

# Ejby Auto ApS

Hjemstedsadresse: Giesegårdvej 112, 4100 Ringsted

**CVR-nummer 37 93 76 73**

## Årsrapport 2022

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30 / 5 2023**

---

Thomas Lohse  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsregnskabet	12

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Ejby Auto ApS Giesegårdvej 112 4100 Ringsted  Hjemstedskommune: Ringsted
<b>Direktion</b>	Thomas Lohse Kenneth Sibborn Bundgaard
<b>Revisor</b>	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
<b>Stiftelsesdato</b>	16. august 2016
<b>Regnskabsår</b>	1. januar - 31. december

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at drive autoværksted og hermed beslægtet virksomhed.

### **Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets autoværksted nedbrændte fuldstændigt den 22. september 2022 og der har kun været begrænset aktivitet i selskabet efter denne dato.

I regnskabet er indregnet forsikringserstatninger modtaget primo 2023 herunder aconto driftstabserstatning for perioden 22. september til 31. december 2022.

Der er efter status fundet egnede lokaler, således at selskabet kan fortsætte sin aktivitet.

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2022 for Ejby Auto ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 30. maj 2023

### Direktion

Thomas Lohse

Kenneth Sibborn Bundgaard

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Ejby Auto ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Ejby Auto ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 30. maj 2023

**Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s**

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Søren Appelrod  
statsautoriseret revisor  
mne23301

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Ejby Auto ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv..

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Regnskabspraksis

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Ved fastsættelsen af den økonomiske levetid er der lagt vægt på selskabets markedsposition, karakteren af virksomhedens varer og ydelser samt det eksisterende kundegrundlag. Ledelsen har konkret vurderet at dette afspejler den reelle levetid på goodwill, idet der er tale om en strategisk investering.

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider samt forventede scrapværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 8 år	Forventet scrapværdi	0%
---	----------	----------------------	----

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.



## Regnskabspraksis

### Varebeholdninger (fortsat)

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2022	2021
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.620.759</b>	<b>1.857.418</b>
1 Personaleomkostninger	1.406.801	1.729.364
3+4 Afskrivninger	29.133	209.617
Andre driftsomkostninger	55.722	10.930
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>1.129.103</b>	<b>-92.493</b>
Finansielle indtægter	16	14
Finansielle omkostninger	30.053	26.834
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.099.066</b>	<b>-119.313</b>
2 Skat af årets resultat	258.848	-22.991
<b>Årets resultat</b>	<b>840.218</b>	<b>-96.322</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til overført resultat	840.218	-96.322
<b>Disponeret</b>	<b>840.218</b>	<b>-96.322</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

Note	2022	2021
Goodwill	0	0
<b>3 Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.000	187.699
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.000</b>	<b>187.699</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>1.000</b>	<b>187.699</b>
Færdigvarer og handelsvarer	127.000	307.750
<b>Varebeholdninger</b>	<b>127.000</b>	<b>307.750</b>
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	114.450	559.916
Udskudte skatteaktiver	0	123.949
Tilgodehavende selskabsskat	0	4.000
Andre tilgodehavender	665.552	68.451
Periodeafgrænsningsposter	9.746	74.178
<b>Tilgodehavender</b>	<b>789.748</b>	<b>830.494</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>289.019</b>	<b>40.968</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>1.205.767</b>	<b>1.179.212</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.206.767</b>	<b>1.366.911</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

Note	2022	2021
Selskabskapital	50.000	50.000
Overført resultat	464.521	-375.697
Foreslået udbytte	0	0
<b>Egenkapital</b>	<b>514.521</b>	<b>-325.697</b>
Hensættelser til udskudt skat	134.899	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>134.899</b>	<b>0</b>
5 Langfristet del af kreditinstitutter i øvrigt	0	382.601
<b>Langfristet gæld</b>	<b>0</b>	<b>382.601</b>
5 Kreditinstitutter i øvrigt	0	626.262
Leverandører af varer og tjenesteydelser	48.334	285.712
Skyldig selskabsskat	0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	9.738	9.738
Anden gæld	499.275	388.295
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>557.347</b>	<b>1.310.007</b>
<b>Gæld i alt</b>	<b>557.347</b>	<b>1.692.608</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.206.767</b>	<b>1.366.911</b>
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7 Leasing- og lejeforpligtelser		
8 Eventualforpligtelser		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	-279.375	0	-229.375
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-96.322	0	-96.322
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>50.000</b>	<b>-375.697</b>	<b>0</b>	<b>-325.697</b>
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	-375.697	0	-325.697
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	840.218	0	840.218
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>50.000</b>	<b>464.521</b>	<b>0</b>	<b>514.521</b>

## Noter til årsregnskabet

	2022	2021
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	1.265.778	1.579.552
Pensioner	94.851	106.794
Andre omkostninger til social sikring	46.172	43.018
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>1.406.801</b>	<b>1.729.364</b>
<b>Gennemsnitligt antal medarbejdere</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat af årets resultat	0	0
Ændring af hensættelse til udskudt skat	258.848	-22.991
	<b>258.848</b>	<b>-22.991</b>

## Noter til årsregnskabet

	2022	2021
<b>3 Goodwill</b>		
Anskaffelsessum 1. januar 2022	800.000	800.000
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum 31. december 2022	800.000	800.000
Afskrivninger 1. januar 2022	800.000	693.333
Årets afskrivninger	0	106.667
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
Afskrivninger 31. december 2022	800.000	800.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Anskaffelsessum 1. januar 2022	768.000	676.000
Årets tilgang	63.500	92.000
Årets afgang	826.500	0
Anskaffelsessum 31. december 2022	5.000	768.000
Afskrivninger 1. januar 2022	580.301	477.351
Årets afskrivninger	29.133	102.950
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	605.434	0
Afskrivninger 31. december 2022	4.000	580.301
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>1.000</b>	<b>187.699</b>

## Noter til årsregnskabet

	2022	2021
<b>5 Kreditinstitutter i øvrigt</b>		
Forfald efter 5 år	0	207.313
Forfald 1-5 år	0	175.288
Forfald inden 1 år	0	626.262
	<b>0</b>	<b>1.008.863</b>

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev på t.kr. 1.000 med virksomhedspant i lager, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt simple fordringer mm. til bogført værdi t.kr. 1.259.

### 7 Leasing- og lejeforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Huslejeforpligtelse udgør t.kr. 2.640 i tiden indtil 1. januar 2028.

Leasingforpligtelse udgør t.kr. 422 i tiden indtil 1. juli 2026.

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Thomas Lohse

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Thomas Lohse

Dirigent

ID: ba8883b5-04ee-4d6d-ae4e-5d8e23de59a3

Tidspunkt for underskrift: 30-05-2023 kl.: 17:38:19

Underskrevet med MitID



## Thomas Lohse

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Thomas Lohse

Direktør

ID: ba8883b5-04ee-4d6d-ae4e-5d8e23de59a3

Tidspunkt for underskrift: 30-05-2023 kl.: 17:38:19

Underskrevet med MitID



## Kenneth Sibbom Bundgaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Thomas Lohse

Direktør

ID: ba8883b5-04ee-4d6d-ae4e-5d8e23de59a3

Tidspunkt for underskrift: 30-05-2023 kl.: 14:42:30

Underskrevet med MitID



## Søren Appelrod

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Appelrod

Revisor

ID: 567330cc-ffe1-4c66-9086-55c3315a7293

Tidspunkt for underskrift: 31-05-2023 kl.: 09:01:48

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 20566d4MYNj250106121

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).