

# MB Rigensgade 9 ApS under frivillig likvidation

Tværgade 15 A, 8600 Silkeborg

CVR-nr. 37 95 01 65

## Årsrapport

### 1. januar - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. maj 2019.

---

Thomas Carlsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|                                                  | <u>Side</u> |
|--------------------------------------------------|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |             |
| Ledelsespåtegning                                | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab  | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |             |
| Selskabsoplysninger                              | 3           |
| Ledelsesberetning                                | 4           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018</b> |             |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 5           |
| Resultatopgørelse                                | 7           |
| Balance                                          | 8           |
| Noter                                            | 9           |

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for MB Rigensgade 9 ApS under frivillig likvidation.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 24. maj 2019

### Direktion

Thomas Carlsen  
Likvidator

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejerne i MB Rigensgade 9 ApS under frivillig likvidation**

Vi har opstillet årsregnskabet for MB Rigensgade 9 ApS under frivillig likvidation for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 24. maj 2019

### **Revisionshuset Tal & Tanker**

Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 31 56 64

**Per Jensen**

Statsautoriseret revisor  
mne34087

## Selskabsoplysninger

---

|                  |                                                                                                         |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Selskabet</b> | MB Rigensgade 9 ApS under frivillig likvidation<br>Tværgade 15 A<br>8600 Silkeborg                      |
|                  | CVR-nr.: 37 95 01 65                                                                                    |
|                  | Stiftet: 23. august 2016                                                                                |
|                  | Hjemsted: Silkeborg                                                                                     |
|                  | Regnskabsår: 1. januar - 31. december                                                                   |
| <b>Direktion</b> | Thomas Carlsen, Likvidator                                                                              |
| <b>Revisor</b>   | Revisionshuset Tal & Tanker, Statsautoriseret revisionspartnerselskab<br>Frichsvej 19<br>8600 Silkeborg |

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at udøve finansieringsvirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

Der har i regnskabsåret ikke været væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for MB Rigensgade 9 ApS under frivillig likvidation er aflagt i overensstemmelse med års regnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder administrationsomkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Egenkapital**

##### **Overkurs ved emission**

Overkurs ved emission omfatter beløb, der er indbetalt som overkurs i henhold til tegning af kapitalandele. Omkostninger ved en gennemført emission fradrages i overkursbeløbet. Overkursreserven kan benyttes til udbytte, fondsemission og dækning af underskud.

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

##### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

| <u>Note</u>                             | <u>2018</u>    | <u>2017</u>   |
|-----------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Bruttotab</b>                        | <b>-51.126</b> | <b>-6.018</b> |
| Andre finansielle indtægter             | 636.138        | 55.000        |
| <b>Resultat før skat</b>                | <b>585.012</b> | <b>48.982</b> |
| Skat af årets resultat                  | -128.701       | -7.171        |
| <b>Ordinært resultat efter skat</b>     | <b>456.311</b> | <b>41.811</b> |
| <b>Årets resultat</b>                   | <b>456.311</b> | <b>41.811</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b> |                |               |
| Overføres til overført resultat         | 456.311        | 41.811        |
| <b>Disponeret i alt</b>                 | <b>456.311</b> | <b>41.811</b> |

## Balance 31. december

---

| <b>Aktiver</b>                           |                |                  |
|------------------------------------------|----------------|------------------|
| Note                                     | 2018           | 2017             |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                 |                |                  |
| Andre tilgodehavender                    | 691.949        | 3.056.938        |
| Tilgodehavender i alt                    | 691.949        | 3.056.938        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>           | <b>691.949</b> | <b>3.056.938</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                     | <b>691.949</b> | <b>3.056.938</b> |
| <br>                                     |                |                  |
| <b>Passiver</b>                          |                |                  |
| <b>Egenkapital</b>                       |                |                  |
| 1 Virksomhedskapital                     | 50.000         | 3.000.000        |
| 2 Overkurs ved emission                  | 0              | 18.000           |
| 3 Overført resultat                      | 499.827        | 25.516           |
| <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>549.827</b> | <b>3.043.516</b> |
| <br>                                     |                |                  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |                |                  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 6.250          | 6.250            |
| Selskabsskat                             | 135.872        | 7.172            |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | 142.122        | 13.422           |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>142.122</b> | <b>13.422</b>    |
| <br>                                     |                |                  |
| <b>Passiver i alt</b>                    | <b>691.949</b> | <b>3.056.938</b> |

## Noter

---

|                                          | <u>2018</u>           | <u>2017</u>             |
|------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| <b>1. Virksomhedskapital</b>             |                       |                         |
| Virksomhedskapital primo                 | 3.000.000             | 50.000                  |
| Kontant kapitaludvidelse                 | 0                     | 2.950.000               |
| Kontant kapitalnedsættelse               | <u>-2.950.000</u>     | <u>0</u>                |
|                                          | <b><u>50.000</u></b>  | <b><u>3.000.000</u></b> |
| <br>                                     |                       |                         |
| <b>2. Overkurs ved emission</b>          |                       |                         |
| Overkurs ved emission primo              | 18.000                | 0                       |
| Overført til fri reserver                | -18.000               | 0                       |
| Årets overkurs ved emission              | <u>0</u>              | <u>18.000</u>           |
|                                          | <b><u>0</u></b>       | <b><u>18.000</u></b>    |
| <br>                                     |                       |                         |
| <b>3. Overført resultat</b>              |                       |                         |
| Overført resultat primo                  | 25.516                | -16.295                 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 456.311               | 41.811                  |
| Overført overkurs ved emission           | <u>18.000</u>         | <u>0</u>                |
|                                          | <b><u>499.827</u></b> | <b><u>25.516</u></b>    |

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Per Jensen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Revisionshuset Tal og Tanker

Serienummer: CVR:37315664-RID:84233143

IP: 92.246.xxx.xxx

2019-05-24 11:05:44Z

NEM ID 

## Thomas Carlsen

### Direktør

På vegne af: MB Rigensgade 9 ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-477608799154

IP: 193.200.xxx.xxx

2019-05-24 11:35:20Z

NEM ID 

## Thomas Carlsen

### Dirigent

På vegne af: MB Rigensgade 9 ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-477608799154

IP: 193.200.xxx.xxx

2019-05-24 11:35:20Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: MCCIM-J5FKF-VDODU-IFW0Q-44X83-XVLE8

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>