

# **KBJ Holding Aalborg ApS**

**Johnstrupvej 2, 9000 Aalborg**

**CVR-nr. 37 97 78 45**

## **Årsrapport**

**30. maj - 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. april 2017.

---

Klaus Brøndum Jensen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 30. maj - 31. december 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 30. maj - 31. december 2016 for KBJ Holding Aalborg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 30. maj - 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 21. marts 2017

### **Direktion**

Klaus Brøndum Jensen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i KBJ Holding Aalborg ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for KBJ Holding Aalborg ApS for regnskabsåret 30. maj - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 21. marts 2017

### **Kvist & Jensen**

Statsautoriserede Revisorer A/S  
CVR-nr. 12 86 29 03

Jens Aaen  
statsautoriseret revisor

Sten V. Kristensen  
registreret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	KBJ Holding Aalborg ApS Johnstrupvej 2 9000 Aalborg
	CVR-nr.: 37 97 78 45
	Regnskabsår: 30. maj - 31. december
<b>Direktion</b>	Klaus Brøndum Jensen
<b>Revisor</b>	Kvist & Jensen Statsautoriserede Revisorer A/S

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at foretage investering i anlægsaktiver, herunder fast ejendom, værdipapirer, samt hermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -14 t.kr. Det ordinære resultat efter skat udgør 259 t.kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for KBJ Holding Aalborg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandel i associeret virksomhed**

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse**

---

<u>Note</u>	<u>30/5 - 31/12 2016</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-14.355</b>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	<u>272.519</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>258.164</b>
Skat af årets resultat	<u>825</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>258.989</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Udbytte for regnskabsåret	103.400
Overføres til overført resultat	<u>155.589</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>258.989</u></b>

**Balance**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>31/12 2016</u>	<u>30/5 2016</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
1 Kapitalandel i associeret virksomhed	<u>586.224</u>	<u>313.705</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>586.224</u>	<u>313.705</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>586.224</u></b>	<b><u>313.705</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Udskudte skatteaktiver	<u>825</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>825</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>825</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>587.049</u></b>	<b><u>313.705</u></b>

**Balance**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>31/12 2016</u>	<u>30/5 2016</u>
<b>Egenkapital</b>		
2 Virksomhedskapital	50.000	50.000
3 Overkurs ved emission	263.705	263.705
4 Overført resultat	155.589	0
5 Foreslået udbytte for regnskabsåret	103.400	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>572.694</u></b>	<b><u>313.705</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.750	0
Gæld til associerede virksomheder	10.605	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>14.355</u>	<u>0</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>14.355</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>587.049</u></b>	<b><u>313.705</u></b>

## Noter

---

	31/12 2016	30/5 - 31/12 2016
	<u>31/12 2016</u>	<u>30/5 2016</u>
<b>1. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Kostpris 30. maj 2016	313.705	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>313.705</u>
<b>Kostpris 31. december 2016</b>	<b><u>313.705</u></b>	<b><u>313.705</u></b>
Opskrivninger 30. maj 2016	0	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	<u>272.519</u>	<u>0</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2016</b>	<b><u>272.519</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u>586.224</u></b>	<b><u>313.705</u></b>
<b>2. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 30. maj 2016	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>50.000</u></b>
<b>3. Overkurs ved emission</b>		
Overkurs ved emission 30. maj 2016	263.705	0
Årets overkurs ved emission	<u>0</u>	<u>263.705</u>
	<b><u>263.705</u></b>	<b><u>263.705</u></b>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 30. maj 2016	0	0
Årets overførte overskud eller underskud	<u>155.589</u>	<u>0</u>
	<b><u>155.589</u></b>	<b><u>0</u></b>

**Noter**

---

	<u>31/12 2016</u>	<u>30/5 2016</u>
<b>5. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 30. maj 2016	0	0
Udbytte for regnskabsåret	<u>103.400</u>	<u>0</u>
	<u><b>103.400</b></u>	<u><b>0</b></u>