

INGENIØR HUSE A/S
Michael Drewsens Vej 23, 8270 Højbjerg

Årsrapport for 2020

4. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 24. marts 2021.

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger:	
Ledelsespåtegning.....	1
Den uafhængige revisors påtegning.....	2 – 4
 Ledelsesberetning:	
Selskabsoplysninger.....	5
Hoved- og nøgletalsoversigt.....	6
Ledelsesberetning	7
 Årsregnskab:	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9 – 10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Anvendt regnskabspraksis	12 – 15
Noter	16 – 17

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 for Ingeniør Huse A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling per 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 5. marts 2021

Direktion

Rasmus Victor Fauerholdt

Bestyrelse

Kim Rusholt, formand

Bjarke Busk Pedersen

Jens Kristensen

Lars Hjortshøj Jacobsen

Rasmus Victor Fauerholdt

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Ingeniør Huse A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ingeniør Huse A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skive, den 5. marts 2021

Dansk Revision Skive

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 25172795

Lars Astrup

Registreret revisor

MNE-nr. mne17073

Selskabsoplysninger

Selskabet

Ingeniør Huse A/S
Michael Drewsens Vej 23
8270 Højbjerg

Telefon: 86 11 85 96
Hjemmeside: www.ingenioerhuse.dk
E-mail: info@ingenioerhuse.dk

CVR-nr: 37 96 74 32
Stiftet: 26. august 2016
Hjemsted: Aarhus
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Bestyrelse

Kim Rusholt, formand
Bjarke Busk Pedersen
Jens Kristensen
Lars Hjortshøj Jacobsen
Rasmus Victor Fauerholdt

Direktion

Rasmus Victor Fauerholdt

Revision

Dansk Revision Skive
Registreret Revisionsaktieselskab
Reservevej 79
7800 Skive

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 24. marts 2021 på selskabets adresse

Hoved- og nøgletal

	2020	2019	2018	2017
Hovedtal	DKK	DKK	DKK	DKK
Resultat				
Bruttoresultat	11.203.800	7.586.459	5.244.754	7.130.539
Resultat af primær drift	5.302.930	3.073.731	2.004.240	3.522.389
Resultat af finansielle poster	-23.859	-3.246	-374	-1
Årets resultat	4.115.381	2.390.568	1.557.914	2.737.956
Balance				
Balancesum	9.404.319	6.255.922	4.992.185	4.817.178
Investeringer i materielle anlægsaktiver	0	0	159.655	141.027
Egenkapital	5.213.863	3.198.482	2.807.914	3.060.223
Nøgletal				
Afkastningsgrad (resultat af primær drift / balancesum)	56,4 %	49,1 %	40,1 %	73,1 %
Soliditetsgrad (egenkapital / balancesum)	55,4 %	51,1 %	56,1 %	63,5 %
Forrentning af egenkapital (årets resultat / gennemsnitlig egenkapital)	97,8 %	79,6 %	53,1 %	178,9 %

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med byggeteknisk rådgivning samt enhver i forbindelse dermed stående virksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for vurderingen af årsrapporten.

Note **Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	2020	2019
	DKK	DKK
Bruttoresultat	11.203.800	7.586.459
2 Personaleomkostninger	-5.847.650	-4.459.508
5 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-53.220	-53.220
Resultat før finansielle poster	5.302.930	3.073.731
3 Andre finansielle indtægter	1.668	0
Finansielle omkostninger	-25.527	-3.246
Resultat før skat	5.279.071	3.070.485
4 Skat af årets resultat	-1.163.690	-679.917
ÅRETS RESULTAT	4.115.381	2.390.568
Resultatdisponering		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	3.800.000	2.100.000
Overført resultat	315.381	290.568
Disponeret i alt	4.115.381	2.390.568

Note **Balance 31. december**

	2020	2019
	DKK	DKK
AKTIVER		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	48.780	102.000
5 Materielle anlægsaktiver	48.780	102.000
Anlægsaktiver	48.780	102.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.587.126	1.527.015
6 Igangværende arbejder for fremmed regning	1.473.421	1.257.151
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	185.687	44.680
7 Udskudt skatteaktiv	2.552	0
Andre tilgodehavender	53.000	30.000
Periodeafgrænsningsposter	50.095	44.471
Tilgodehavender	4.351.881	2.903.317
Likvide beholdninger	5.003.658	3.250.605
Omsætningsaktiver	9.355.539	6.153.922
AKTIVER	9.404.319	6.255.922

Note **Balance 31. december**

	2020	2019
	DKK	DKK
PASSIVER		
Aktiekapital	500.000	500.000
Overført resultat	913.863	598.482
Foreslag til udbytte for regnskabsåret	3.800.000	2.100.000
Egenkapital	5.213.863	3.198.482
7 Udskudt skat	0	3.960
Hensatte forpligtelser	0	3.960
Anden gæld	0	173.587
8 Langfristede gældsforpligtelser	0	173.587
6 Igangværende arbejder for fremmed regning	64.850	126.996
Leverandører af varer og tjenesteydelser	304.363	134.725
Gæld til tilknyttede virksomheder	266.497	1.176.281
Anden gæld	3.554.746	1.441.891
Kortfristet gældsforpligtelser	4.190.456	2.879.893
Gældsforpligtelser	4.190.456	3.053.480
PASSIVER	9.404.319	6.255.922
9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

Egenkapitalbevægelser 2020

	<u>1/1 2020</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til resultat- disponering</u>	<u>31/12 2020</u>
Aktiekapital	500.000	0	0	500.000
Overført resultat	598.482	0	315.381	913.863
Forslag til udbytte	2.100.000	-2.100.000	3.800.000	3.800.000
	<u>3.198.482</u>	<u>-2.100.000</u>	<u>4.115.381</u>	<u>5.213.863</u>

Egenkapitalbevægelser 2019

	<u>1/1 2019</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til resultat- disponering</u>	<u>31/12 2019</u>
Aktiekapital	500.000	0	0	500.000
Overført resultat	307.914	0	290.568	598.482
Forslag til udbytte	2.000.000	-2.000.000	2.100.000	2.100.000
	<u>2.807.914</u>	<u>-2.000.000</u>	<u>2.390.568</u>	<u>3.198.482</u>

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Ingeniør Huse A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser i regnskabsklasse B, dog suppleret med hoved- og nøgletal.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen er opgjort efter produktionskriteriet og udgør således værdien af det udførte arbejde til tilnærmet salgspris. Nettoomsætningen afspejler herved omfanget af årets aktivitet.

Råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter omkostninger direkte relateret til projekter såsom rejseomkostninger, underentreprenører, underrådgivere og andre projektomkostninger. Lønomsætninger er ikke inkluderet i råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingaftaler m.v.

Bruttoresultat

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttoresultat".

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under aconto skatteordningen mv.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Moderselskabet JK Holding Tange ApS er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, der består af årets sambeskatningsbidrag og ændringer i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Koncernregnskab

I henhold til årsregnskabslovens §110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år
---	----------

Restværdier er sat til 0%.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger aconto faktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor aconto faktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuel skat og udskudt skat:

Efter sambeskatningsreglerne afvikles datterselskabets hæftelse over for skattemyndighederne for egne selskabsskatter i takt med betaling af sambeskatningsbidrag til administrationselskabet JK Holding Tange ApS.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under mellemværender med tilknyttede virksomheder.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Noter	2020 DKK	2019 DKK
2 Personaleomkostninger		
Løn og gager	5.365.384	3.846.755
Pensioner	429.399	565.281
Andre omkostninger til social sikring	52.867	47.472
I alt	5.847.650	4.459.508
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	9	7
Antal personer ved regnskabsårets slutning	10	8
3 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	1.668	0
I alt	1.668	0
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	1.170.202	721.512
Regulering af udskudt skat	-6.512	-44.264
Regulering af tidligere års skat	0	2.669
I alt	1.163.690	679.917
5 Anlægsaktiver		
		DKK
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Anskaffelsessum 1. januar 2020		159.655
Anskaffelsessum 31. december 2020		159.655
Afskrivninger 1. januar 2020		57.655
Afskrivninger i året		53.220
Afskrivninger 31. december 2020		110.875
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020		48.780

Noter	2020 DKK	2019 DKK
6 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af produktion på åbne projekter	26.066.253	13.931.427
Aconto faktureringer	24.657.682	12.801.272
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	<u>1.408.571</u>	<u>1.130.155</u>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning - under aktiver	1.473.421	1.257.151
Igangværende arbejder for fremmed regning - under passiver	64.850	126.996
	<u>1.408.571</u>	<u>1.130.155</u>
7 Udskudt skatteaktiv / Hensættelse til udskudt skat		
Materielle anlægsaktiver	4.092	-2.662
Omsætningsaktiver	-1.540	-1.298
I alt	<u>2.552</u>	<u>-3.960</u>

Udskudt skat er afsat med 22% svarende til den aktuelle skattesats.

8 Langfristede gældsforpligtelser

	1. januar 2020 gæld i alt	31. december 2020 gæld i alt	Afdrag 2021	Afdrag efter 5 år
Anden gæld	<u>173.587</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
I alt	<u>173.587</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet JK Holding Tange ApS. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet, hæfter selskabet begrænset og subsidiært for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af administrationsselskabets årsregnskab. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen