

*Lyholm Invest ApS  
Lejrvej 137  
3500 Værløse*

*CVR-nummer: 37 97 01 58*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2023*

Penneo dokumentnøgle: SDTUW-CZDF8-WFTPX-O10BT-HO7B7-57EG2

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 1. marts 2024

---

Lars Lyholm Madsen  
Dirigent

TimeVision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Park Allé 295, 2. sal  
DK-2605 Brøndby

Telefon: +45 4355 0505  
Mail: [timevision@time.dk](mailto:timevision@time.dk)

CVR-nr.: 38 26 71 32  
Bank: 8117 4434077  
Web: [www.timevision.dk](http://www.timevision.dk)

Member of IEC - [www.iecnet.net](http://www.iecnet.net)

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023**

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 9

Balance 10

Noter 12

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for Lyholm Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 1. marts 2024

**Direktion**

Lars Lyholm Madsen

**Til den daglige ledelse i Lyholm Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Lyholm Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 1. marts 2024

TimeVision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 38267132

Jacob Louis Mogensen  
Statsautoriseret revisor  
mne34458

**Selskabet** Lyholm Invest ApS  
Lejrvej 137  
3500 Værløse

CVR-nr.: 37 97 01 58

**Direktion** Lars Lyholm Madsen

**Revisor** TimeVision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Park Allé 295, 2. sal  
2605 Brøndby

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at besidde aktier og anparter, at foretage anden investeringsvirksomhed samt anden konsulentvirksomhed mv..

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

**Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **GENERELT**

Årsregnskabet for Lyholm Invest ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposten andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## RESULTATOPGØRELSE

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

|  | 2023<br>DKK   | 2022<br>DKK     |
|--|---------------|-----------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b>               | <b>-4.250</b> | <b>-5.025</b>   |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                  | <b>-4.250</b> | <b>-5.025</b>   |
| Andre finansielle indtægter            | 68.578        | 111.538         |
| Andre finansielle omkostninger         | -1.619        | -211.971        |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b>               | <b>62.709</b> | <b>-105.458</b> |
| Skat af årets resultat                 | -13.779       | 23.201          |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                  | <b>48.930</b> | <b>-82.257</b>  |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b> |               |                 |
| Overført resultat                      | 48.930        | -82.257         |
| <b>DISPONERET I ALT</b>                | <b>48.930</b> | <b>-82.257</b>  |

## AKTIVER

|                                      | 2023<br>DKK    | 2022<br>DKK    |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Selskabsskat                         | 0              | 24.538         |
| Udskudt skatteaktiv                  | 20.789         | 34.568         |
| <b>Tilgodehavender</b>               | <b>20.789</b>  | <b>59.106</b>  |
| Andre værdipapirer og kapitalandele  | 673.049        | 604.546        |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b> | <b>673.049</b> | <b>604.546</b> |
| Likvide beholdninger                 | 39.662         | 20.918         |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>             | <b>733.500</b> | <b>684.570</b> |
| <b>AKTIVER</b>                       | <b>733.500</b> | <b>684.570</b> |

## PASSIVER

|  | 2023<br>DKK    | 2022<br>DKK    |
|--|----------------|----------------|
| Virksomhedskapital                       | 40.000         | 40.000         |
| Overført resultat                        | 311.146        | 262.216        |
| <b>EGENKAPITAL</b>                       | <b>351.146</b> | <b>302.216</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 3.400          | 3.400          |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 378.954        | 378.954        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   | <b>382.354</b> | <b>382.354</b> |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>                 | <b>382.354</b> | <b>382.354</b> |
| <b>PASSIVER</b>                          | <b>733.500</b> | <b>684.570</b> |

- 1 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38
- 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## NOTER

|  | 2023<br>DKK    | 2022<br>DKK    |
|--|----------------|----------------|
| <b>1 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b> |                |                |
| Værdi ultimo indregnet i balancen  |                |                |
| Børsnoteret værdipapirer   | 673.049        | 604.546        |
|  | <b>673.049</b> | <b>604.546</b> |
| Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen                  |                |                |
| Børsnoteret værdipapirer   | 68.503         | 0              |
|  | <b>68.503</b>  | <b>0</b>       |
| Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen                      |                |                |
| Børsnoteret værdipapirer   | 0              | 210.506        |
|  | <b>0</b>       | <b>210.506</b> |
| <b>2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>                  |                |                |
| Ingen.   |                |                |
| <b>3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>                             |                |                |
| Ingen.   |                |                |

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lars Lyholm Madsen

Direktør

Serienummer: 882e8355-4dd6-4415-b5ba-6a2e6bc973d2

IP: 178.21.xxx.xxx

2024-03-01 11:52:43 UTC



## Jacob Louis Mogensen

TimeVision Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 38267132

Statsautoriseret revisor

Serienummer: dcea2ce4-e52e-4b2e-97ce-f5c0cea1205a

IP: 37.140.xxx.xxx

2024-03-01 11:53:41 UTC



## Lars Lyholm Madsen

Dirigent

Serienummer: 882e8355-4dd6-4415-b5ba-6a2e6bc973d2

IP: 178.21.xxx.xxx

2024-03-01 12:04:41 UTC



Penneo dokumentnøgle: SDTUW-CZDF8-WFTPX-O10BT-H07B7-57EG2

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**