



**Greve Strands  
Revision**

v/ Registreret Revisor FSR  
**Frank Eliasson**

Centerholmen 16, 2  
2670 Greve

Tlf 43 97 03 60  
Fax 43 97 03 69

info@greverevision.dk  
www.greverevision.dk

Erhvervsstyrelsen

**Niebo ApS**

CVR-nummer: 37 95 31 56

Grønneledet 13

4600 Køge

**Årsrapport**

**23. august 2016 -31. december 2017**

**(1. regnskabsår)**

Godkendt på selskabets  
generalforsamling, den 13/4 2018

**Keld Ole Borch**  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger .....	3
Ledespåtegning .....	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse.....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Niebo ApS Grønneledet 13 4600 Køge
<b>Direktion</b>	Keld Ole Borch Steffen Nielsen
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank
<b>Revisor</b>	Greve Strands Revision Centerholmen 16, 2 2670 Greve
<b>Ejere</b>	Kilela Holding ApS KRSN Holding ApS

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 23. august 2016 - 31. december 2017 for Niebo ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 23. august 2016 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 11. april 2018

### Direktion

Keld Ole Borch

Steffen Nielsen

*Keld Ole Borch*      *Steffen Nielsen*

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### **Til den daglige ledelse i Niebo ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Niebo ApS for perioden 23. august 2016 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 11. april 2018

**Greve Strands Revision**

CVR 52 99 27 53

Frank Eliasson  
Registreret revisor  
MNE 2645

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at fungere som entreprenør, ingeniør og byggefirma samt at støtte velgørende formål.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Periodens resultat er som forventet. Der forventes samme resultat i det kommende år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Niebo ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Salgsværdien af det i året udførte arbejde indregnes som nettoomsætning, når arbejdet er udført.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter varekøb og fremmed arbejder med fradrag af rabatter.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

**Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og ej fradragsberettiget omkostninger. Ved beregningen anvendes en skatteprocent på 22.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffessummen, omkostninger direkte tilknyttet til anskaffelsen, samt forbedringer.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier, hvilket svarer til 3-5 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad. Færdiggørelsesgraden opgøres efter en konkret vurdering af hvert enkelt arbejds stade.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

**Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Likvider**

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSE  
23. AUGUST 2016 - 31. DECEMBER 2017

	2016/17
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>2.465.345</b>
1 Personalemkostninger.....	-2.018.451
2 Af- og nedskrivninger, anlægsaktiver .....	-19.032
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>427.862</b>
Andre finansielle indtægter .....	1.132
Andre finansielle omkostninger.....	-837
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>428.157</b>
3 Skat af årets resultat.....	-95.054
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>333.103</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>	
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	40.000
Overført resultat.....	293.103
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>333.103</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017  
AKTIVER

	2017
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	65.348
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>65.348</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>65.348</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	329.275
Igangværende arbejder .....	150.275
Andre tilgodehavender .....	15.435
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>494.985</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>280.789</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>775.774</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>841.122</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017  
 PASSIVER

	2017
Virksomhedskapital .....	50.000
Overført resultat.....	293.103
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	40.000
<b>5 EGENKAPITAL.....</b>	<b>383.103</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	454
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER .....</b>	<b>454</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	129.306
Selskabsskat.....	94.600
Anden gæld.....	224.249
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	9.410
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>457.565</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>457.565</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>841.122</b>

## NOTER

	2016/17
<b>1 Personaleomkostninger</b>	
Lønninger.....	1.987.570
Andre omkostninger til social sikring .....	30.881
<b>Personaleomkostninger i alt .....</b>	<b><u>2.018.451</u></b>
<b>Gennemsnitligt antal ansatte i alt.....</b>	<b><u>4</u></b>
<b>2 Af- og nedskrivninger, anlægsaktiver</b>	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	19.032
<b>Af- og nedskrivninger, anlægsaktiver i alt .....</b>	<b><u>19.032</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>	
Beregnet skat af årets resultat.....	94.600
Regulering af udskudt skat .....	454
<b>Skat af årets resultat i alt .....</b>	<b><u>95.054</u></b>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Tilgang i årets løb .....	84.380
Kostpris 31. december 2017	84.380
Årets af-/nedskrivninger .....	-19.032
Af-/nedskrivninger 31. december 2017	-19.032
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b><u>65.348</u></b>

## NOTER

	Primo	Forslag til re- sultatdispone- ring	Ultimo
<b>5 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital .....	50.000	0	50.000
Overført resultat.....	0	293.103	293.103
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	40.000	40.000
	<u>50.000</u>	<u>333.103</u>	<u>383.103</u>