



Tlf.: 75 18 16 66
esbjerg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
John Tranums Vej 23, 1. sal
DK-6705 Esbjerg Ø
CVR-nr. 20 22 26 70

JLJ INVEST, AARHUS APS
KILDEAGERLUNDEN 32, 8361 HASSELAGER
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 29. juni 2022

Dirigent: Jan Jørgensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter.....	12-14
Anvendt regnskabspraksis.....	15-17

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	JLJ Invest, Aarhus ApS Kildeagerlund 32 8361 Hasselager
	CVR-nr.: 37 91 84 15 Stiftet: 8. august 2016 Kommune: Aarhus Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Jan Ladegaard Jørgensen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab John Tranums Vej 23, 1. sal 6705 Esbjerg Ø
Pengeinstitut	Danske Andelskassers Bank A/S Havnegade 6 8000 Aarhus C

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for JLJ Invest, Aarhus ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hasselager, den 29. juni 2022

Direktion:

Jan Ladegaard Jørgensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i JLJ Invest, Aarhus ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JLJ Invest, Aarhus ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 29. juni 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Flemming Bro Lund
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne31433

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive Sunset Boulevard forretninger på franchisebasis.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket ændringer af selskabets aktivitetsområder i regnskabsåret.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		22.386.405	19.095.370
Personaleomkostninger.....	1	-15.454.374	-12.850.077
Af- og nedskrivninger.....		-3.158.006	-2.787.428
DRIFTSRESULTAT		3.774.025	3.457.865
Andre finansielle indtægter.....	2	58.856	28.675
Andre finansielle omkostninger.....	3	-416.216	-577.503
RESULTAT FØR SKAT		3.416.665	2.909.037
Skat af årets resultat.....	4	-751.922	-638.913
ÅRETS RESULTAT		2.664.743	2.270.124
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		1.500.000	1.000.000
Overført resultat.....		1.164.743	1.270.124
I ALT		2.664.743	2.270.124

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Goodwill.....		5.731.944	6.145.833
Immaterielle anlægsaktiver.....	5	5.731.944	6.145.833
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		5.446.569	6.360.181
Indretning af lejede lokaler.....		7.018.387	8.288.613
Materielle anlægsaktiver.....	6	12.464.956	14.648.794
Lejedepositum og andre tilgodehavender.....		19.800	19.800
Finansielle anlægsaktiver.....	7	19.800	19.800
ANLÆGSAKTIVER.....		18.216.700	20.814.427
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		595.319	603.815
Varebeholdninger.....		595.319	603.815
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		759.429	464.481
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		3.686.435	2.259.023
Andre tilgodehavender.....		65.209	14.022
Periodeafgrænsningsposter.....		377.983	234.100
Tilgodehavender.....		4.889.056	2.971.626
Likvide beholdninger.....		983.863	1.024.165
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		6.468.238	4.599.606
AKTIVER.....		24.684.938	25.414.033

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Selskabskapital.....		51.000	51.000
Overført overskud.....		5.084.026	3.919.283
Forslag til udbytte.....		1.500.000	1.000.000
EGENKAPITAL.....		6.635.026	4.970.283
Hensættelse til udskudt skat.....		1.812.205	1.454.945
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		1.812.205	1.454.945
Banklån.....		4.656.351	7.910.721
Feriepengeindefrysning.....		142.980	182.078
Langfristede gældsforpligtelser.....	8	4.799.331	8.092.799
Gæld til pengeinstitutter.....		3.243.000	3.372.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		2.802.131	2.976.766
Selskabsskat.....		394.662	9.899
Anden gæld.....		4.998.583	4.537.341
Kortfristede gældsforpligtelser.....		11.438.376	10.896.006
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		16.237.707	18.988.805
PASSIVER.....		24.684.938	25.414.033
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2021.....	51.000	3.919.283	1.000.000	4.970.283
Forslag til resultatdisponering.....		1.164.743	1.500.000	2.664.743
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte.....			-1.000.000	-1.000.000
Egenkapital 31. december 2021.....	51.000	5.084.026	1.500.000	6.635.026

NOTER

			Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	42	36	
Løn og gager.....	14.550.626	12.149.510	
Pensioner.....	176.251	137.177	
Andre omkostninger til social sikring.....	446.953	389.117	
Andre personaleomkostninger.....	280.544	174.273	
	15.454.374	12.850.077	
Andre finansielle indtægter			2
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	58.856	28.675	
	58.856	28.675	
Andre finansielle omkostninger			3
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	416.216	577.503	
	416.216	577.503	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	394.662	9.899	
Regulering af udskudt skat.....	357.260	629.014	
	751.922	638.913	
Immaterielle anlægsaktiver			5
		Goodwill	
Kostpris 1. januar 2021.....		7.450.000	
Kostpris 31. december 2021.....		7.450.000	
Afskrivninger 1. januar 2021.....		1.304.166	
Årets afskrivninger.....		413.890	
Afskrivninger 31. december 2021.....		1.718.056	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....		5.731.944	
Materielle anlægsaktiver			6
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2021.....	8.293.012	11.194.462	
Tilgang.....	305.770	8.000	
Kostpris 31. december 2021.....	8.598.782	11.202.462	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021.....	1.926.698	2.905.849	
Årets afskrivninger.....	1.225.515	1.278.226	
Af- og nedskrivninger 31. december 2021.....	3.152.213	4.184.075	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....	5.446.569	7.018.387	

NOTER

				Note
Materielle anlægsaktiver (fortsat)				6
Finansielle anlægsaktiver				7
			Lejededpositum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. januar 2021.....			19.800	
Kostpris 31. december 2021.....			19.800	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....			19.800	
 Langfristede gældsforpligtelser				 8
	31/12 2021 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2020 gæld i alt
Banklån.....	7.899.351	3.243.000	0	11.282.721
Feriepengeindefrysning.....	142.980	0	142.980	182.078
	8.042.331	3.243.000	142.980	11.464.799

NOTER
Note
Eventualposter mv.
9
Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået aftale om leasing af biler. Disse aftaler løber senest indtil 31.12.2024. Leasingydelsen for denne periode udgør ca. 207 t.kr.

Selskabet har indgået aftale om leje af storkøkkenudstyr. Aftalen løber indtil 31.03.2023. Leasingydelse for denne periode udgør ca. 418 t.kr.

Selskabet har indgået aftale om leje af storkøkkenudstyr. Aftalen løber indtil 30.06.2022. Leasingydelse for denne periode udgør ca. 99 t.kr.

Selskabet har indgået aftale om leje af kaffemaskine. Aftalen løber indtil 31.07.2023. Leasingydelse for denne periode udgør ca. 28 t.kr.

Selskabet har indgået aftale om leje af storkøkkenudstyr. Aftalen løber indtil 31.08.2024. Leasingydelse for denne periode udgør ca. 868 t.kr.

Selskabet har indgået aftale om leje af storkøkkenudstyr. Aftalen løber indtil 30.06.2025. Leasingydelse for denne periode udgør ca. 446 t.kr.

Selskabet har indgået aftale om leje af storkøkkenudstyr. Aftalen løber indtil 31.08.2025. Leasingydelse for denne periode udgør ca. 672 t.kr.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for JP Jørgensen ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
10

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut, er der afgivet virksomhedspant på følgende:

Nom. 5.000 t.kr. i goodwill samt driftsinventar og driftsmateriel. Den bogførte værdi pr. 31. december 2021 udgør 11.178 t.kr.

Nom. 2.400 t.kr. i goodwill, driftsinventar og driftsmateriel, simple fordringer fra salg af varer samt lager. Den bogførte værdi pr. 31. december 2021 udgør 12.533 t.kr.

Nom. 4.000 t.kr. i goodwill, driftsinventar og driftsmateriel, simple fordringer fra salg af varer samt lager. Den bogførte værdi pr. 31. december 2021 udgør 12.533 t.kr.

Nom. 2.000 t.kr. i goodwill, driftsinventar og driftsmateriel, simple fordringer fra salg af varer samt lager. Den bogførte værdi pr. 31. december 2021 udgør 12.533 t.kr.

Særlige poster
11

Hjælpepakker - COVID-19.....	125.000	0
	125.000	0

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for JLJ Invest, Aarhus ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 18 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-12 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.