

Ol Landbrug ApS

Årsrapport 2022

CVR: 37958220

01.01.2022 – 31.12.2022

NEDERVEJ 16, 6990 ULFBORG

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den: 13. juni 2022

Dirigent: Olav Mølgaard Jacobsen



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	7
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
ÅRSREGNSKAB	9
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter.....	13
Noter.....	15

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2022 for OI Landbrug ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ulfborg, den 13. juni 2023

DIREKTION

Olav Mølgaard Jacobsen

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i OI Landbrug ApS

KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for OI Landbrug ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Esbjerg, den 13. juni 2023

SAGRO I/S

CVR nr. 27428843

Jan Qvist

Registreret revisor

mne17473

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

OI Landbrug ApS
Nedervej 16
6990 Ulfborg

Telefon: 20236095
E-mail: olav_jacobsen@hotmail.com
CVR-nr.: 37958220
Stiftet: 25-08-2016
Hjemsted: 6990 Ulfborg

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

DIREKTION

Olav Mølgaard Jacobsen

REVISOR

SAGRO I/S
John Tramums Vej 25
6705 Esbjerg Ø
Telefon 70212040

PENGEINSTITUT

Ringkøbing Landbobank A/S
Torvet 1
6950 Ringkøbing

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktivitet består i produktion og salg af smågrise.

Svineproduktionen

Svineproduktion har kørt rimelig stabil på begge ejendomme. E-kontrollen viser + 35 grise/årssø begge steder. Specielt Brunsgård går den rigtige vej, hvor effektiviteten i farestalden har været stigende hele året i gennem og sidste kvartal har været rigtig god. Bennedsgaard er lidt modsat. Der er ikke købt nye polte ind i lang tid og gennemsnitsalderen på besætningen er meget høj, hvilket nu begynder at gå ud over effektiviteten.

Vores konkurrenceevne er fortsat fornuftig. Fremstillingsprisen er blandt den bedste 3 del og ingen steder i fraktilanalysen er vi under den bedste halvdel. Vi har tidligere kæmpet lidt med foderomkostningerne i klimastalden men det ser ud til, at vi har fået bedre styr på denne del også.

Samlet set et tilfredsstillende år hos grisene hvad angår effektiviteten.

Mark

Udbytteerne var over en bred kan fornuftige for vores jordtype. Specielt rapsen var rigtig god og er blevet solgt til en fornuftig pris. Resten af vintersæden har også givet udmærket udbytte. Vårsæden kunne godt være bedre, da den led lidt af tørke en overgang.

Dækningsbidraget i marken er steget med 42 % selv om arealet var 10 % mindre i forhold til 2021. Stigningen kommer både af bedre udbytter og højere priser på afgrøderne.

Økonomi

Vi kom ud af 2022 med et overskud på 6,4 mio. kr. Det er meget tilfredsstillende året taget i betragtning. Overskuddet kommer ikke fra svineproduktionen men i stedet fra covid støtte, kursgevinst fra konvertering af fastforrentet lån samt gevinst af jordsalg i forbindelse med jordfordeling.

Svineproduktionen har været hårdt ramt af et usædvanlig dårligt bytteforhold mellem foder og afregningsprisen. Vi blev ekstra hårdt ramt på afregningen, da 2/3 dele af grise gik fra halv pulje/ halv beregnet notering i august til 100 % puljenotering samt 20 kr. mindre i tillæg resten af året, fordi vi blev opsagt af en af smågriseaftagerne. Resten af året fik vi 40 kr. mindre for hver gris, hvilket har kostet os ca. 600.000 kr. Til gengæld har vi indhentet det hele igen de første 3 mdr. af 2023, da puljenotering inkl. tillæg har gjort det 100 kr. bedre pr. gris at sælge i puljen end halv pulje/ halv beregnet.

Foderomkostningerne har også været høje i 2022 og det har været hele vejen rundt lige fra korn til mineraler mv. Marken har udlignet det en del, da vi avler en god del af kornet selv.

Energi har også været betydeligt dyrere i året, specielt strøm har været meget dyrt.

På trods af de store økonomiske udfordringer i svineproduktionen, er vi dog kommet ud af året med et lille overskud på selve landbrugsdelen, hvilket anses for at være tilfredsstillende taget det dårlige bytteforhold i betragtning.

Forventet udvikling

2023 byder på en udfasning af soholdet på Bennedsgaard, hvor de bedste af staldene bliver lavet om til slagtesvin. De første stalde skal være klar til slagtesvin i starten af oktober.

RESULTATOPGØRELSE

		2022	2021
NOTE		KR.	KR.
1	Bruttofortjeneste	11.263.607	9.762.980
3	Personaleomkostninger	-4.001.487	-3.404.253
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-2.042.301	-1.993.039
	Andre driftsomkostninger	-134.942	0
	DRIFTSRESULTAT	5.084.877	4.365.688
	Indtægter af kapitalinteresser	298	241
4	Finansielle indtægter	3.583.249	142
5	Finansielle omkostninger	-2.300.356	-1.493.879
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	6.368.068	2.872.192
	Skat af årets resultat	-1.298.994	-468.112
	ÅRETS RESULTAT	5.069.074	2.404.080
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	5.069.074	2.404.080
	Disponering i alt	5.069.074	2.404.080

BALANCE

	2022	2021
NOTE	KR.	KR.
Aktiver		
Rettigheder mv.	0	57.802
Immaterielle anlægsaktiver	0	57.802
Jord	50.854.739	48.171.535
Bygninger og installationer	13.624.595	14.326.361
Produktionsanlæg og maskiner	6.831.978	7.603.052
Stambesætning	4.749.800	4.675.100
Projekter under udførelse/forudbetalinger	60.579	0
6 Materielle anlægsaktiver	76.121.691	74.776.048
Kapitalinteresser	42.281	32.653
Andre værdipapirer og kapitalandele	304.679	209.096
Finansielle anlægsaktiver	346.960	241.749
ANLÆGSAKTIVER	76.468.651	75.075.599
Råvarer og hjælpematerialer	1.525.725	1.000.806
Varer under fremstilling	164.900	334.700
Fremstillede varer og handelsvarer	4.500.182	2.569.684
Handelsbesætning	3.651.495	2.594.755
Varebeholdninger	9.842.302	6.499.945
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	544.757	479.616
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.146.665	289.865
Andre tilgodehavender	15.000	1.700.000
Tilgodehavender	1.706.422	2.469.481
Andre værdipapirer og kapitalandele	15.000	11.250
Værdipapirer og kapitalandele	15.000	11.250
OMSÆTNINGSAKTIVER	11.563.724	8.980.676
AKTIVER	88.032.375	84.056.275

BALANCE

		2022	2021
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	58.317	58.317
	Overkurs ved emission	538.094	538.094
	Reserve for opskrivning	1.240.251	136.551
	Overført resultat	18.836.156	13.767.082
	Egenkapital	20.672.818	14.500.044
	Hensættelser til udskudt skat	2.870.000	2.500.000
	Hensatte forpligtelser	2.870.000	2.500.000
7	Gæld til kreditinstitutter	52.543.145	57.948.233
	Anden gæld	152.307	1.040.055
8	Langfristede gældsforpligtelser	52.695.452	58.988.288
	Gæld til kreditinstitutter	6.948.373	5.730.810
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.395.358	718.760
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.211.547	1.177.061
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	2.238.827	441.312
	Kortfristede gældsforpligtelser	11.794.105	8.067.943
	GÆLDSFORPLIGTELSE	64.489.557	67.056.231
	PASSIVER	88.032.375	84.056.275
9	Eventualforpligtelser mv.		
10	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
11	Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
Primo	58.317	538.094	136.551	13.767.082	14.500.044
Opskrivninger i året			1.103.700		1.103.700
Forslag til resultatdisponering				5.069.074	5.069.074
Ultimo	58.317	538.094	1.240.251	18.836.156	20.672.818

NOTER

	2022	2021
	KR.	KR.

1 DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI

Besætning i resultat

Ændring i dagsværdi stambesætning	553.700	200
Ændring i dagsværdi handelsbesætning	1.226.483	-59.045
Ændring i dagsværdi besætning	1.780.183	-58.845

2 SÆRLIGE POSTER

	2022	2021
Kompensation for faste omkostninger pga. COVID-19 Indregnet under "Andre driftsindtægter"	583.342	1.977.863

3 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-3.817.545	-3.201.837
Pensioner	-90.777	-125.993
Andre omkostninger til social sikring	-93.165	-76.423
Personaleomkostninger	-4.001.487	-3.404.253
Antal heltidsbeskæftigede	10	8

4 FINANSIELLE INDTÆGTER

Andre finansielle indtægter	3.583.249	142
Finansielle indtægter	3.583.249	142

NOTER

	2022	2021
	KR.	KR.
5 FINANSIELLE OMKOSTNINGER		
Renteudgifter tilknyttede virksomheder	-38.136	-36.935
Andre finansielle omkostninger	-2.262.220	-1.456.944
Finansielle omkostninger	-2.300.356	-1.493.879

NOTER

6 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi på jord ville være 49.265 tkr. såfremt der ikke var foretaget opskrivning til dagsværdi.

I materielle aktiver indgår finansielle leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi på i alt 2.027 tkr.

NOTER

	2022	2021
	KR.	KR.
7 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Realkreditinstitutter	-39.995.061	-43.841.851
Pengeinstitutter	-9.498.073	-10.079.853
Vækstfonden	-2.134.437	-2.755.347
Leasingforpligtelser	-915.574	-1.271.182
Gæld til kreditinstitutter	-52.543.145	-57.948.233

8 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år	-42.549.706	-47.557.509
--------------------	-------------	-------------

NOTER

9 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Der er afgivet selvskyldnerkaution for nærtstående part Sdr. Toft Agro ApS´ mellemværende med bank.

Virksomheden har indgået lejeaftaler med samlede lejeforpligtelser på 353 tkr.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet, der er administrationsselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet og andre helejede datterselskaber solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af moderselskabets regnskab.

10 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 41.093 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 64.479 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 6.832 tkr., skønnes 4.805 tkr. at være omfattet af pantsætningen. Virksomhedens stambesætning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 4.750 tkr., er omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 13.132 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 13.132 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 2.027 tkr., jf. anlægsnoten, er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2022 opgjort til 1.271 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld på 14.393 tkr. har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 1.000 tkr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Handelsbesætning	3.651.495
Beholdninger	6.190.807
Tilgodehavender fra salg	544.759
Driftsinventar og materiel	4.804.570

NOTER

11 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere.

NOTER

INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

Afkast af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCE

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Opskrivning fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivning føres i resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og installationer	10-60 år	0-20 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-15 år	0-50 %

NOTER

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses som biologiske aktiver og værdiansættelse sker ud fra gennemsnittet af værdien af indgangsdyr og afgangsværdien indenfor hver gruppe af dyr (niveau 3).

Grupper af dyr er søer, gylte, sopolte og orner.

Indgangsdyr er værdien på en højdrægtig gylt. Værdien af indgangsdyr beregnes ud fra indkøbspris/omkostninger ved at producere et dyr over udskiftningsperioden. Afgangsværdien beregnes ud fra aktuelle noteringer og slagtevægt.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalinteresser der ikke er associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi

NOTER

(niveau 1). Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, der omfatter unoterede værdipapirer til måles til kostpris.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasing kontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke

NOTER

eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.