

## ÅRSRAPPORT

**1. januar - 31. december 2018**

**FUGLSANG OG NEBELGÅRD HOLDING IVS**

**Svanevej 27, 2. th.  
2400 København NV**

**CVR-nr. 37 98 94 44  
2. regnskabsår**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
25. maj 2019

Henrik Jensen  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5-7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018	8
Balance pr. 31. december 2018	9-10
Noter	11

**Selskabet:**

Fuglsang og Nebelgård Holding IVS  
Svanevej 27, 2. th.  
2400 København NV

**Direktion:**

Henrik Jensen

**Revisor:**

Lægård Revision  
Statsautoriseret revisionsfirma  
Østerbrogade 62  
2100 København Ø

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 for Fuglsang og Nebelgård Holding IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen erklærer at selskabet fortsat opfylder betingelserne for at fravælge revision.

København NV, den 25. maj 2019.

**Direktionen:**

---

Henrik Jensen

**Til ledelsen i Fuglsang og Nebelgård Holding IVS.**

Vi har opstillet årsregnskabet for Fuglsang og Nebelgård Holding IVS for perioden 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 25. maj 2019.  
Lægård Revision, CVR-nr. 18 43 70 82  
Statsautoriseret revisionsfirma

Kurt Lægård  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne15013

**Væsentligste aktiviteter:**

Fuglsang og Nebelgård Holding IVS' væsentligste aktivitet er at eje og investere i kapitalandele og værdipapirer og yde konsulentytelser samt anden virksomhed, der står i forbindelse hermed.

Årsregnskabet for Fuglsang og Nebelgård Holding IVS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

De væsentligste områder af den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er omtalt nedenfor.

## **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN:**

### **Bruttofortjeneste og -tab:**

Bruttofortjeneste og -tab indeholder nettoomsætning fratrukket andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning:**

Nettoomsætningen omfatter årets fakturerede og leverede salg med fradrag af afgivne rabatter.

### **Andre eksterne omkostninger:**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

**Personaleomkostninger:**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder:**

Den forholdsmæssige andel af årets resultat i associerede virksomheder, reguleret for interne gevinster og tab, er indregnet i modervirksomhedens resultatopgørelse.

**Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**AKTIVER:****Finansielle anlægsaktiver:**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders regnskabsmæssige indre værdier, reguleret for interne gevinster og tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang tilgodehavendet er uerholdigt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

**Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.



**Likvide beholdninger:**

Likvider beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

**PASSIVER:****Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

**Gældsforpligtelser:**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Note	2018	(16 mdr.) 2018
BRUTTOFORTJENESTE	-11.189	120.116
1 Personalemkostninger	0	-110.000
RESULTAT FØR FINANS. POSTER	-11.189	10.116
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	47.098	45.569
RES. FØR FIN. POSTER	35.910	55.685
Finansielle omkostninger	-1.783	0
RESULTAT FØR SKAT	34.127	55.685
Skat af årets resultat	0	-3.124
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>34.127</b>	<b>52.561</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Reserve for iværksætterselskaber	0	6.992
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis meto	47.098	45.569
Overført overskud	-12.971	0
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>34.127</b>	<b>52.561</b>

<u>Note</u>	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>93.667</u>	<u>46.569</u>
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>	<u>93.667</u>	<u>46.569</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<u>93.667</u>	<u>46.569</u>
Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>188</u>
<b>TILGODEHAVENDER</b>	<u>0</u>	<u>188</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>394</u>	<u>39.872</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<u>394</u>	<u>40.060</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>94.060</u>	<u>86.629</u>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018**  
**PASSIVER**

**10**

<u>Note</u>	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
Virksomhedskapital	1.000	1.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	92.667	45.569
Reserve for iværksætterselskaber	6.992	6.992
Overført overskud	-12.972	0
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>87.687</b>	<b>53.561</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	703
Selskabsskat	3.220	3.124
Anden gæld	3.153	29.241
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>6.373</b>	<b>33.068</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>6.373</b>	<b>33.068</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>94.060</b>	<b>86.629</b>

		(16 mdr.)	
1	Personaleomkostninger	2018	2016/17
	Gager og lønninger	0	110.000
	<u>I ALT</u>	<u>0</u>	<u>110.000</u>
	<u>Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede</u>	<u>1</u>	<u>1</u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Henrik Jensen

Direktør og dirigent

På vegne af: Fuglsang og Nebelgård Holding IVS

Serienummer: CVR:37989444-RID:96603202

IP: 213.32.xxx.xxx

2019-05-30 10:55:08Z

NEM ID 

## Kurt Lægård

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Lægård Revision - Statsautoriseret revisionsfirma

Serienummer: CVR:18437082-RID:1060001072948

IP: 91.236.xxx.xxx

2019-05-30 12:53:00Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>