringer <i>Statement and Report</i>	
Ledelsespåtegning..... <i>Management's Statement</i>	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... <i>Auditor's report on compilation of financial information</i>	5
Ledelsesberetning <i>Management Commentary</i>	
Ledelsesberetning..... <i>Management Commentary</i>	6
Årsregnskab 1. oktober 2020 - 30. september 2021 <i>Financial Statements 1 October 2020 - 30 September 2021</i>	
Resultatopgørelse..... <i>Income Statement</i>	7
Balance..... <i>Balance Sheet</i>	8-9
Egenkapitalopgørelse..... <i>Statement of Changes in Equity</i>	10
Noter..... <i>Notes</i>	11
Anvendt regnskabspraksis..... <i>Accounting Policies</i>	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER
*COMPANY DETAILS***Selskabet**
Company

Lemchen Invest ApS
c/o BDO, Havneholmen 29 1.
Ryesgade 3A
1561 København V

CVR-nr.: 37 99 30 34

CVR No.:

Stiftet: 1. september 2016

Established: 1 September 2016

Hjemsted: København

Registered Office:

Regnskabsår: 1. oktober 2020 - 30. september 2021

Financial Year: 1 October 2020 - 30 September 2021

Direktion
Executive Board

Johan Wilhelm Lemchen

Revisor
Auditor

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
1561 København V

**Oversættelses-
forbehold**
Translation Disclaimer

Den engelske del af dette dokument er en uofficiel oversættelse af den originale danske tekst, og i tilfælde af uoverensstemmelse mellem den danske tekst og den engelske oversættelse, har den danske tekst forrang.

The English part of this document is an unofficial translation of the original Danish text, and in case of any discrepancy between the Danish text and the English translation, the Danish text shall prevail.

LEDELSESPÅTEGNING
MANAGEMENT'S STATEMENT

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Lemchen Invest ApS.

Today the Executive Board have discussed and approved the Annual Report of Lemchen Invest ApS for the financial year 1 October 2020 - 30 September 2021.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The Annual Report is presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

In my opinion the Financial Statements give a true and fair view of the Company's assets, liabilities and financial position at 30 September 2021 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 October 2020 - 30 September 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

The Management Commentary includes in my opinion a fair presentation of the matters dealt with in the Commentary.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

The Executive Board remain of the opinion that the conditions for opting out of audit have been fulfilled.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

I recommend the Annual Report be approved at the Annual General Meeting.

København, den 6. december 2021
Copenhagen, 6 December 2021

Direktion:
Executive Board

Johan Wilhelm Lemchen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER
AUDITOR'S REPORT ON COMPILATION OF FINANCIAL INFORMATION

Til kapitalejeren i Lemchen Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lemchen Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 6. december 2021
Copenhagen, 6 December 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70
CVR no.

Morten Christensen
Statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant
MNE-nr. mne35626
MNE no.

To the Shareholder of Lemchen Invest ApS

We have compiled these Financial Statements of Lemchen Invest ApS for the financial year 1 October 2020 - 30 September 2021 based on the Company's accounting records and other information provided by Management.

These Financial Statements comprise income statement, balance sheet, statement of changes in equity, notes and accounting policies.

We performed this compilation engagement in accordance with the International Standard, Compilation Engagements.

We have applied our professional expertise to assist Management in the preparation and presentation of these Financial Statements in accordance with the Danish Financial Statements Act. We have complied with relevant statutory provisions of the Danish Audit Act, the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark.

These Financial Statements and the accuracy and completeness of the information used to compile these Financial Statements are Management's responsibility.

Since an engagement to compile financial information is not an assurance engagement, we are not required to verify the accuracy or completeness of the information provided by Management to us to compile these Financial Statements. Accordingly, we do not express an audit opinion or a review conclusion on whether these Financial Statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

LEDELSESBERETNING
MANAGEMENT COMMENTARY

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje andre værdipapirer.

På nuværende tidspunkt ejer selskabet ikke andre værdipapirer.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Principal activities

The principal activities comprise ownership of other securities.

The company does not own any other securities at current time.

Significant events after the end of the financial year

No events have occurred after the end of the financial year of material importance for the company's financial position.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER
INCOME STATEMENT 1 OCTOBER - 30 SEPTEMBER

	Note	2020/21 kr. DKK	2019/20 kr. DKK
BRUTTOTAB..... <i>GROSS LOSS</i>		-62.443	-17.244
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver..... <i>Income from other equity investments and securities</i>		0	7.225.389
Andre finansielle omkostninger..... <i>Other financial expenses</i>		-4.989	0
RESULTAT FØR SKAT..... <i>LOSS BEFORE TAX</i>		-67.432	7.208.145
Skat af årets resultat..... <i>Tax on profit/loss for the year</i>	2	0	-726.190
ÅRETS RESULTAT..... <i>LOSS FOR THE YEAR</i>		-67.432	6.481.955
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING <i>PROPOSED DISTRIBUTION OF PROFIT</i>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret..... <i>Proposed dividend for the year</i>		0	1.000.000
Overført resultat..... <i>Retained earnings</i>		-67.432	5.481.955
I ALT..... <i>TOTAL</i>		-67.432	6.481.955

BALANCE 30. SEPTEMBER
BALANCE SHEET AT 30 SEPTEMBER

AKTIVER <i>ASSETS</i>	Note	2021 kr. <i>DKK</i>	2020 kr. <i>DKK</i>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... <i>Trade receivables</i>		6.911.371	7.177.409
Andre tilgodehavender..... <i>Other receivables</i>		0	625
Tilgodehavende selskabsskat..... <i>Corporation tax receivable</i>		1.966	0
Tilgodehavender..... <i>Receivables</i>		6.913.337	7.178.034
Likvide beholdninger..... <i>Cash and cash equivalents</i>		65.449	1.179.756
OMSÆTNINGSAKTIVER..... <i>CURRENT ASSETS</i>		6.978.786	8.357.790
AKTIVER..... <i>ASSETS</i>		6.978.786	8.357.790

BALANCE 30. SEPTEMBER
BALANCE SHEET AT 30 SEPTEMBER

PASSIVER <i>EQUITY AND LIABILITIES</i>	Note	2021 kr. DKK	2020 kr. DKK
Selskabskapital..... <i>Share capital</i>		50.000	50.000
Overført overskud..... <i>Retained profit</i>		6.421.927	6.489.359
Forslag til udbytte..... <i>Proposed dividend</i>		0	1.000.000
EGENKAPITAL..... <i>EQUITY</i>		6.471.927	7.539.359
Selskabsskat..... <i>Corporation tax</i>		470.484	782.056
Langfristede gældsforpligtelser..... <i>Non-current liabilities</i>	3	470.484	782.056
Leverandører af varer og tjenesteydelser..... <i>Trade payables</i>		7.500	7.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse..... <i>Payables to owners and management</i>		28.875	28.875
Kortfristede gældsforpligtelser..... <i>Current liabilities</i>		36.375	36.375
GÆLDSFORPLIGTELSE..... <i>LIABILITIES</i>		506.859	818.431
PASSIVER..... <i>EQUITY AND LIABILITIES</i>		6.978.786	8.357.790

EGENKAPITALOPGØRELSE
EQUITY

	Selskabs- kapital <i>Share capital</i>	Overført overskud <i>Retained profit</i>	Forslag til udbytte <i>Proposed dividend</i>	I alt <i>Total</i>
Egenkapital 1. oktober 2020..... <i>Equity at 1 October 2020</i>	50.000	6.489.359	1.000.000	7.539.359
Forslag til resultatdisponering..... <i>Proposed profit allocation</i>		-67.432		-67.432
Transaktioner med ejere <i>Transactions with owners</i>				
Ordinært udbytte..... <i>Dividend paid</i>			-1.000.000	-1.000.000
Egenkapital 30. september 2021..... <i>Equity at 30 September 2021</i>	50.000	6.421.927	0	6.471.927

NOTER
 NOTES

	2020/21 kr. DKK	2019/20 kr. DKK	Note	
Personaleomkostninger			1	
<i>Staff costs</i>				
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: <i>Average number of employees</i>	1	1		
Skat af årets resultat			2	
<i>Tax on profit/loss for the year</i>				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... <i>Calculated tax on taxable income of the year</i>	0	782.056		
Regulering af udskudt skat..... <i>Adjustment of deferred tax</i>	0	-55.866		
	0	726.190		
Langfristede gældsforpligtelser			3	
<i>Long-term liabilities</i>				
	30/9 2021 gæld i alt 30/9 2021 total liabilities	Afdrag næste år Repayment next year	Restgæld efter 5 år Debt outstanding after 5 years	30/9 2020 gæld i alt 30/9 2020 total liabilities
Selskabsskat..... <i>Corporation tax</i>	468.518	-1.966	0	782.056
	468.518	-1.966	0	782.056

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
ACCOUNTING POLICIES

Årsrapporten for Lemchen Invest ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

The Annual Report of Lemchen Invest ApS for 2020/21 has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act for enterprises in reporting class B and certain provisions applying to reporting class C.

The Annual Report is prepared consistently with the accounting principles applied last year.

INCOME STATEMENT**Other external expenses**

Other external expenses include administration etc.

Income from other securities

Income from other securities include interest income, realised and unrealised exchange gains and losses.

Financial income and expenses

Financial income and expenses include interest income and expenses, financial expenses of transactions in foreign currencies and allowances under the tax-on-account scheme etc. Financial income and expenses are recognised in the income statement by the amounts that relate to the financial year.

Tax

The tax for the year, which consists of the current tax for the year and changes in deferred tax, is recognised in the income statement by the portion that may be attributed to the profit for the year, and is recognised directly in the equity by the portion that may be attributed to entries directly to the equity.

BALANCE SHEET**Receivables**

Receivables are measured at amortised cost which usually corresponds to nominal value. The value is reduced by write-down to meet expected losses.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
*ACCOUNTING POLICIES***Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.

Tax payable and deferred tax

Current tax liabilities and receivable current tax are recognised in the balance sheet as the calculated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax on the taxable income for previous years and taxes paid on account.

Deferred tax is measured on the temporary differences between the carrying amount and the tax value of assets and liabilities.

Deferred tax assets, including the tax value of tax loss carry-forwards, are measured at the expected realisable value of the asset, either by set-off against tax on future earnings or by set-off against deferred tax liabilities within the same legal tax entity.

Deferred tax is measured on the basis of the tax rules and tax rates that under the legislation in force on the balance sheet date would be applicable when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Any changes in the deferred tax resulting from changes in tax rates, are recognised in the income statement, except from items recognised directly in equity.

Liabilities

Amortised cost of current liabilities corresponds usually to nominal value.