

AVOCA ApS

Mazantigade 1
6000 Kolding

Årsrapport
5. september 2016 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

04/06/2018

Mel O`Carroll
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

AVOCA ApS
Mazantigade 1
6000 Kolding

e-mailadresse: ocarrollmel@gmail.com

CVR-nr: 37984140

Regnskabsår: 05/09/2016 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Directors report.

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for AVOCA ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at regnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og økonomiske stilling.

Statsautoriseret revisor Regnar Staugaard har assisteret med opstilling og gennemgang af årsrapporten, samt beregning af den skattepligtige indkomst.

Ledelsen oplyser, at betingelserne for fravalg af revision er opfyldte.

Kolding d. 30. maj.2018

Direktion.

Mel O`Carroll

Kolding, den 30/05/2018

Direktion

Mel O'Carroll
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for de kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Accounting Policies.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

GENERELT.

Regnskabets poster er på det hele baseret på historiske anskaffelsespriser, hvor andet ikke er anført.

Resultatopgørelse 5. sep. 2016 - 31. dec. 2017

	Note	2016/17 kr.
Bruttoresultat		-23.512
Resultat af ordinær primær drift		-23.512
Ordinært resultat før skat		-23.512
Årets resultat		-23.512
Forslag til resultatdisponering		
I alt		-23.512

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		2.593.665
Materielle anlægsaktiver i alt		2.593.665
Anlægsaktiver i alt		2.593.665
Aktiver i alt		2.593.665

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		-23.512
Egenkapital i alt		26.488
Gæld til realkreditinstitutter		1.900.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.900.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		667.177
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		667.177
Gældsforpligtelser i alt		2.567.177
Passiver i alt		2.593.665

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Udlejning af fast ejendom.