

## **Cph Hub A/S**

Silkegade, 11, 3  
1113 København K

CVR-nr. 37 97 51 25

### **Årsrapport for 1/1-31/12 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 24. april 2024

---

Søren Allerup  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5-8
Resultatopgørelse	9
Balance	10-11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13-16

# Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 for Cph Hub A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen har fravalgt revision for det kommende regnskabsår og vurderer betingelserne herfor for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 24. april 2024

**Direktion:**

---

Søren Allerup

**Bestyrelse:**

---

Thomas Ladefoged

---

Søren Allerup

---

Dorte Müllertz Allerup

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til den daglige ledelse i Cph Hub A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Cph Hub A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Gentofte, den 24. april 2024  
V & Co Revision  
CVR-nr. 34 62 23 10

Thomas Viscovich  
Statsautoriseret revisor  
mne31478

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Cph Hub A/S Silkegade 11, 3 1113 København K
	CVR-nr.: 37 97 51 25
	Stiftet: 1. september 2016
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. januar – 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Thomas Lagefoged Søren Allerup Dorte Müllertz Allerup
<b>Direktion</b>	Søren Allerup
<b>Revision</b>	V & Co Revision Smakkegårdsvej 217 2820 Gentofte

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er handel og service via blandt andet en kombineret online marketing- og produktionsplatform, samt anden hermed forbundet virksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Ledelsen forventer at reetablere selskabskapitalen via selskabets fortsatte drift.

Selskabets ledelsen har bekræftet at ville støtte selskabet finansielt og likviditetsmæssigt frem til 31. december 2024, hvorved ledelsen anser selskabet som værende i fortsat drift.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttofortjenesten**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, fratrukket vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær aktivitet i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder fortjeneste på anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### **Personaleomkostninger mv.**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær aktivitet i forhold til selskabets

hovedaktivitet, herunder tab på anlægsaktiver.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

## **BALANCEN**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

Erhvervede koncessioner, patenter, licenser og varemærker samt lignende rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Afskrivning sker over den forventede brugstid på 3 år.

### **Materielle anlægsaktiver**

Anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-8 år, restværdi 0-20%

Aktiver med en kostpris på under 33 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Værdiforringelser af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver der måles til kostpris vurderes årligt for indikationer for værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelte aktiv



henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktiver eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret for den for indeværende års anvendte skattesats.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelse. Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidige indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, indregnes i balancen som ”selskabsskat” eller ”tilgodehavende selskabsskat”.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter (passiver)**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under kortfristede gældsforpligtelser omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

### **Omgøring af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

# Resultatopgørelse

for perioden 1. januar - 31. december 2023

Note	2023 kr.	2022 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>49.792</b>	<b>-102</b>
1 Personaleomkostninger	0	0
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	-7.222	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>42.570</b>	<b>-102</b>
2 Finansielle indtægter	0	0
3 Finansielle omkostninger	-738	-1
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>41.832</b>	<b>-103</b>
4 Skat af årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>41.832</b>	<b>-103</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	41.832	-103
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>41.832</b>	<b>-103</b>

**Balance**

pr. 31. december 2023

		<b>AKTIVER</b>	
Note		2023 kr.	2022 tkr.
	Erhvervede koncessioner, patenter, licenser samt lignende rettigheder	0	0
5	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	44.778	0
6	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>44.778</b>	<b>0</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>44.778</b>	<b>0</b>
	Tilgodehavender fra salg	114.469	63
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	0	0
	Andre tilgodehavender	0	9
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>114.469</b>	<b>72</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>73.627</b>	<b>106</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>188.096</b>	<b>178</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>232.874</b>	<b>178</b>

**Balance**

pr. 31. december 2023

Note	<b>PASSIVER</b>	
	2023 kr.	2022 tkr.
Selskabskapital	500.000	500
Overført resultat	-429.098	-471
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>70.902</b>	<b>29</b>
Hensættelse til udskudt skat	0	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Modtagne forudbetalinger	55.350	134
Periodeafgrænsningsposter, passiver	91.575	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	15
Selskabsskat	0	0
Anden gæld	47	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>161.972</b>	<b>149</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>161.972</b>	<b>149</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>232.874</b>	<b>178</b>
7 <b>Eventualposter mv.</b>		
8 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
9 <b>Ejerforhold</b>		
10 <b>Kapitaltab og fortsat drift</b>		

# Egenkapitalopgørelse

pr. 31. december 2023

	1/1 2023	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resultat- fordeling	31/12 2023
Selskabskapital	500.000	0	0	500.000
Overført resultat	-470.930	0	41.832	-429.098
Henlagt til udbytte	0	0	0	0
	<b>29.070</b>	<b>0</b>	<b>41.832</b>	<b>70.902</b>

## Noter

	2023	2022
	kr.	tkr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager	0	0
Pension	0	0
Andre omkostninger til sociale sikring	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle indtægter	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle omkostninger	738	1
	<b>738</b>	<b>1</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	0	0
Sambeskatningsbidrag	0	0
Skattecreditorning	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

2023  
kr.

## 5 Immaterielle anlægsaktiver mv.

	Erhvervede koncessioner, patenter mm.
Kostpris 1. januar 2023	200.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris 31. december 2023	200.000
Afskrivninger 1. januar 2023	200.000
Årets afskrivninger	0
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0
Afskrivninger 31. december 2023	200.000
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2023</b>	<b>0</b>



2023  
kr.

**6 Materielle anlægsaktiver**

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2023	0
Tilgang	52.000
Afgang	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>52.000</u>
Afskrivninger 1. januar 2023	0
Årets afskrivninger	7.222
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	<u>0</u>
Afskrivninger 31. december 2023	<u>7.222</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2023</b>	<u><b>44.778</b></u>

## 7 Eventualposter mv.

### Eventualaktiver og eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i Redpoint Holding-koncernen. Som dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelser udgør et større beløb.

## 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

## 9 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Redpoint Holding ApS  
Exnersvej 25  
2930 Klampenborg

## 10 Kapitaltab og fortsat drift

Ledelsen forventer at reetablere selskabskapitalen via selskabets fortsatte drift.

Selskabets ledelse har bekræftet at ville støtte selskabet finansielt og likviditetsmæssigt frem til 31. december 2024, hvorved selskabet anses for værende i fortsat drift.

## Søren Allerup

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Allerup

Direktør

ID: 60ae42d8-f3f6-4013-97bf-918360d7daf3

Tidspunkt for underskrift: 24-04-2024 kl.: 14:50:25

Underskrevet med MitID



## Thomas Ladefoged

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Thomas Ladefoged

Bestyrelsesmedlem

ID: 9c0dcdf0-0c7f-4304-9e29-8a5cff5f5f1c

Tidspunkt for underskrift: 25-04-2024 kl.: 04:01:13

Underskrevet med MitID



## Dorte Allerup

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Dorte Müllertz Allerup

Bestyrelsesmedlem

ID: 3b9337d4-f0c1-4c84-9fcc-8c015a4ac02b

Tidspunkt for underskrift: 24-04-2024 kl.: 15:03:13

Underskrevet med MitID



## Søren Allerup

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Allerup

Bestyrelsesmedlem

ID: 60ae42d8-f3f6-4013-97bf-918360d7daf3

Tidspunkt for underskrift: 24-04-2024 kl.: 14:59:12

Underskrevet med MitID



## Thomas Viscovich

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Thomas Viscovich

Revisor

ID: 32e99946-26f7-4195-b498-452a2dd6d2c7

Tidspunkt for underskrift: 25-04-2024 kl.: 07:09:53

Underskrevet med MitID



## Søren Allerup

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Allerup

Dirigent

ID: 60ae42d8-f3f6-4013-97bf-918360d7daf3

Tidspunkt for underskrift: 25-04-2024 kl.: 10:29:11

Underskrevet med MitID

