

# Vækstpark for socialøkonomi ApS

Hunderupvej 116, 1., 5230 Odense M

CVR-nr. 37 93 78 43

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. april 2022

Dirigent:

.....  
Michael Hansen

## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Vækstpark for socialøkonomi ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 27. april 2022  
Direktion:

.....  
Kamille Ebbe

Bestyrelse:

.....  
Michael Hansen  
formand

.....  
Susanne Fransson

.....  
Margrethe Langer  
Rasmussen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Vækstpark for socialøkonomi ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Vækstpark for socialøkonomi ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 27. april 2022  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Torben Ahle Pedersen  
statsaut. revisor  
mne16611

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Vækstpark for socialøkonomi ApS
Adresse, postnr., by	Hunderupvej 116, 1., 5230 Odense M
CVR-nr.	37 93 78 43
Stiftet	17. august 2016
Hjemstedskommune	Odense
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Michael Hansen, formand Susanne Fransson Margrethe Langer Rasmussen
Direktion	Kamille Ebbe
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Cortex Park Vest 3, 5230 Odense M

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at medvirke til at skabe en bedre tilværelse for mennesker med særlige sociale, psykiske eller fysiske udfordringer og behov. Selskabets formål er desuden at bidrage til udvikling og afprøvning af nye metoder og organiseringsformer med henblik på bedre socialpædagogiske løsninger, som tager udgangspunkt i at inddrage og myndiggøre målgruppen samt at bidrage til udviklingen af en inddragende og respektfuld socialpolitik. Selskabets formål søges blandt andet opnået gennem etablering af en socialøkonomisk vækstpark, hvor socialøkonomiske iværksættere og virksomheder motiveres og styrkes til såvel social som økonomisk bæredygtighed. Selskabets formål er almenyttigt/velgørende.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på 472.801 kr. mod et underskud på 459.827 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en negativ egenkapital på 2.680.407 kr.

Ledelsen er opmærksom på kapitalreglerne i Selskabslovens § 119. Det er ledelsens forventning at selskabet i de kommende år vil opnå positive resultater. Ledelsen vil tage stilling til, hvorledes kapitalen kan reetableres.

Den Sociale Udviklingsfond har ved støtteerklæring tilkendegivet, at stille den nødvendige finansiering til rådighed frem til aflæggelsen af årsregnskabet for 2021.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, der har betydning ved bedømmelsen af årets resultat og finansielle stilling pr. 31. december 2021.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2021	2020
	<b>Bruttotab</b>	-490.095	-468.962
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-21.505	-19.129
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-511.600	-488.091
3	Finansielle omkostninger	-91.733	-99.279
	<b>Resultat før skat</b>	-603.333	-587.370
4	Skat af årets resultat	130.532	127.543
	<b>Årets resultat</b>	-472.801	-459.827
	 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-472.801	-459.827
		-472.801	-459.827



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2021	2020
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
5	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Indretning af lejede lokaler	16.538	38.043
		<u>16.538</u>	<u>38.043</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>16.538</u>	<u>38.043</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	351.157	42.366
6	Andre tilgodehavender	1.427.432	1.446.449
	Periodeafgrænsningsposter	10.093	988.125
		<u>1.788.682</u>	<u>2.476.940</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>604.473</u>	<u>247.424</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>2.393.155</u>	<u>2.724.364</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>2.409.693</u>	<u>2.762.407</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
7	Anpartskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	-2.730.407	-2.257.606
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>-2.680.407</u>	<u>-2.207.606</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	144.976	9.269
	Gæld til tilknyttede virksomheder	4.204.368	4.175.676
	Deposita	730.377	663.214
	Anden gæld	10.379	24.659
	Periodeafgrænsningsposter	0	97.195
		<u>5.090.100</u>	<u>4.970.013</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>5.090.100</u>	<u>4.970.013</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>2.409.693</u>	<u>2.762.407</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
2 Personaleomkostninger  
8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
9 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.

Egenkapital 1. januar 2020  
Overført via resultatdisponering

**Egenkapital 1. januar 2021**  
Overført via resultatdisponering

**Egenkapital 31. december 2021**

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vækstpark for socialøkonomi ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Opholdsbetalinger m.v. indregnes i takt med fakturering.

#### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/tab.

#### Andre eksterne omkostninger

I eksterne omkostninger indregnes ejendomsomkostninger, administrationsomkostninger, husholdning, beboerkonti, supervision og transportomkostninger m.v.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Indretning af lejede lokaler	1-3 år
------------------------------	--------

#### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige datterselskaber under Den Sociale Udviklingsfond, med SUF Ejendomme ApS som administrationsselskab. De sambeskattede selskabers skat fordeles i forhold til de skattepligtige indkomster, herunder refusion, til selskaber med negativ skattepligtig indkomst.

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

### Balancen

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Likvider

Likvider omfatter bankindeståender.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

##### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

- 2 **Personaleomkostninger**  
Virksomheden har ingen ansatte.

kr.	<u>2021</u>	<u>2020</u>
3 <b>Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	86.789	92.652
Andre finansielle omkostninger	4.944	6.627
	<u>91.733</u>	<u>99.279</u>

- |  |                 |                 |
|--|-----------------|-----------------|
| 4 <b>Skat af årets resultat</b>                |                 |                 |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | -130.532        | -127.543        |
|  | <u>-130.532</u> | <u>-127.543</u> |

- |  |  |   |
|--|--|---|
| 5 <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |  |   |
| kr.  |  | <u>Indretning af<br/>lejede lokaler</u> |
| Kostpris 1. januar 2021                        |  | 134.054                                 |
| Kostpris 31. december 2021                     |  | 134.054                                 |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2021           |  | 96.011                                  |
| Afskrivninger                                  |  | 21.505                                  |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2021        |  | 117.516                                 |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b> |  | <u>16.538</u>                           |

- | kr.                            | <u>2021</u>      | <u>2020</u>      |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| 6 <b>Andre tilgodehavender</b> |                  |                  |
| Huslejedepositum               | 1.363.323        | 1.363.323        |
| Andre tilgodehavender          | 64.109           | 83.126           |
|                                | <u>1.427.432</u> | <u>1.446.449</u> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 7 Anpartskapital

Virksomhedens anpartskapital har uændret været 50.000 kr. de seneste 4 år.

#### 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Selskabet har fælles momsregistrering med moderselskabet og samtlige søsterselskaber og hæfter dermed solidarisk for momsforpligtelser overfor SKAT.

Selskabet indgår i sambeskatningen med administrationselskabet SUF Ejendomme ApS og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede søsterselskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2017.

##### Andre økonomiske forpligtelser

Huslejeforpligtelser udgør samlet 1.388 t.kr.

#### 9 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2021.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Susanne Fransson Vildrik

### Client Signer

På vegne af: Vækstpark for socialøkonomi ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-909736228244

IP: 94.101.xxx.xxx

2022-04-27 09:49:54 UTC

NEM ID 

## Kamille Ebbe

### Client Signer

På vegne af: Vækstpark for socialøkonomi ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-618455215719

IP: 80.208.xxx.xxx

2022-04-27 19:46:55 UTC

NEM ID 

## Margrethe Langer Rasmussen

### Client Signer

På vegne af: Vækstpark for socialøkonomi ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-858982445241

IP: 62.198.xxx.xxx

2022-04-28 05:07:20 UTC

NEM ID 

## Michael Johan Hansen

### Client Signer

På vegne af: Vækstpark for socialøkonomi ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-005483411522

IP: 94.101.xxx.xxx

2022-04-28 07:01:16 UTC

NEM ID 

## Torben Ahle Pedersen

### EY Signer

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:16347828

IP: 152.115.xxx.xxx

2022-04-28 07:06:19 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: LQJMC-YGYXW-QJ8E-C6LQH-ZQNQ6-NFPNV

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>