

# Brøchner Invest Group ApS

Frederiksbergvej 23  
6600 Vejen

Årsrapport  
1. september 2018 - 31. august 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**10/09/2019**

---

**Natasja Kiel Damkær**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Brøchner Invest Group ApS  
Frederiksbergvej 23  
6600 Vejen

e-mailadresse:      info@broechnerinvestorgroup.dk

CVR-nr:              37937029

Regnskabsår:        01/09/2018 - 31/08/2019

# Ledelsesberetning

Ledelsen har den 1. september 2019 behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. september 2018

– 31. august 2019 for Brøchner Investier Group ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr.

30. august 2019 samt af resultatet.

Selskabet har for indeværende regnskabsår fravalgt revision jf. ÅRL §10a.

Det indstilles på generalforsamlingen den 10. September 2019, at årsrapporten for 2018-2019 ikke skal revideres. Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at fravælge revision for opfyldt.

Årets resultat anses for at være utilfredsstillende, da virksomheden har skiftet brancekode til udlejning af ejendomme m.m og der har ikke kunne lukkes en købsaftale af de ejendomme der har være budt på.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

St. Andst, den 10. september 2019

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. sep. 2018 - 31. aug. 2019

	Note	2018/19	2017/18
		kr.	kr.
Nettoomsætning .....		0	5.295
Eksterne omkostninger .....		0	-30.670
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>0</b>	<b>-25.375</b>
Personaleomkostninger .....		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>0</b>	<b>-25.375</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		0	0
Andre finansielle indtægter .....		0	0
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		0	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	0
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>0</b>	<b>-25.375</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>0</b>	<b>-25.375</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	0
Overført resultat .....		0	-25.375
<b>I alt</b> .....		<b>0</b>	<b>-25.375</b>

# Balance 31. august 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Goodwill .....		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger .....		0	0
Produktionsanlæg og maskiner .....		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		119.784	119.784
Brugsretsaktiver .....		0	
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>119.784</b>	<b>119.784</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>119.784</b>	<b>119.784</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		0	0
Fremstillede varer og handelsvarer .....		0	0
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		0	0
Tilgodehavende skat .....		0	0
Andre tilgodehavender .....		0	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger .....			0
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>119.784</b>	<b>119.784</b>

# Balance 31. august 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		-24.707	-24.707
Andre reserver .....		0	0
Overført resultat .....		-25.375	-25.375
Forslag til udbytte .....			0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-50.082</b>	<b>-50.082</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		0	0
Gæld til banker .....		0	0
Skyldig selskabsskat .....		0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		0	0
Gæld til banker .....		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		0	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		0	0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....		0	0
Skyldig selskabsskat .....		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		169.866	169.866
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>169.866</b>	<b>169.866</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>169.866</b>	<b>169.866</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>119.784</b>	<b>119.784</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret