



## DanKen Holding ApS

Skomagergade 7, 3.  
4000 Roskilde  
CVR-nr. 37987344

## Årsrapport 01.05.2022 - 30.04.2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
02.11.2023

---

**Daniel Anders Rønne Kampmann**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2022/23	7
Balance pr. 30.04.2023	8
Egenkapitalopgørelse for 2022/23	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

DanKen Holding ApS  
Skomagergade 7, 3.  
4000 Roskilde

CVR-nr.: 37987344  
Hjemsted: Roskilde  
Regnskabsår: 01.05.2022 - 30.04.2023

## Direktion

Daniel Anders Rønne Kampmann, direktør  
Kenneth Peter Gaardsholt Kampmann, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
2300 København S

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.05.2022 - 30.04.2023 for DanKen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.04.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.05.2022 - 30.04.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 02.11.2023

## Direktion

**Daniel Anders Rønne Kampmann**  
direktør

**Kenneth Peter Gaardsholt Kampmann**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i DanKen Holding ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for DanKen Holding ApS for regnskabsåret 01.05.2022 - 30.04.2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.04.2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.05.2022 - 30.04.2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 02.11.2023

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Henrik Wolff Mikkelsen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33747

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber samt dermed beslægtet virksomhed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et underskud på 5.545 t.kr. og selskabets balance pr. 30. april 2023 udviser en egenkapital på (11.926) t.kr.

Selskabet har tabt mere end 50 % af selskabskapitalen og er omfattet af kapitalbestemmelserne i selskabsloven. Ledelsen forventer fortsat at reetablere selskabskapitalen via fremtidig positiv indtjening eller kapitaltilførsel fra ejerkredsen i det nødvendige omfang.

Selskabet har modtaget støtteerklæring fra hovedaktionærerne, der sikrer selskabet den nødvendige likviditet til at fortsætte driften. Ledelsen har med baggrund heri aflagt regnskabet med fortsat drift for øje.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2022/23

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>509.997</b>	<b>418.641</b>
Af- og nedskrivninger	1	(3.779.044)	(593.975)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(3.269.047)</b>	<b>(175.334)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(959.033)	(510.324)
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		0	(253.111)
Andre finansielle indtægter	2	28.013	15.519
Nedskrivning af finansielle aktiver		(867.802)	0
Andre finansielle omkostninger		(476.998)	(421.470)
<b>Årets resultat</b>		<b>(5.544.867)</b>	<b>(1.344.720)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(5.544.867)	(1.344.720)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(5.544.867)</b>	<b>(1.344.720)</b>



# Balance pr. 30.04.2023

## Aktiver

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Grunde og bygninger		23.371.456	22.237.072
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.693.862	1.904.013
Forudbetalinger for materielle aktiver		0	2.250.000
<b>Materielle aktiver</b>	3	<b>25.065.318</b>	<b>26.391.085</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.600.000	4.000.115
<b>Finansielle aktiver</b>	4	<b>3.600.000</b>	<b>4.000.115</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>28.665.318</b>	<b>30.391.200</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		48.205	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	67.579
Andre tilgodehavender		583.222	491.382
Periodeafgrænsningsposter		0	45.186
<b>Tilgodehavender</b>		<b>631.427</b>	<b>604.147</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>92.703</b>	<b>76.731</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>724.130</b>	<b>680.878</b>
<b>Aktiver</b>		<b>29.389.448</b>	<b>31.072.078</b>

**Passiver**

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført overskud eller underskud		(11.975.885)	(6.431.018)
<b>Egenkapital</b>		<b>(11.925.885)</b>	<b>(6.381.018)</b>
Hensættelser vedrørende tilknyttede virksomheder		1.906.485	1.114.853
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>1.906.485</b>	<b>1.114.853</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		23.170.849	20.985.661
Anden gæld		13.761.812	13.591.913
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>36.932.661</b>	<b>34.577.574</b>
Deposita		299.851	264.051
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	33.973
Leverandører af varer og tjenesteydelser		31.255	17.500
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		35.915	0
Anden gæld		2.109.166	1.445.145
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.476.187</b>	<b>1.760.669</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>39.408.848</b>	<b>36.338.243</b>
<b>Passiver</b>		<b>29.389.448</b>	<b>31.072.078</b>

Eventualforpligtelser

5

# Egenkapitalopgørelse for 2022/23

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	50.000	(6.431.018)	(6.381.018)
Årets resultat	0	(5.544.867)	(5.544.867)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>(11.975.885)</b>	<b>(11.925.885)</b>

# Noter

## 1 Af- og nedskrivninger

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	681.592	593.975
Nedskrivninger af materielle aktiver	3.097.452	0
	<b>3.779.044</b>	<b>593.975</b>

## 2 Andre finansielle indtægter

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	21.675	12.865
Øvrige finansielle indtægter	6.338	2.654
	<b>28.013</b>	<b>15.519</b>

## 3 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Forud- betalinger for materielle aktiver kr.
Kostpris primo	23.053.959	2.173.910	2.250.000
Overførsler	2.250.000	0	(2.250.000)
Tilgange	2.453.277	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>27.757.236</b>	<b>2.173.910</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	(816.887)	(269.897)	0
Årets nedskrivninger	(3.097.452)	0	0
Årets afskrivninger	(471.441)	(210.151)	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(4.385.780)</b>	<b>(480.048)</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>23.371.456</b>	<b>1.693.862</b>	<b>0</b>

#### 4 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.
Kostpris primo	140.000	5.880.024
Tilgange	0	505.869
Afgange	0	(1.879.909)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>140.000</b>	<b>4.505.984</b>
Nedskrivninger primo	(140.000)	(1.879.909)
Andel af årets resultat	(959.033)	0
Årets nedskrivninger	0	(905.984)
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	167.401	0
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	791.632	0
Tilbageførsel ved afgang	0	1.879.909
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(140.000)</b>	<b>(905.984)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>3.600.000</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Trust Development ApS	Danmark	ApS	100
Alpina Marine ApS	Danmark	ApS	100

#### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

Selskabet har afgivet støtteerklæring overfor tilknyttede virksomheder.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for normale lagernedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke løbende måles til dagsværdi.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

## Balancen

### Materielle aktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Der henvises til ovenstående afsnit om virksomhedssammenslutninger for nærmere omtale af praksis ved erhvervelse af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Andre hensatte forpligtelser**

Ved erhvervelse af virksomheder og kapitalandele i tilknyttede virksomheder hensættes til omkostninger vedrørende omstruktureringer i den overtagne virksomhed, som er besluttet og offentliggjort inden overtagelsestidspunktet.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.