

## **Cph Hub A/S**

Silkegade 11, 3  
1113 København K

CVR-nr. 37 97 51 25

### **Årsrapport for 1/1 - 31/12 2021**

(5. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. marts 2022

---

Søren Allerup

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5-7
Resultatopgørelse	8
Balance	9-10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12-14

# Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. januar – 31. december 2021 for Cph Hub A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen har fravalgt revision for det kommende regnskabsår og vurderer betingelserne herfor for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 2. marts 2022

## Direktion:

---

Søren Allerup

## Bestyrelse:

---

Thomas Ladefoged

---

Søren Allerup

---

Dorte Müllertz Allerup

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til den daglige ledelse i Cph Hub A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Cph Hub A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Gentofte, den 2. marts 2022  
V & Co Revision  
CVR-nr. 34 62 23 10

Thomas Viscovich  
Statsautoriseret revisor  
mne31478

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Cph Hub A/S Silkegade 11, 3 1113 København K
	CVR-nr.: 37 97 51 25
	Stiftet: 1. september 201
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. januar – 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Thomas Ladefoged Søren Allerup Dorte Müllertz Allerup
<b>Direktion</b>	Søren Allerup
<b>Revision</b>	V & Co Revision Smakkegårdsvej 217 2820 Gentofte

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er handel og service via blandt andet en kombineret online marketing- og produktionsplatform, samt anden hermed forbundet virksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Ledelsen forventer at reetablere selskabskapitalen via selskabets fortsatte drift.

Selskabets ledelse har bekræftet at ville støtte selskabet finansielt og likviditetsmæssigt frem til 31. december 2022, hvorved ledelsen anser selskabet som værende i fortsat drift.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttofortjenesten**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, fratrukket vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær aktivitet i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder fortjeneste på anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### **Personaleomkostninger mv.**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær aktivitet i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder tab på anlægsaktiver.

## **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

## **BALANCEN**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Afskrivning sker over den forventede brugstid på 3 år.

### **Værdiforringelser af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer for værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktiver eller aktivgruppen efter endt brugstid.

hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



## **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret for den for indværende års anvendte skattesats.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelse. Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidige indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sameskatning. Moderselskabet Redpoint Holding ApS er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, som endnu ikke er afregnet med administrationsselskabet, indregnes i balancen som "selskabsskat" eller "tilgodehavende selskabsskat".

## **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## **Modtagne forudbetalinger**

Modtagne forudbetalinger indregnet under kortfristede gældsforpligtelser omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

# Resultatopgørelse

for perioden 1. januar - 31. december 2021

Note	2021 kr.	2020 t.kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>97.632</b>	<b>55</b>
1 Personaleomkostninger	0	0
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	0	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>97.632</b>	<b>55</b>
2 Finansielle indtægter	0	0
3 Finansielle omkostninger	-1.043	-1
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>96.589</b>	<b>54</b>
4 Skat af årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>96.589</b>	<b>54</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	96.589	54
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>96.589</b>	<b>54</b>

**Balance**

pr. 31. december 2021

		<b>AKTIVER</b>	
Note		2021 kr.	2020 t.kr.
	Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder	0	0
5	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	0	0
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	0	0
	Tilgodehavender fra salg	0	120
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	205.333	205
	Andre tilgodehavender	5.069	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>210.402</b>	<b>325</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>61.227</b>	<b>93</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>271.629</b>	<b>418</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>271.629</b>	<b>418</b>

**Balance**

pr. 31. december 2021

		<b>PASSIVER</b>	
Note		2021 kr.	2020 t.kr.
	Selskabskapital	500.000	500
	Overført resultat	-367.316	-464
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
	<b>EGENKAPITAL</b>	<b>132.684</b>	<b>36</b>
	Hensættelse til udskudt skat	0	0
	<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Modtagne forudbetalinger	128.945	203
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	36
	Selskabsskat	0	0
	Anden gæld	0	143
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>138.945</b>	<b>382</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>138.945</b>	<b>382</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>271.629</b>	<b>418</b>
6	<b>Eventualposter mv.</b>		
7	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
8	<b>Ejerforhold</b>		
9	<b>Kapitaltab og fortsat drift</b>		

## Egenkapitalopgørelse

pr. 31. december 2021

	1/1 2021	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resultat- fordeling	31/12 2021
Selskabskapital	500.000	0	0	500.000
Overført resultat	-463.905	0	96.589	-367.316
Henlagt til udbytte	0	0	0	0
	<b>36.095</b>	<b>0</b>	<b>96.589</b>	<b>132.684</b>

## Noter

	2021	2020
	kr.	t.kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager	0	0
Pension	0	0
Andre omkostninger til sociale sikring	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle indtægter	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle omkostninger	1.043	1
	<b>1.043</b>	<b>1</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	0	0
Sambeskatningsbidrag	0	0
Skattecreditorning	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

2021  
kr.

### 5 Immaterielle anlægsaktiver mv.

	Erhvervede koncessioner, patenter mm.
Kostpris 1. januar 2021	200.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris 31. december 2021	200.000
Afskrivninger 1. januar 2021	200.000
Årets afskrivninger	0
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0
Afskrivninger 31. december 2021	200.000
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021</b>	<b>0</b>

### **6 Eventualposter mv.**

#### **Eventualaktiver og eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i Redpoint Holding-koncernen. Som dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelser udgør et større beløb.

### **7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen

### **8 Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Redpoint Holding ApS  
Exnersvej 25  
2930 Klampenborg

### **9 Kapitaltab og fortsat drift**

Ledelsen forventer at reetablere selskabskapitalen via selskabets fortsatte drift.

Selskabets ledelse har bekræftet at ville støtte selskabet finansielt og likviditetsmæssigt frem til 31. december 2022.

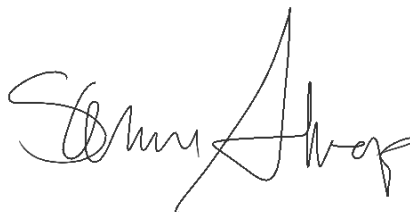


Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.



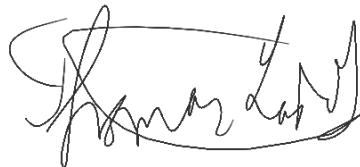
Søren Allerup  
Som Direktør  
IP-adresse:  
Tidspunkt for underskrift: 02-03-2022 kl.: 15:59:02  
Underskrevet med esignatur EasySign



Søren Allerup  
Som Bestyrelsesmedlem  
IP-adresse:  
Tidspunkt for underskrift: 02-03-2022 kl.: 16:00:02  
Underskrevet med esignatur EasySign



Dorte Allerup  
Som Bestyrelsesmedlem  
IP-adresse:  
Tidspunkt for underskrift: 02-03-2022 kl.: 17:34:49  
Underskrevet med esignatur EasySign



Thomas Ladefoged  
Som Bestyrelsesmedlem  
IP-adresse:  
Tidspunkt for underskrift: 09-03-2022 kl.: 21:52:26  
Underskrevet med esignatur EasySign



Thomas Viscovich  
Som Revisor  
IP-adresse:  
Tidspunkt for underskrift: 10-03-2022 kl.: 12:13:52  
Underskrevet med esignatur EasySign



Søren Allerup  
Som Dirigent  
IP-adresse:  
Tidspunkt for underskrift: 10-03-2022 kl.: 13:14:30  
Underskrevet med esignatur EasySign

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: b42bbbjrJQK247167346