
Maskinfabrikken Pan A/S

Gårslev Østergade 14, 7080 Børkop

Årsrapport for 2015/16

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

CVR-nr. 37 98 87 15

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 6 /12 2016

Poul A. Nielsen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 6

Balance 30. juni 7

Noter til årsregnskabet 9

Regnskabspraksis 14

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Maskinfabrikken Pan A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015/16.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gårslev, den 30. november 2016

Direktion

Poul A. B. Nielsen

Bestyrelse

Poul A. B. Nielsen

Mette Baungaard Hermann

Bent E. B. Nielsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Maskinfabrikken Pan A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Maskinfabrikken Pan A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Trekantområdet, den 30. november 2016

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Morten Elbæk Jensen
statsautoriseret revisor

Kim Nygaard
registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Maskinfabrikken Pan A/S
Gårslev Østergade 14
7080 Børkop

Telefon: 75 86 67 27

Telefax: 75 86 88 44

CVR-nr.: 37 98 87 15

Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni

Stiftet: 26. juni 1972

Regnskabsår: 44. regnskabsår

Hjemstedskommune: Vejle

Bestyrelse

Poul A. B. Nielsen
Mette Baungaard Hermann
Bent E. B. Nielsen

Direktion

Poul A. B. Nielsen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Herredsvej 32
7100 Vejle

Ledelsesberetning

Årsrapporten for Maskinfabrikken Pan A/S for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Hovedaktivitet

Selskabet driver virksomhed med udvikling og salg af byggeprojekter samt udlejning af ejendomme til erhverv og boligformål.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et underskud på DKK 265.714, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en egenkapital på DKK 43.956.129.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

| | Note | 2015/16 DKK | 2014/15 DKK |
|---------------------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Bruttofortjeneste | | 5.067.150 | 10.285.752 |
| Personaleomkostninger | 1 | -1.295.581 | -948.166 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | | -1.258.674 | -1.165.518 |
| Resultat før finansielle poster | | 2.512.895 | 8.172.068 |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder | | -248.611 | -304.321 |
| Finansielle indtægter | 2 | 337.140 | 1.157.516 |
| Finansielle omkostninger | 3 | -2.649.668 | -2.991.257 |
| Resultat før skat | | -48.244 | 6.034.006 |
| Skat af årets resultat | 4 | -217.470 | -1.554.869 |
| Årets resultat | | -265.714 | 4.479.137 |

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

| | | | |
|-------------------------------------|--|-----------------|------------------|
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 75.365 | 74.322 |
| Overført resultat | | -341.079 | 4.404.815 |
| | | -265.714 | 4.479.137 |

Balance 30. juni

Aktiver

| | Note | 2016 DKK | 2015 DKK |
|----------------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Grunde og bygninger | | 124.258.661 | 115.836.983 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 44.800 | 67.200 |
| Forudbetaling for materielle anlægsaktiver | | 0 | 13.070.672 |
| Materielle anlægsaktiver | 5 | 124.303.461 | 128.974.855 |
| Kapitalandele i dattervirksomheder | 6 | 4.416.545 | 4.665.156 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 4.416.545 | 4.665.156 |
| Anlægsaktiver | | 128.720.006 | 133.640.011 |
| Varebeholdninger | 7 | 6.997.609 | 6.963.972 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 302.221 | 300.395 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 4.937.011 | 4.966.510 |
| Andre tilgodehavender | | 191.190 | 2.243.652 |
| Tilgodehavender | | 5.430.422 | 7.510.557 |
| Værdipapirer | | 6.591.170 | 6.801.948 |
| Likvide beholdninger | | 141.612 | 199.582 |
| Omsætningsaktiver | | 19.160.813 | 21.476.059 |
| Aktiver | | 147.880.819 | 155.116.070 |

Balance 30. juni

Passiver

| | Note | 2016 DKK | 2015 DKK |
|---------------------------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| Selskabskapital | | 1.260.000 | 1.260.000 |
| Overført resultat | | 42.620.764 | 42.961.843 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 75.365 | 74.322 |
| Egenkapital | 8 | 43.956.129 | 44.296.165 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 90.074.063 | 87.088.093 |
| Selskabsskat | | 147.427 | 1.538.721 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 9 | 90.221.490 | 88.626.814 |
| Gæld til realkreditinstitutter | 9 | 1.674.000 | 823.480 |
| Kreditinstitutter | | 5.988.568 | 15.691.305 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 602.402 | 566.720 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 689.673 | 690.710 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 258.053 | 621.327 |
| Selskabsskat | | 1.473.332 | 549.342 |
| Anden gæld | | 3.016.922 | 3.221.877 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 250 | 28.330 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 13.703.200 | 22.193.091 |
| Gældsforpligtelser | | 103.924.690 | 110.819.905 |
| Passiver | | 147.880.819 | 155.116.070 |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 10 | | |

Noter til årsregnskabet

| | <u>2015/16</u> | <u>2014/15</u> |
|--------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | DKK | DKK |
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 1.259.626 | 933.940 |
| Andre omkostninger til social sikring | 35.955 | 14.226 |
| | <u>1.295.581</u> | <u>948.166</u> |
| | | |
| 2 Finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter tilknyttede virksomheder | 194.241 | 100.841 |
| Andre finansielle indtægter | 142.899 | 1.056.675 |
| | <u>337.140</u> | <u>1.157.516</u> |
| | | |
| 3 Finansielle omkostninger | | |
| Renteomkostninger tilknyttede virksomheder | 24.948 | 25.740 |
| Andre finansielle omkostninger | 2.624.720 | 2.965.517 |
| | <u>2.649.668</u> | <u>2.991.257</u> |
| | | |
| 4 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | 217.470 | 1.555.606 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | 0 | -737 |
| | <u>217.470</u> | <u>1.554.869</u> |

Noter til årsregnskabet

5 Materielle anlægsaktiver

| | Grunde og byg- ninger DKK | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK | Forudbetaling for materielle anlægsaktiver DKK |
|---------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Kostpris 1. juli | 124.873.981 | 475.093 | 13.070.672 |
| Tilgang i årets løb | 390.781 | 0 | 547.860 |
| Afgang i årets løb | 0 | 0 | -4.351.361 |
| Overførsler i årets løb | 9.267.171 | 0 | -9.267.171 |
| Kostpris 30. juni | <u>134.531.933</u> | <u>475.093</u> | <u>0</u> |
| Ned- og afskrivninger 1. juli | 9.036.998 | 407.893 | 0 |
| Årets afskrivninger | 1.236.274 | 22.400 | 0 |
| Ned- og afskrivninger 30. juni | <u>10.273.272</u> | <u>430.293</u> | <u>0</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni | <u>124.258.661</u> | <u>44.800</u> | <u>0</u> |

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering 2015 udgør DKK 146.270.000.

6 Kapitalandele i dattervirksomheder

| | 2016 DKK | 2015 DKK |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Kostpris 1. juli | 9.669.986 | 8.669.986 |
| Tilgang i årets løb | <u>0</u> | <u>1.000.000</u> |
| Kostpris 30. juni | <u>9.669.986</u> | <u>9.669.986</u> |
| Værdireguleringer 1. juli | -5.004.830 | -4.700.509 |
| Årets resultat | <u>-248.611</u> | <u>-304.321</u> |
| Værdireguleringer 30. juni | <u>-5.253.441</u> | <u>-5.004.830</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni | <u>4.416.545</u> | <u>4.665.156</u> |
| Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 30. juni | <u>1.726.879</u> | <u>1.726.879</u> |

Noter til årsregnskabet

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

| Navn | Hjemsted | Selskabskapital | Stemme- og ejerandel |
|-----------------------------------------------|----------|-----------------|----------------------|
| Ejendomsaktieselskabet Højbanetorvet 1, Vejle | Vejle | 2.000.000 | 100% |
| Pan Ejendomsinvest ApS | Vejle | 125.000 | 100% |
| Langelinie 8, Vejle ApS | Vejle | 125.000 | 100% |
| Ejendomsselskabet Kong Georgs Vej 57 ApS | Vejle | 81.000 | 100% |

| | 2016 DKK | 2015 DKK |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| 7 Varebeholdninger | | |
| Byggeprojekter og grunde | 6.997.609 | 6.963.971 |
| Færdigvarer og handelsvarer | 0 | 1 |
| | 6.997.609 | 6.963.972 |

8 Egenkapital

| | Selskabskapital DKK | Overført resultat DKK | Foreslået udbytte for regnskabs- året DKK | I alt DKK |
|-----------------------------|------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. juli | 1.260.000 | 42.961.843 | 74.322 | 44.296.165 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | -74.322 | -74.322 |
| Årets resultat | 0 | -341.079 | 75.365 | -265.714 |
| Egenkapital 30. juni | 1.260.000 | 42.620.764 | 75.365 | 43.956.129 |

Selskabskapitalen består af 2.520 aktier à nominelt DKK 500. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Noter til årsregnskabet

9 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | DKK | DKK |
| Gæld til realkreditinstitutter | | |
| Efter 5 år | 74.103.000 | 77.545.000 |
| Mellem 1 og 5 år | 15.971.063 | 9.543.093 |
| Langfristet del | <u>90.074.063</u> | <u>87.088.093</u> |
| Inden for 1 år | <u>1.674.000</u> | <u>823.480</u> |
| | <u>91.748.063</u> | <u>87.911.573</u> |

Noter til årsregnskabet

| | <u>2016</u> DKK | <u>2015</u> DKK |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| 10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | | |
| Sikkerhedsstillelser | | |
| Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter: | | |
| Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på | <u>105.245.066</u> | <u>98.871.788</u> |
| Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser: | | |
| Ejerpantebreve på i alt TDKK 12.300 (i 2014/15 TDKK 20.600), der giver pant i grunde og bygninger, samt øvrige materielle anlægsaktiver til en samlet regnskabsmæssig værdi af | <u>11.583.692</u> | <u>18.327.544</u> |
| Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser: | | |
| Værdipapirer | <u>6.591.170</u> | <u>6.801.948</u> |
| Likvider | <u>8.088</u> | <u>20</u> |

Eventualaktiver

Ikke indregnet udskudt skatteaktiv udgør TDKK 702.

Eventualforpligtelser

Selskabet er blevet stævnet for MDKK 4,3 i forbindelse med en sag om påstået dobbeltsalg af en ejendom. Selskabet ledelse bestrider kravet som værende grundløst.

Selskabet har afgivet støtteerklæring til dattervirksomheden Ejendomsselskabet Kong Georgs Vej 57 ApS, således at dattervirksomheden om nødvendigt vil blive støttet med likviditet frem til generalforsamlingen, hvor årsrapporten for 2016/17 behandles.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Maskinfabrikken Pan A/S for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015/16 er aflagt i DKK.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Huslejeindtægter periodiseres og indregnes i resultatopgørelsen således, at de svarer til den anførte regnskabsperiode.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhengige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

| | |
|-----------------------------------------|-----------|
| Øvrige bygninger | 33-100 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 2-5 år |

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Regnskabspraksis

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.