



# **JT Samsø Invest ApS**

## **Årsrapport 2016 - 17**

**CVR: 37939366**

**10.08.2016 – 31.12.2017**

**SKOLEBAKKEVEJ 22, 8305 SAMSØ**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 16. maj 2018

---

Dirigent: Jørgen Tranberg



**LMO.DK • TLF. 7015 4000**

Søften, Viborg, Horsens, Silkeborg, Aars og Samsø.



# INDHOLD

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| <b>PÅTEGNINGER</b>            | <b>4</b> |
| Ledelsespåtegning.....        | 4        |
| Revisors erklæring.....       | 5        |
| <b>LEDELSESBERETNING MV.</b>  | <b>6</b> |
| Selskabsoplysninger.....      | 6        |
| Ledelsesberetning.....        | 7        |
| <b>ÅRSREGNSKAB</b>            | <b>8</b> |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 8        |
| Resultatopgørelse.....        | 9        |
| Balance.....                  | 10       |

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 10. august 2016 - 31. december 2017 for:

JT Samsø Invest ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Samsø, den 16. maj 2018

## DIREKTION

---

Jørgen Tranberg

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i JT Samsø Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den 16. maj 2018

LMO

CVR nr. 30869052

---

Finn Due Rasmussen

Reg. Revisor

MNE nr. mne2276

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

JT Samsø Invest ApS  
Skolebakkevej 22  
8305 Samsø

Telefon: 40132623  
CVR-nr.: 37939366  
Stiftet: 10-08-2016  
Hjemsted: 8305 Samsø

Regnskabsår: 10.08.2016 - 31.12.2017

## **DIREKTION**

Jørgen Tranberg

## **REVISOR**

LMO  
Asmildklostervej 11  
8800 Viborg

## **PENGEINSTITUT**

Nordea

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er investering i værdipapirer m.v.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Det er regnskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger samt stiftelsesomkostninger.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Værdipapirer måles til dagsværdi.

### UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### SKYLDIG SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### GÆLDSFORPLIGTELSE

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, skyldig skat mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



# RESULTATOPGØRELSE

|                                | 2016/17        |
|--------------------------------|----------------|
| Note                           | kr.            |
| <b>Bruttotab</b>               | <b>-7.146</b>  |
| Finansielle indtægter          | 150.000        |
| Finansielle omkostninger       | -5.869         |
| <b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b> | <b>136.985</b> |
| Skat af årets resultat         | -31.218        |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>          | <b>105.767</b> |
| <b>Resultatdisponering</b>     |                |
| Foreslået udbytte              | 100.000        |
| Overført resultat              | 5.767          |
| <b>Disponering i alt</b>       | <b>105.767</b> |

# BALANCE

|                                     | 2016/17          |
|-------------------------------------|------------------|
| Note                                | kr.              |
| <b>Aktiver</b>                      |                  |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 1.075.000        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>    | <b>1.075.000</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                | <b>1.075.000</b> |
| <hr/>                               |                  |
| Likvide beholdninger                | 577.985          |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>            | <b>577.985</b>   |
| <hr/>                               |                  |
| <b>AKTIVER</b>                      | <b>1.652.985</b> |
| <hr/>                               |                  |

# BALANCE

2016/17

Note

kr.

## Passiver

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| Virksomhedskapital    | 50.000           |
| Overkurs ved emission | 1.460.000        |
| Overført resultat     | 5.767            |
| Foreslået udbytte     | 100.000          |
| <b>Egenkapital</b>    | <b>1.615.767</b> |

|  |               |
|--|---------------|
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 6.000         |
| Selskabsskat                             | 31.218        |
| Anden gæld                               | 0             |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   | <b>37.218</b> |

## GÆLDSFORPLIGTELSE

37.218

## PASSIVER

1.652.985

- 1 Eventualforpligtelser
- 2 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

# NOTER

## 1 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er ingen eventualforpligtelser.

## 2 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.