



**PATRIOTISK SELSKAB**  
JORDBRUGSRELATERET RÅDGIVNING

## **Årsrapport for 2022** *Annual report for 2022*

---

Concord Aspagaarden ApS

Store Frederikslund 8, 4200 Slagelse

CVR-nr. 37 91 54 67

*CVR no. 37 91 54 67*

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. juni 2023

*Adopted at the annual general meeting on 13 June 2023*

---

Svend Erik Kjærgaard  
dirigent  
*chairman*

## Indholdsfortegnelse

### Table of contents

	<b>Side</b> <b>Page</b>
<b>Påtegninger</b> <b>Statements</b>	
Ledelsespåtegning <i>Statement by management on the annual report</i>	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning <i>Independent auditor's report</i>	2
<b>Ledelsesberetning</b> <b>Management's review</b>	
Selskabsoplysninger <i>Company details</i>	7
Ledelsesberetning <i>Management's review</i>	8
<b>Årsregnskab</b> <b>Financial statements</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022 <i>Income statement 1 January 2022 - 31 December 2022</i>	9
Balance pr. 31. december 2022 <i>Balance sheet at 31 December 2022</i>	10
Egenkapitalopgørelse <i>Statement of changes in equity</i>	12
Noter <i>Notes</i>	13
Anvendt regnskabspraksis <i>Accounting policies</i>	15

### **Disclaimer**

*The English part of this parallel document in Danish and English is an unofficial translation of the original Danish text. In the event of disputes or misunderstandings arising from the interpretation of the translation, the Danish language version shall prevail.*

## **Ledelsespåtegning** **Statement by management on the annual report**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Concord Aspagaarden ApS.

The executive board has today discussed and approved the annual report of Concord Aspagaarden ApS for the financial year 1 January - 31 December 2022.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

In my opinion, the financial statements give a true and fair view of the company's financial position at 31 December 2022 and of the results of the company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

In my opinion, management's review includes a fair review of the matters dealt with in the management's review.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Management recommends that the annual report should be approved by the company in general meeting.

Slagelse, den 13. juni 2023  
*Slagelse, 13 June 2023*

**Direktion**  
*Executive board*

Svend Erik Kjærgaard  
direktør  
*director*

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning** *Independent auditor's report*

### ***Til kapitalejeren i Concord Aspagaarden ApS***

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Concord Aspagaarden ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### ***To the shareholder of Concord Aspagaarden ApS***

#### **Opinion**

We have audited the financial statements of Concord Aspagaarden ApS for the financial year 1 January - 31 December 2022, which comprise income statement, balance sheet and notes, including summary of significant accounting policies. The financial statements are prepared under the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the company's financial position at 31 December 2022 and of the results of the company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2022 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

#### **Basis for Opinion**

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements" section of our report. We are independent of the company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning** *Independent auditor's report*

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

### **Management's responsibilities for the financial statements**

Management is responsible for the preparation of financial statements, that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of the financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the financial statements unless management either intends to liquidate the company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

### **Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements**

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning *Independent auditor's report*

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om den skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgement and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning *Independent auditor's report*

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting in preparing the financial statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the company to cease to continue as a going concern.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Evaluate the overall presentation, structure and contents of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning *Independent auditor's report*

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 13. juni 2023  
*Odense, 13 June 2023*

Patriotisk Selskab f.m.b.a.  
CVR-nr. 61 67 62 28  
*CVR no. 61 67 62 28*

Kaj Refslund  
registreret revisor

MNE-nr. mne7644  
*MNE no. mne7644*

### Statement on management's review

Management is responsible for management's review.

Our opinion on the financial statements does not cover management's review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read management's review and, in doing so, consider whether management's review is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether management's review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work we have performed, we conclude that management's review is in accordance with the financial statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement of management's review.



## Selskabsoplysninger Company details

**Selskabet**  
*The company*

Concord Aspagaarden ApS  
Store Frederikslund 8  
4200 Slagelse

CVR-nr.: 37 91 54 67  
*CVR no.:*

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022  
*Reporting period: 1 January - 31 December 2022*

Hjemsted: Slagelse  
*Domicile: Slagelse*

**Direktion**  
*Executive board*

Svend Erik Kjærgaard, direktør (director)

**Revision**  
*Auditors*

Patriotisk Selskab f.m.b.a.  
Ørbækvej 276  
5220 Odense SØ

## **Ledelsesberetning**

### ***Management's review***

#### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at besidde kapitalandele samt al virksomhed, som efter direktionens skøn har forbindelse hermed.

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 2.773.826, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 47.439.862.

#### **Business review**

The purpose of the company is to hold shares, as well as any and all activities at the discretion of the Executive Board.

#### **Financial review**

The company's income statement for the year ended 31 December 2022 shows a profit of kr. 2.773.826, and the balance sheet at 31 December 2022 shows equity of kr. 47.439.862.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022**  
*Income statement 1 January 2022 - 31 December 2022*

	Note	2022 <small>kr.</small>	2021 <small>kr.</small>
<b>Bruttotab</b> <i>Gross profit</i>		<b>-19.227</b>	<b>-16.309</b>
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser <i>Income from investments in participating interests</i>		2.794.691	872.095
Finansielle omkostninger <i>Financial costs</i>	1	-1.638	-1.207
<b>Resultat før skat</b> <i>Profit/loss before tax</i>		<b>2.773.826</b>	<b>854.579</b>
Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>		0	0
<b>Årets resultat</b> <i>Profit/loss for the year</i>		<b>2.773.826</b>	<b>854.579</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b> <i>Recommended appropriation of profit/loss</i>			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode <i>Reserve for net revaluation under the equity method</i>		2.794.691	872.095
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		-20.865	-17.516
		<b>2.773.826</b>	<b>854.579</b>

**Balance pr. 31. december 2022**  
*Balance sheet at 31 December 2022*

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>AKTIVER</b>			
<i>ASSETS</i>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<i>FIXED ASSETS</i>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
<i>Fixed asset investments</i>			
Kapitalandele i kapitalinteresser	2	47.544.651	44.749.960
<i>Participating interests</i>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>47.544.651</u>	<u>44.749.960</u>
<i>Fixed asset investments</i>			
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>47.544.651</u>	<u>44.749.960</u>
<i>Total non-current assets</i>			
<b>Aktiver i alt</b>		<u>47.544.651</u>	<u>44.749.960</u>
<i>Assets total</i>			

**Balance pr. 31. december 2022**  
**Balance sheet at 31 December 2022**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>PASSIVER</b>			
<i>EQUITY AND LIABILITIES</i>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<i>EQUITY</i>			
Virksomhedskapital <i>Share capital</i>		50.000	50.000
Overkurs ved emission <i>Share premium account</i>		42.450.000	42.450.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode <i>Reserve for net revaluation under the equity method</i>		5.044.651	2.249.960
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		-104.789	-83.924
<b>Egenkapital i alt</b> <i>Equity total</i>		<b>47.439.862</b>	<b>44.666.036</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<i>DEBT</i>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
<i>Current liabilities</i>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>		15.000	15.000
Anden gæld <i>Other payables</i>		89.789	68.924
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> <i>Total current liabilities</i>		<b>104.789</b>	<b>83.924</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b> <i>Debt total</i>		<b>104.789</b>	<b>83.924</b>
<b>Passiver i alt</b> <i>Liabilities and equity total</i>		<b>47.544.651</b>	<b>44.749.960</b>

Nærtstående parter og ejerforhold  
*Related parties and ownership structure*

4

## Egenkapitaloppgørelse Statement of changes in equity

	Virksomheds- kapital <i>Share capital</i>	Overkurs ved emission <i>Share premium account</i>	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode <i>Reserve for net re- valuation under the equity method</i>	Overført resultat <i>Retained earnings</i>	I alt <i>Total</i>
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar 2022 <i>Equity at 1 January 2022</i>	50.000	42.450.000	2.249.960	-83.924	44.666.036
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>	0	0	2.794.691	-20.865	2.773.826
<b>Egenkapital 31. december 2022</b> <i>Equity at 31 December 2022</i>	<b>50.000</b>	<b>42.450.000</b>	<b>5.044.651</b>	<b>-104.789</b>	<b>47.439.862</b>

## Noter Notes

	2022 kr.	2021 kr.
<b>1 Finansielle omkostninger</b> <i>Financial costs</i>		
Andre finansielle omkostninger <i>Other financial costs</i>	1.638	1.207
	<b>1.638</b>	<b>1.207</b>
<b>2 Kapitalandele i kapitalinteresser</b> <i>Participating interests</i>		
Kostpris 1. januar 2022 <i>Cost at 1 January 2022</i>	42.500.000	42.500.000
	42.500.000	42.500.000
Kostpris 31. december 2022 <i>Cost at 31 December 2022</i>	42.500.000	42.500.000
	42.500.000	42.500.000
Værdireguleringer 1. januar 2022 <i>Revaluations at 1 January 2022</i>	2.249.960	1.377.865
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>	2.794.691	872.095
	5.044.651	2.249.960
Værdireguleringer 31. december 2022 <i>Revaluations at 31 December 2022</i>	5.044.651	2.249.960
	5.044.651	2.249.960
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b> <i>Carrying amount at 31 December 2022</i>	<b>47.544.651</b>	<b>44.749.960</b>

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:  
*Investments in participating interests are specified as follows:*

Navn <i>Name</i>	Hjemsted <i>Registered office</i>	Ejerandel <i>Ownership interest</i>	Egenkapital <i>Equity</i>	Årets resultat <i>Profit/loss for the year</i>
Aspagaarden Gruppen ApS	Slagelse	33%	142.633.954	8.384.074

## Noter Notes

### 3 Eventualforpligtelser *Contingent liabilities*

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet St. Frederikslund A/S (Administrationsselskab) og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat, kildeskat på udbytter, renter og royalties. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab St. Frederikslund A/S, CVR 34 72 18 23. Eventuelle korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb

*The company is jointly taxed with its parent company, St. Frederikslund A/S (management company), and jointly and severally liable with other jointly taxed entities for payment of income taxes, payment of withholding taxes on dividends, interest and royalties. Income taxes and withholding taxes payable within the group can be seen in the annual report for the management company St. Frederikslund A/S, CVR 34 72 18 23. Any subsequent corrections to income and withholding taxes may result in an increase in the entities' liability.*

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.  
*The company has no contingent liabilities.*

### 4 Nærtstående parter og ejerforhold *Related parties and ownership structure*

#### Koncernregnskab *Consolidated financial statements*

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet St. Frederikslund A/S  
*The company is reflected in the group report as the parent company St. Frederikslund A/S*



## Noter Notes

### 5 Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

Årsrapporten for Concord Aspagaarden ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

#### Resultatopgørelsen

##### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

##### Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

##### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

The annual report of Concord Aspagaarden ApS for 2022 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to enterprises of reporting class B, as well as provisions applying to reporting class C entities.

The annual report for 2022 is presented in kr.

#### Income statement

##### Gross profit

In pursuance of section 32 of the Danish Financial Statements Act, the company does not disclose its revenue.

Gross profit reflects an aggregation of revenue, changes in inventories of finished goods and work in progress and other operating income less costs of raw materials and consumables and other external expenses.

##### Other external expenses

Other external expenses include expenses related to administration etc.

##### Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognised in the income statement at the amounts that relate to the financial year. Net financials include interest income and expenses.

##### Income from investments in participating interests

The proportionate share of the profit/loss for the year of subsidiaries is recognised in the company's income statement after full elimination of intra-group profits/losses.

##### Tax on profit/loss for the year

The company is subject to the Danish rules on compulsory joint taxation.

## Noter Notes

### 5 Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

#### **Balancen**

##### **Kapitalandele i kapitalinteresser**

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

On payment of joint taxation contributions, the current Danish income tax is allocated between the jointly taxed entities in proportion to their taxable income. Entities with tax losses receive joint taxation contributions from entities that have been able to use tax losses to reduce their own taxable profits.

Tax for the year, which comprises the current tax charge for the year and changes in the deferred tax charge, is recognised in the income statement as regards the portion that relates to the profit/loss for the year and directly in equity as regards the portion that relates to entries directly in equity.

#### **Balance sheet**

##### **Investments in participating interests**

Investments in participating interests are measured at the proportionate share of the net asset value of the entities, calculated on the basis of the group's accounting policies.

Net revaluations of investments in participating interests are taken to the net revaluation reserve according to the equity method in so far as that the carrying amount exceeds the cost.

##### **Income tax and deferred tax**

The company and all its Danish group entities are taxed on a joint basis. The current income tax charge is allocated between the jointly taxed entities relative to their taxable income. Tax losses are allocated based on the full absorption method. The jointly taxed entities are eligible for the Danish Tax Prepayment Scheme.

## Noter Notes

### 5 Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto-realiseringsværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Deferred tax is measured according to the liability method in respect of temporary differences between the carrying amount of assets and liabilities and their tax base, calculated on the basis of the planned use of the asset and settlement of the liability, respectively. Deferred tax is measured at net realisable value.

#### **Liabilities**

Liabilities, which include trade payables, payables to group entities and other payables, are measured at amortised cost, which is usually equivalent to nominal value.