

Home Invest ApS

Karetmagervej 2, 7700 Thisted

CVR-nr. 37 97 31 73

Årsrapport

30. august 2016 - 30. september 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. februar 2018.

Jesper Kjær Andersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 30. august 2016 - 30. september 2017	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 30. august 2016 - 30. september 2017 for Home Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 30. august 2016 - 30. september 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016/17 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 15. februar 2018

Direktion

Jesper Kjær Andersen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Home Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Home Invest ApS for regnskabsåret 30. august 2016 - 30. september 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Thisted, den 15. februar 2018

BRANDT

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 49 21 45

Stig R. Enevoldsen

statsautoriseret revisor
MNE-nr. 30151

Selskabsoplysninger

Selskabet	Home Invest ApS Karetmagervej 2 7700 Thisted
	CVR-nr.: 37 97 31 73
	Stiftet: 30. august 2016
	Hjemsted: Thisted
	Regnskabsår: 30. august 2016 - 30. september 2017
Direktion	Jesper Kjær Andersen, direktør
Revisor	BRANDT, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Thyparken 10 7700 Thisted
Associeret virksomhed	Gear Up Green A/S, Thisted

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Home Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandel i associeret virksomhed indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	30/8 2016 - 30/9 2017
Bruttotab	-11.393
Øvrige finansielle omkostninger	-20.605
Resultat før skat	-31.998
Skat af årets resultat	0
Årets resultat	-31.998
Forslag til resultatdisponering:	
Disponeret fra overført resultat	-31.998
Disponeret i alt	-31.998

Balance

Aktiver		<u>30/9 2017</u>
<u>Note</u>		
Anlægsaktiver		
2	Kapitalandel i associeret virksomhed	490.000
	Tilgodehavende hos associeret virksomhed	10.000
3	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>500.001</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>500.001</u>
	 Aktiver i alt	 <u>500.001</u>

Balance

Passiver	<u>30/9 2017</u>
<u>Note</u>	
Egenkapital	
Virksomhedskapital	50.000
Overført resultat	-31.998
Egenkapital i alt	<u>18.002</u>
 Gældsforpligtelser	
Gæld til pengeinstitutter	478.998
Anden gæld	3.001
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>481.999</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>481.999</u>
 Passiver i alt	<u>500.001</u>

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 30. august 2016	50.000	0	50.000
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-31.998</u>	<u>-31.998</u>
	<u>50.000</u>	<u>-31.998</u>	<u>18.002</u>

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten er at besidde aktier i kapitalandele.

30/9 2017

2. Kapitalandel i associeret virksomhed

Tilgang i årets løb

490.000

Kostpris 30. september 2017

490.000

Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017

490.000

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Gear Up Green A/S, Thisted	49 %	0	0

Der er i ovenstående associerede virksomhed endnu ikke aflagt regnskab, idet virksomheden er i sit første regnskabsår med balancedato den 30. september 2018. Derfor er der heller ikke oplyst nogle hovedtal for den associerede virksomhed.

3. Andre værdipapirer og kapitalandele

Tilgang i årets løb

1

Kostpris 30. september 2017

1

Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017

1