

Ol Landbrug ApS

Årsrapport 2019

CVR: 37958220

01.01.2019 – 31.12.2019

NEDERVEJ 16, 6990 ULFBORG

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 3. juli 2020

Dirigent: Olav Mølgaard Jacobsen



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	7
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
ÅRSREGNSKAB	9
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13
Noter.....	15
Noter.....	16

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for OI Landbrug ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ulfborg, den 3. juli 2020

DIREKTION

Olav Mølgaard Jacobsen

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i OI Landbrug ApS

KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for OI Landbrug ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Billund, den 3. juli 2020

SAGRO I/S

CVR nr. 27428843

Henriette Nielsen

Registreret revisor

MNE nr. mne35390

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

OI Landbrug ApS
Nedervej 16
6990 Ulfborg

Telefon: 20236095
E-mail: olav_jacobsen@hotmail.com
CVR-nr.: 37958220
Stiftet: 25-08-2016
Hjemsted: 6990 Ulfborg

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

DIREKTION

Olav Mølgaard Jacobsen

REVISOR

SAGRO I/S
Majsmarken 1
7190 Billund
Telefon 70212040

PENGEINSTITUT

Ringkøbing Landbobank A/S
Torvet 1
6950 Ringkøbing

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktivitet består i produktion og salg af smågrise.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Svineproduktionen

Svineproduktionen kørte rimeligt stabilt i 2019. Effektiviteten var en smule bedre på Bennedsgaard, end på Brunsgård. Der er fravænet ca. 35 grise/årsso i gennemsnit. På begge ejendomme havde vi et godt lavt foderforbrug hos både søer og smågrise. Samlet set et tilfredsstillende år hos grisene.

Mark

Året startede tørt og vi troede det blev et forår, hvor vi kunne komme tidligt i marken. Men vejret skiftede og vi fik meget vand i marts måned. Det blev dog tørt igen og vi kunne komme i gang for alvor. Sommeren bød jævnlig på vand og til høst så afgrøderne fine ud. Høsten viste sig dog at blive vanskelig, da august igen bød på lange perioder med vand. Vi fik dog høsten i hus på nær 5 hektar hestebønner. Samlet set har vi høstet lidt over gennemsnitlige udbytter.

Regnen fortsatte og vi fik ikke sået helt så meget vintersæd som planlagt. De sidste 3 måneder af året regnede det rigtig meget og specielt rapsen tog meget skade. Hveden og rugen har klaret de store mængder nedbør overraskende godt

Økonomi

Den meget lave notering på grise fra 2018 fortsatte ind i første kvartal. Derfra gik det støt frem ad resten af året og specielt sidste kvartal var virkelig god med en historisk høj notering. Den høje notering og vores lave fremstillingspris på smågrise gjorde at vi kom ud med et overskud før skat på 7,7 mio. kr. hvilket er meget tilfredsstillende.

Året bød også på sammenlægning af Bennedsgaard og Brunsgård, så det hele nu er samlet under OI landbrug ApS. Derfor kan regnskabstallene for 2018 og 2019 ikke sammenlignes, da Bennedsgaard er kommet med.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

I regnskabsåret 2019 er selskabet fusioneret med tidligere søsterselskab V. Bennedsgaard 2019 ApS. Ved fusionen er Book value-metoden anvendt. Fusionen er gennemført i det tidligere søsterselskabs første regnskabsår. Sammenligningstallene indeholder på denne baggrund ikke regnskabstal for V. Bennedsgaard 2019 ApS.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-30 år	0-24 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	10-15 år	0 %

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationværdi, hvis denne er lavere.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	14.431.155	3.024.313
1	Personaleomkostninger	-3.203.445	-1.619.514
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.825.205	-975.724
	DRIFTSRESULTAT	9.402.505	429.075
2	Finansielle indtægter	1.409	561
3	Finansielle omkostninger	-1.705.308	-612.958
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	7.698.606	-183.322
	Skat af årets resultat	-640.041	11.702
	ÅRETS RESULTAT	7.058.565	-171.620
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	7.058.565	-171.620
	Disponering i alt	7.058.565	-171.620

BALANCE

	2019	2018
NOTE	KR.	KR.
Aktiver		
Rettigheder mv.	59.343	18.687
Immaterielle anlægsaktiver	59.343	18.687
Jord	29.750.000	13.200.000
Bygninger og installationer	14.461.873	8.812.810
Produktionsanlæg og maskiner	8.633.029	5.444.746
Stambesætning	5.022.000	2.778.400
4 Materielle anlægsaktiver	57.866.902	30.235.956
Andre værdipapirer og kapitalandele	47.384	17.166
Finansielle anlægsaktiver	47.384	17.166
ANLÆGSAKTIVER	57.973.629	30.271.809
Råvarer og hjælpematerialer	1.682.861	1.128.035
Varer under fremstilling	230.030	102.164
Fremstillede varer og handelsvarer	1.931.580	666.816
Handelsbesætning	4.018.270	1.355.595
Varebeholdninger	7.862.741	3.252.610
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.308.649	441.554
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	111.325	31.193
Andre tilgodehavender	29	29
Tilgodehavender	1.420.003	472.776
Likvide beholdninger	675.907	307.229
OMSÆTNINGSAKTIVER	9.958.651	4.032.615
AKTIVER	67.932.280	34.304.424

BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	58.317	50.000
	Overkurs ved emission	538.094	9.858
	Reserve for opskrivning	136.551	136.551
	Overført resultat	10.087.826	3.029.261
5	Egenkapital	10.820.788	3.225.670
	Hensættelser til udskudt skat	1.838.000	925.000
	Hensatte forpligtelser	1.838.000	925.000
	Gæld til kreditinstitutter	45.558.851	26.853.199
	Anden gæld	1.249.097	0
6	Langfristede gældsforpligtelser	46.807.948	26.853.199
	Gæld til kreditinstitutter	4.485.112	699.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	690.791	288.565
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.100.703	1.066.056
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	2.153.538	1.235.179
	Periodeafgrænsningsposter	35.400	11.755
	Kortfristede gældsforpligtelser	8.465.544	3.300.555
	GÆLDSFORPLIGTELSE	55.273.492	30.153.754
	PASSIVER	67.932.280	34.304.424
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.

1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-2.644.112	-1.577.179
Pensioner	-232	-174
Andre omkostninger til social sikring	-559.101	-42.161
Personaleomkostninger	-3.203.445	-1.619.514
Antal heltidsbeskæftigede	8	6

2 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter tilknyttet virksomhed	824	206
Andre finansielle indtægter	585	355
Finansielle indtægter	1.409	561

3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter tilknyttet virksomhed	-34.647	-65.825
Andre finansielle omkostninger	-1.670.661	-547.133
Finansielle omkostninger	-1.705.308	-612.958

NOTER

4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi på jord ville være 29.575 tkr. såfremt der ikke var foretaget opskrivning til dagsværdi.

I materielle aktiver indgår finansielle leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi på i alt 2.154 tkr.

NOTER

5	EGENKAPITAL					
		Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
Primo		50.000	9.858	136.551	3.029.261	3.225.670
Indbetalt selskabskapital i året		8.317				8.317
Overkurs ved emission i året			528.236			528.236
Forslag til resultatdisponering					7.058.565	7.058.565
Ultimo		58.317	538.094	136.551	10.087.826	10.820.788

NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.
6 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Realkreditinstitutter	-33.240.285	-17.181.021
Pengeinstitutter	-10.787.674	-9.672.178
Vækstfonden	0	0
Leasingforpligtelser	-1.530.892	0
Gæld til kreditinstitutter i alt	-45.558.851	-26.853.199
Anden gæld	-1.249.097	0
Langfristede gældsforpligtelser	-46.807.948	-26.853.199
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-36.738.069	-22.639.199

NOTER

7 EVENTUALFORPLIGTELSER

SAMBESKATNING

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders nettoforpligtelse fremgår af administrationselskabets årsregnskab. OI Holding ApS, cvr. nr. 37958182.

Selskabet har indgået lejeforpligtelser, der på balancetidspunktet udgør 628 tkr. i uopsigelighedsperioden.

8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 34.081 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 24.212 tkr. Af selskabets øvrige materielle aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 11.501 tkr., skønnes 11.000 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 12.393 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 12.393 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

