

We Feat. ApS

Møllemarken 17, 9230 Svenstrup J

CVR-nr. 37 94 36 06

Årsrapport 2016/17

(fra selskabets stiftelse 18. august 2016 - 31. december 2017)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. april 2018

Dirigent:



Frederik Leicht Løwe



Indhold

| | |
|---|----|
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 3 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab 18. august 2016 - 31. december 2017 | 7 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter | 11 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for We Feat. ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 18. august 2016 - 31. december 2017.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 18. august 2016 - 31. december 2017.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svenstrup, den 16. april 2018

Direktion:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'FLøwe', written over a dotted line.

Frederik Leicht Løwe

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i We Feat. ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for We Feat. ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 18. august 2016 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 18. august 2016 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 16. april 2018
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Evan Christensen
statsaut. revisor
MNE-nr.: mne18550

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

| | |
|----------------------|--|
| Navn | We Feat. ApS |
| Adresse, postnr., by | Møllemarken 17, 9230 Svenstrup J |
| CVR-nr. | 37 94 36 06 |
| Stiftet | 18. august 2016 |
| Hjemstedskommune | Rebild |
| Regnskabsår | 18. august 2016 - 31. december 2017 |
| Direktion | Frederik Leicht Løwe |
| Revision | Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Vestre Havnepromenade 1A, 9000 Aalborg |
| Bankforbindelse | Spar Nord |

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med salg af fødevarer og cafeaktivitet samt anden virksomhed, der står i forbindelse hermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på 7.078 kr., og virksomhedens balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på 1.652.078 kr.

EBITDA udgør 244.335 kr. og omsætningen har været støt stigende hen over 2017. I de første 3 måneder i 2018, er omsætningen cirka 40 % højere end samme periode sidste år.

We Feat.'s første regnskabsår er forløbet meget tilfredsstillende.

Forventet udvikling

Der er i april 2018 indgået lejemål i Århus på Guldsmedgade og We Feat.'s butik nr. 2 er dermed en realitet. Butikken åbner i juni 2018.

Planen er at etablere endnu en butik i Århus i efteråret 2018 (We Feat.'s butik nr. 3) og at etablere We Feat.'s butik nr. 4 og 5 i København inden udgangen af 2019.

Kapitalgrundlaget til at åbne de næste 3 butikker er sikret.

Årsregnskab 18. august 2016 - 31. december 2017

Resultatopgørelse

| Note | kr. | 2016/17 17 mdr. |
|------|---|--------------------|
| | Bruttofortjeneste | 1.331.099 |
| 2 | Personaleomkostninger | -1.086.764 |
| | Afskrivninger af materielle anlægsaktiver | -111.951 |
| | Resultat før finansielle poster | 132.384 |
| | Finansielle omkostninger | -123.310 |
| | Resultat før skat | 9.074 |
| 3 | Skat af årets resultat | -1.996 |
| | Årets resultat | 7.078 |
| | | |
| | Forslag til resultatdisponering | |
| | Overført resultat | 7.078 |
| | | 7.078 |

Årsregnskab 18. august 2016 - 31. december 2017

Balance

| kr. | <u>2016/17</u> |
|--|-------------------------|
| AKTIVER | |
| Anlægsaktiver | |
| Materielle anlægsaktiver | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 459.477 |
| Indretning af lejede lokaler | 501.463 |
| | <u>960.940</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | |
| Deposita | 95.000 |
| | <u>95.000</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>1.055.940</u> |
| Omsætningsaktiver | |
| Varebeholdninger | |
| Fremstillede færdigvarer og handelsvarer | 70.450 |
| | <u>70.450</u> |
| Tilgodehavender | |
| Periodeafgrænsningsposter | 6.539 |
| | <u>6.539</u> |
| Likvide beholdninger | <u>1.857.441</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>1.934.430</u> |
| AKTIVER I ALT | <u><u>2.990.370</u></u> |

Årsregnskab 18. august 2016 - 31. december 2017

Balance

| Note | kr. | <u>2016/17</u> |
|------|--|-------------------------|
| | PASSIVER | |
| | Egenkapital | |
| | Aktiekapital | 58.824 |
| | Overkurs ved emission | 0 |
| | Overført resultat | <u>1.593.254</u> |
| | Egenkapital i alt | <u>1.652.078</u> |
| | Hensatte forpligtelser | |
| | Udskudt skat | <u>1.996</u> |
| | Hensatte forpligtelser i alt | <u>1.996</u> |
| | Gældsforpligtelser | |
| 4 | Langfristede gældsforpligtelser | |
| | Kreditinstitutter i øvrigt | <u>777.691</u> |
| | | <u>777.691</u> |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | |
| 4 | Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 147.596 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 69.593 |
| | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 155.000 |
| | Anden gæld | <u>186.416</u> |
| | | <u>558.605</u> |
| | Gældsforpligtelser i alt | <u>1.336.296</u> |
| | PASSIVER I ALT | <u><u>2.990.370</u></u> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 6 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 18. august 2016 - 31. december 2017

Egenkapitaloppgørelse

kr.

Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse
 Kapitalforhøjelse
 Overført via resultatdisponering
 Overført fra overkurs ved emission
 Egenkapital 31. december 2017

| Aktiekapital | Overkurs ved emission | Overført resultat | I alt |
|---------------|-----------------------|-------------------|------------------|
| 50.000 | 95.000 | 0 | 145.000 |
| 8.824 | 1.491.176 | 0 | 1.500.000 |
| 0 | 0 | 7.078 | 7.078 |
| 0 | -1.586.176 | 1.586.176 | 0 |
| <u>58.824</u> | <u>0</u> | <u>1.593.254</u> | <u>1.652.078</u> |

Årsregnskab 18. august 2016 - 31. december 2017

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for We Feat. ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Selskabets første regnskabsår udgør perioden 18. august 2016 - 31. december 2017.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, ændring i lagre af råvarer og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|-------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 10 år |
| Indretning af lejede lokaler | 10 år |

Restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Årsregnskab 18. august 2016 - 31. december 2017

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske dattervirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Årsregnskab 18. august 2016 - 31. december 2017

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære general-foresamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivitet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 18. august 2016 - 31. december 2017

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Gæld til kreditinstitutter

Gæld til kreditinstitutter indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger og måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 18. august 2016 - 31. december 2017

Noter

| kr. | 2016/17 17 mdr. |
|--|--------------------|
| 2 Personaleomkostninger | |
| Lønninger | 1.032.780 |
| Andre omkostninger til social sikring | 28.864 |
| Andre personaleomkostninger | 25.120 |
| | <u>1.086.764</u> |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede | <u>5</u> |
| 3 Skat af årets resultat | |
| Årets regulering af udskudt skat | 1.996 |
| | <u>1.996</u> |
| 4 Langfristede gældsforpligtelser | |
| Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 0 kr. senere end 5 år fra balancedagen. | |
| 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v. | |
| Andre økonomiske forpligtelser | |
| Selskabet har indgået huslejekontrakt med uopsigelighed til og med 30. april 2019. De årlige lejeomkostninger andrager 190.000 kr. | |
| 6 Sikkerhedsstillelser | |
| Til sikkerhed for virksomhedens gæld over for kreditinstitut har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 1.000.000 kr. Virksomhedspantet omfatter: driftsinventar, driftsmateriel og varelager, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 1.013.642 kr. | |