

## **Guldbech Gruppen Holding ApS**

Hvidovre Strandvej 47B  
2650 Hvidovre

CVR-nr. 37936286

### **Årsrapport 2023**

1. januar 2023 - 31. december 2023

Fremlagt og godkendt på ordinær  
generalforsamling, den 16. august 2024

---

Jesper Overgaard Guldbech  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Resultatdisponering	10
Aktiver	11
Passiver	12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

# Selskabsoplysninger

## Selskab

Guldbech Gruppen Holding ApS  
Hvidovre Strandvej 47B  
2650 Hvidovre

CVR-nr.: 37936286

## Direktion

Jesper Overgaard Guldbech

## Revisor

inforevision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Ulrik Fog Christensen, statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab, herunder eje interesser i andre selskaber/virksomheder og anden dermed beslægtet virksomhed.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er væsentlig usikkerheder ved indregning og måling vedrørende posterne "Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder" og "Kapitalandele i tilknyttede virksomheder", der henvises for yderligere herom til note 2.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK -475.975 mod DKK 4.557.448 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 10.106.570.

## Den forventede udvikling

Ledelsen forventer at næste års resultat er på et bedre niveau end dette års resultat.

Selskabets væsentligste investering omfatter ejerskab i den tilknyttede virksomhed Guldbech Gruppen A/S. Guldbech Gruppen A/S, der driver entreprenørvirksomhed, har verserende tvister, som har medført, at selskabet ikke har kunnet betale sine gældsforpligtelser til almindeligt forfald. Det forventes, at tvisterne vil blive afgjort i 2024, hvilket sammen med anden kapitalfremskaffelse, vil sikre selskabets fortsatte drift, og herved tillige sikre, at den nødvendige likviditet kan tilgås Guldbech Gruppen Holding ApS, hvilket er nødvendig for servicering af dette selskabs gældsforpligtelser. Som følge heraf aflægges årsregnskabet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Guldbech Gruppen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 16. august 2024

## I direktionen

---

Jesper Overgaard Guldbech  
Direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til anpartshaveren i Guldbech Gruppen Holding ApS

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Guldbech Gruppen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi gør opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til note 1 i årsregnskabet, hvoraf fremgår, at selskabet er afhængig af likviditetstilførsel fra sine datterselskaber for at kunne servicere sine gældsforpligtelser, og at datterselskabernes kapitalberedskab er afhængigt af verserende tvister i 2024 samt yderligere kapitalfremskaffelse. Det er ledelsens forventning at disse forhold vil falde ud til datterselskabernes fordel, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

#### Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 2 i regnskabet, som beskriver den væsentlige usikkerhed, der er forbundet med indregning af posterne "Kapitalandele i tilknyttede virksomheder" og "Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder". Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang, fortsat

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Erklæringer i henhold til anden lovgivning eller øvrig regulering

### Overtrædelse af årsregnskabsloven om indsendelse af årsrapport

Selskabet har ikke overholdt årsregnskabslovens krav om rettidig indsendelse af årsrapport til Erhvervsstyrelsen.

Søborg, den 16. august 2024

inforevision  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 19263096

---

Ulrik Fog Christensen  
Statsautoriseret revisor  
mne29419

# Anvendt regnskabspraksis

## Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Udeladelse af koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens §110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.



# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

## Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste/-tab omfatter "Eksterne omkostninger".

## Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

## Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab samt fratrukket årets afskrivninger på koncerngoodwill.

## Indtægter af kapitalinteresser

Indtægter af kapitalinteresser omfatter den forholdsmæssige andel af driftsresultatet i kapitalinteresserne reguleret for interne avancer og tab samt fratrukket årets afskrivninger på koncerngoodwill.

## Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester, realiserede og urealiserede fortjenester ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, modtagne udbytter samt rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

## Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakurstab, realiserede og urealiserede tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, amortiserede renter af leasingforpligtelser, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg under acontoskatteordningen.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

## Aktiver

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til modervirksomheden, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalandele.

Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen sammen med de øvrige værdireguleringer under posten indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalinteressen måles til den forholdsmæssige andel af den regnskabsmæssige indre værdi i kapitalinteresserne reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i kapitalinteresserne, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til modervirksomheden, indgår i værdien af kapitalinteresserne.

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af kapitalinteresser indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor associeringsforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalinteresserne.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen sammen med de øvrige værdireguleringer under posten indtægter af kapitalinteresser.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalinteresser henlægges via resultatdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i virksomhederne.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

### Passiver

#### Egenkapital

Reserve for nettoopskrivninger efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger i tilknyttede og associerede virksomheder samt kapitalinteresser. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede og associerede virksomheder samt kapitalinteresser. Reserven kan anvendes til dækning af underskud. Reserven opløses i takt med afhændelse af de tilknyttede og associerede virksomheder og kapitalinteresserne.

#### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Selskabet er administrationsselskab i sambeskatningen med øvrige danske koncernselskaber. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

#### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-156.690</b>	<b>-22.338</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	1.080.252	4.653.559
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	7	-1.372.681	-58.291
Finansielle indtægter		66	54.067
Finansielle omkostninger		-61.391	-73.393
<b>Resultat før skat</b>		<b>-510.444</b>	<b>4.553.604</b>
Skat af årets resultat	4	34.469	3.844
<b>Årets resultat</b>		<b>-475.975</b>	<b>4.557.448</b>

## Resultatdisponering

	2023 DKK	2022 DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Overført til nettoopskrivning efter indre værdis metode	-227.427	4.595.268
Overført til overført resultat	-248.548	-37.820
<b>Årets resultat</b>	<b>-475.975</b>	<b>4.557.448</b>

# Aktiver

	<u>Note</u>	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
		DKK	DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	10.412.494	9.332.242
Kapitalinteresser	7	0	1.372.681
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>5</b>	<b><u>10.412.494</u></b>	<b><u>10.704.923</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>10.412.494</u></b>	<b><u>10.704.923</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.188	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		322.630	1.484.817
Andre tilgodehavender		1.138.326	1.273.591
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	4	297.892	1.358.962
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>1.764.036</u></b>	<b><u>4.117.370</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>760</u></b>	<b><u>23.523</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>1.764.796</u></b>	<b><u>4.140.893</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>12.177.290</u></u></b>	<b><u><u>14.845.816</u></u></b>

# Passiver

	<b>Note</b>	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		9.892.494	10.119.921
Overført resultat		164.076	412.624
<b>Egenkapital</b>		<b>10.106.570</b>	<b>10.582.545</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.875	8.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		534.700	2.825.082
Selskabsskat	4	67.423	1.232.394
Skyldigt sambeskatningsbidrag	4	0	14.542
Anden gæld		1.458.722	183.253
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.070.720</b>	<b>4.263.271</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.070.720</b>	<b>4.263.271</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>12.177.290</b>	<b>14.845.816</b>
Going concern	1		
Usikkerhed ved indregning og måling	2		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Eventualforpligtelser	9		

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Nettoop- skrivning efter den indre vær- dis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2022	50.000	5.914.655	60.442	6.025.097
Overført via resultatdisponeringen		4.595.268	-37.820	4.557.448
Overført mellem nettoopskrivning efter den indre værdis metode og overført resultat		-390.002	390.002	0
<b>Egenkapital pr. 1. januar 2023</b>	<b>50.000</b>	<b>10.119.921</b>	<b>412.624</b>	<b>10.582.545</b>
Overført via resultatdisponeringen		-227.427	-248.548	-475.975
<b>Egenkapital pr. 31. december 2023</b>	<b>50.000</b>	<b>9.892.494</b>	<b>164.076</b>	<b>10.106.570</b>

# Noter

## 1. Going concern

Selskabets væsentligste investering omfatter ejerskab i den tilknyttede virksomhed Guldbech Gruppen A/S. Guldbech Gruppen A/S, der driver entreprenørvirksomhed, har verserende tvister, som har medført, at selskabet ikke har kunnet betale sine gældsforpligtelser til almindeligt forfald. Det forventes, at tvisterne vil blive afgjort i 2024, hvilket sammen med anden kapitalfremskaffelse, vil sikre selskabets fortsatte drift, og herved tillige sikre, at den nødvendige likviditet kan tilgå Guldbech Gruppen Holding ApS, hvilket er nødvendig for servicering af dette selskabs gældsforpligtelser. Som følge heraf aflægges årsregnskabet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

## 2. Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets væsentligste balancepost består af posten "Kapitalandele i tilknyttede virksomheder". Posten er indregnet til kr. 10.412.494, hvoraf kr. 10.371.134 vedrører kapitalandele i Guldbech Gruppen A/S hvori der er en væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift. Guldbech Gruppen A/S har verserende tvister med kunder, som forventes afgjort i henholdsvis 2024 og 2025. Det er ledelsens forventning, at de verserende tvister vil falde ud til selskabets fordel og at den fornødne finansiering vil opnås, hvorfor regnskabet er aflagt under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift. Som følge af den iboende usikkerhed herved, knytter der sig en væsentlig usikkerhed til de indregnede værdier heraf.

Selskabet har endvidere indregnet kr. 322.630 under posten "Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder", hvoraf kr. 318.799 vedrører tilgodehavender hos Guldbech Gruppen A/S. Som følge af det ovenfor anførte, knytter der sig en væsentlig usikkerhed til den indregnede værdi.

## 3. Personaleomkostninger

	<u>2023</u>
	DKK
Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	<u>0</u>



## Noter, fortsat

### 4. Skat af årets resultat

	Selskabs- skat	Sambe- skatnings- bidrag	Udskudt skat	Skat af årets resultat
	DKK	DKK	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. januar 2023	1.232.394	1.344.420	0	
Betalt vedrørende tidligere år	-1.232.394	-1.344.420		
Skat af årets resultat	263.423	-297.892	0	-34.469
Betalt acontoskat	-196.000	0		
<b>Skyldig pr. 31. december 2023</b>	<b>67.423</b>	<b>-297.892</b>	<b>0</b>	
<b>Skat af årets resultat i resultatopgørelsen</b>				<b>-34.469</b>
<i>Som er indregnet således i balancen:</i>				
Kortfristet tilgodehavende (omsætningsaktiv)	0	-297.892	0	
Kortfristede gældsforpligtelser	67.423	0		
<b>I alt</b>	<b>67.423</b>	<b>-297.892</b>	<b>0</b>	

### 5. Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalin- teresser	I alt	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2023	520.000	65.000	585.000	195.000
Tilgang i året	0	0	0	390.000
<b>Kostpris pr. 31. december 2023</b>	<b>520.000</b>	<b>65.000</b>	<b>585.000</b>	<b>585.000</b>
Opskrivninger pr. 1. januar 2023	8.812.242	1.307.681	10.119.923	5.874.655
Årets opskrivninger	1.080.252	-1.307.681	-227.429	4.595.268
Modtaget udbytte i året	0	0	0	-350.000
<b>Opskrivninger pr. 31. december 2023</b>	<b>9.892.494</b>	<b>0</b>	<b>9.892.494</b>	<b>10.119.923</b>
Årets nedskrivninger	0	-65.000	-65.000	0
<b>Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2023</b>	<b>0</b>	<b>-65.000</b>	<b>-65.000</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2023</b>	<b>10.412.494</b>	<b>0</b>	<b>10.412.494</b>	<b>10.704.923</b>

## Noter, fortsat

### 6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	Ejerandel	Virksom- hedskapi- tal	Ifølge seneste årsrapport		Guldbech Gruppen Holding ApS' andel	
			Årets resultat	Egenkapi- tal	Årets resultatandel	Andel af egenkapital
			DKK	DKK	DKK	DKK
Guldbech Gruppen A/S	100%	400.000	1.030.642	10.371.134	1.030.642	10.371.134
Wood Elements ApS	100%	40.000	-47.421	-135.672	-47.421	-135.672
Haslevvej 22 Ringsted ApS	100%	40.000	129.451	169.452	129.451	169.452
WE Fabrik ApS	100%	40.000	-32.420	7.580	-32.420	7.580
<b>I alt</b>					<b>1.080.252</b>	<b>10.412.494</b>

#### Der indregnes således:

Kapitalandele i tilknyttede  
virksomheder

10.412.494

**I alt**

**10.412.494**

### 7. Kapitalinteresser

	Virksom- hedskapital	Ifølge seneste årsrapport		Guldbech Gruppen Holding ApS' andel	
		Årets resultat	Egenkapi- tal	Årets resultatandel	Andel af egenkapital
		DKK	DKK	DKK	DKK
Herstedøstervej 34 ApS, Glostrup	40.000	-101.160	-532.585	0	0
Hjortespringvej 31 ApS, Herlev	40.000	-156.455	-280.452	0	0
Thorsvej 13 Ringsted ApS, Hvidovre	50.000	-3.986.089	-1.116.732	0	0
<b>Der indregnes således:</b>					
Kapitalinteresser					0
<b>I alt</b>					<b>0</b>

## Noter, fortsat

### 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

	2023	
	Nominal værdi af sikkerhedsstillelsen/gæld DKK	Regnskabsmæssig værdi af aktiver stillet til sikkerhed DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder deponeret til sikkerhed for Guldbech Gruppen A/S's engagement med kreditinstitut	400.000	10.371.134
Kapitalandele i kapitalinteresser deponeret til sikkerhed for engagement med kreditinstitut	65.000	0

### 9. Eventualforpligtelser

Guldbech Gruppen Holding ApS indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Guldbech Gruppen Holding ApS har afgivet ulimiteret selvskyldnerkaution overfor tilknyttede virksomheders engagement med kreditinstitut. Gælden udgør på balancedagen 8.632.802

Guldbech Gruppen Holding ApS har afgivet selvskyldner kaution, med solidarisk hæftelse, overfor Herstedøstervej 34 ApS, Hjortespringvej 31 ApS og Thorsvej 13 Ringsted ApS's engagement med kreditinstitutter.

Guldbech Gruppen Holding ApS har afgivet kaution overfor tilknyttede virksomheders engagement med garantistiller med max på 5 mio. kr. i garantiramme.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jesper Overgaard Guldbach

Direktør

Serienummer: 76da7113-accf-4bd4-89f2-802231a5be58

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-08-16 09:13:21 UTC



## Ulrik Fog Christensen

inforevision statsautoriseret revisionsaktieselskab CVR: 19263096

Statsautoriseret revisor

Serienummer: a700829a-8e8c-4b7e-882d-3b87d8b274eb

IP: 93.165.xxx.xxx

2024-08-16 09:26:15 UTC



## Jesper Overgaard Guldbach

Dirigent

Serienummer: 76da7113-accf-4bd4-89f2-802231a5be58

IP: 79.142.xxx.xxx

2024-08-17 09:50:54 UTC



Penneo dokumentnøgle: 6MBIQ-XJ5Z1-QJCP3-WV5XL-ZQTMV-EEFIQ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**