

Syddanske Feriehuse IVS

c/o Novaram, Sydvestvej 100
2600 Glostrup

Årsrapport
24. august 2016 - 30. september 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

11/03/2018

Dennis Sørensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Syddanske Feriehuse IVS
c/o Novaram, Sydvestvej 100
2600 Glostrup

CVR-nr: 37984922

Regnskabsår: 24/08/2016 - 30/09/2017

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 24. august 2016 - 30. september 2017 for Syddanske Feriehuse IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 11/03/2018

Direktion

Dennis Sørensen
Adm. Dir.

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 24. august 2016 – 30. september 2017 for opfyldt. Derudover indstiller vi til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ligeledes ikke revideres.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål var i regnskabsåret ifølge vedtægterne at drive handel, rådgivning og udlejning samt udøve anden virksomhed, der står i naturlig forbindelse hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for perioden 24. august 2016 – 30. september 2017 udviser et underskud på kr. 6.718. Balancen viser en negativ egenkapital på kr. 3.548. Årets resultat er utilfredsstillende.

Det har ikke været muligt i året at gennemføre de planlagte aktiviteter, hvorfor aktiviteten er blevet udskudt til 2018. Af denne årsag har selskabet tabt sin kapital. Kapitalen forventes reetableret i de kommende år, hvor direktionen forventer et positivt driftresultat senest i regnskabsåret, der starter 1. oktober 2018.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, der påvirker dette regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Indregningsmetoder og målegrundlag

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Tilsvarende indregnes forpligtelser i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Indtægtskriterium

Som indtægtskriterium er anvendt produktionskriteriet.

Bruttoresultat

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens §32.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til selskabernes skattepligtige indkomster.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Kostprisen består af købsprisen for aktivet tillagt eventuelle omkostninger foranlediget af anskaffelsen. Kostprisen tillægges ikke

IPO, og renter vedr. en eventuel fremstillingsperiode indregnes ikke. Afskrivningsgrundlaget er kostpris

med fradrag af scrapværdi. Afskrivninger foretages med lige store beløb over den forventede brugstid. De forventede brugstider er i det væsentligste

Driftsmidler 3-5 år

Afskrivning påbegyndes første måned efter anskaffelsesmåneden. Nyanskaffelser af driftsmidler til eget brug med en anskaffelsessum på under kr. 12.000 afskrives i anskaffelsesåret.

Avance eller tab ved afhændelse af anlægsaktiver indregnes som forskellen mellem salgspris reduceret med direkte salgsomkostninger og den bogførte værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab, opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, fx vedrørende aktiver, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 24. aug. 2016 - 30. sep. 2017

	Note	2016/17 kr.
Bruttoresultat		-7.895
Resultat af ordinær primær drift		-7.895
Ordinært resultat før skat		-7.895
Skat af årets resultat	1	1.177
Årets resultat		-6.718
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-6.718
I alt		-6.718

Balance 30. september 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.
Tilgodehavende skat		1.177
Tilgodehavender i alt		1.177
Likvide beholdninger		525
Omsætningsaktiver i alt		1.702
Aktiver i alt		1.702

Balance 30. september 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.	2	3.170
Overført resultat		-6.718
Egenkapital i alt		-3.548
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.500
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		3.750
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.250
Gældsforpligtelser i alt		5.250
Passiver i alt		1.702

Noter

1. Skat af årets resultat

	2016/17
	kr.
Aktuel skat	1.177
Ændring af udskudt skat	0
Regulering vedrørende tidligere år	0
	<u>1.177</u>

2. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 3.170 iværksætter-anparter a 1 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Tilgang 24.08.16, stiftelseskapital	<u>3.170</u>
Anpartskapital ultimo	<u>3.170</u>

3. Oplysning om usikkerhed om going concern

Det har ikke været muligt i året at gennemføre de planlagte aktiviteter, hvorfor aktiviteten er blevet udskudt til 2018. Af denne årsag har selskabet tabt sin kapital. Kapitalen forventes reetableret i de kommende år, hvor direktionen forventer et positivt driftresultat senest i regnskabsåret, der starter 1. oktober 2018.

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med datterselskaberne for skat af koncernens sambeskattede indkomst, som for indeværende regnskabsår udgør kr. 11.448. Der foreligger ikke yderligere eventualforpligtelser.

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ikke stillet sikkerhed i selskabets aktiver.

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Selskabet har ikke haft ansatte i regnskabsåret.