

Harcon ApS

Fensmarks Alle 15
3520 Farum

Årsrapport
19. august 2016 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

26/05/2018

Michael Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Harcon ApS Fensmarks Alle 15 3520 Farum
	CVR-nr: 37947164
	Regnskabsår: 19/08/2016 - 31/12/2017
Bankforbindelse	Danske Bank DK Danmark

Ledespåtegning

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Harcon ApS Farum.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Det er ledelsens opfattelse, at selskabet fortsat overholder reglerne om fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse, herunder udbetaling af udbytte.

Farum, den 26. maj 2018

Direktion:

Henrik Haraldsted

Således vedtaget på selskabets ordinære generalforsamling, den 26. maj 2018 hvor det foreslåede udbytte blev vedtaget.

Dirigent:

Michael Nielsen

Farum, den 26/05/2018

Direktion

Henrik Haraldsted
Direktør

Ledelsesberetning

LEDELSESBERETNING

Nærværende årsregnskab repræsenterer selskabets første driftsår og resultatet udviser kr. 897.200 efter skat, hvilket betragtes som særdeles tilfredsstillende.

Der er ikke efter regnskabsperiodens udløb, indtruffet begivenheder, der har betydning for selskabets drift

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
REGNSKABSRUNDLAG

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

RESULTATOPGØRELSEN

I resultatopgørelse indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Alle væsentlige indtægter og udgifter er periodiseret, således at de omfatter den fulde regnskabsperiode.

IM- OG MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Anlægsaktiver indregnes i anskaffelsessummen. På aktiver udover grunde og ejendomme, afskrives lineært baseret på følgende levetider:

Goodwill	7 år	
Inventar og driftsmidler		5 år

Mindre anskaffelser under kr. 13.200 samt aktiver med kort levetid, udgiftsføres i anskaffelsesåret.

VARELAGER

Der er ikke varelager i selskabet, idet dette er en boligudlejningsvirksomhed.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender opføres til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til imødegåelse af tab, der opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender

SKAT

Der afsættes skat af årets skattepligtige indkomst.

Der er afsat eventuel skat på 22% af de skattemæssige reservationer samt af forskellen mellem regnskabsmæssige værdier og skattemæssige værdier.

Resultatopgørelse 19. aug. 2016 - 31. dec. 2017

	Note	2016/17 kr.
Nettoomsætning		3.032.056
Eksterne omkostninger	1	-1.574.872
Bruttoresultat		1.457.184
Personaleomkostninger	2	-339.366
Resultat af ordinær primær drift		1.117.818
Ordinært resultat før skat		1.117.818
Skat af årets resultat		-245.920
Årets resultat		871.898
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		103.400
Overført resultat		768.498
I alt		871.898

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.
Andre tilgodehavender	3	172.953
Tilgodehavender i alt		172.953
Likvide beholdninger		1.119.748
Omsætningsaktiver i alt		1.292.701
Aktiver i alt		1.292.701

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		665.098
Forslag til udbytte		103.400
Egenkapital i alt		818.498
Skyldig selskabsskat		245.920
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		90.335
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		34.548
Forslag til udbytte for regnskabsåret		103.400
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		474.203
Gældsforpligtelser i alt		474.203
Passiver i alt		1.292.701

Noter

1. Eksterne omkostninger

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

Direkte omkostninger	1.445.136
Salgs- & rejseomkostninger	8.278
Lokaleomkostninger	24.000
Administrationsomkostninger	97.458

2. Personaleomkostninger

	2016/17	-
	kr.	kr.
Løn og gager	320.000	xxxxx
Pensionsbidrag	0	xxxxx
Andre omkostninger til social sikring	19.366	xxx
	<u>xxx.xxx</u>	<u>xxxxx</u>

3. Andre tilgodehavender

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

Huslejedepositum	146.953
Mellemregning Fensmarks Holding ApS	26.000
I alt	172.953