

# FF Trading ApS

Fjeldhammervej 17c  
2610 Rødovre

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

28/05/2020

Finn Rosenkranz Pedersen  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

FF Trading ApS

Fjeldhammervej 17c

2610 Rødovre

e-mailadresse: bachhoffmann@gmail.com

CVR-nr: 37908002

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## Den økonomiske stilling og årets resultat

Hermed aflægges årsrapporten for 2019 for FF Trading ApS,

Rapporten indeholder efter vores opfattelse de nødvendige oplysninger til bedømmelse af virksomhedens drift for 2019 og den økonomiske stilling pr. 31. december 2019. Der er ikke i den forløbne tid efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som i væsentlig grad påvirker den økonomiske stilling, og som der ikke allerede er taget hensyn til ved rapportens udarbejdelse.

Varelager i den løbende bogføring, og er medtaget i overensstemmelse med specificeret fortegnelse.

## Forpligtelser

Om forpligtelser kan oplyses:

Ingen af aktiverne er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold, udover hvad der fremgår af rapporten.

Der er ikke påtaget kautions-, garanti-, veksel-, leasing- eller andre forpligtelser, der ikke fremgår af rapporten.

Der verserer ikke retssager eller andre forhold, herunder erstatningssager, som skønnes at indebære en væsentlig økonomisk risiko.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning .....		260.000	23.401
Andre driftsindtægter .....		267.107	
Eksterne omkostninger .....		4.000	6.716
Ejendomsomkostninger .....		202.583	
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>733.690</b>	<b>30.117</b>
Personaleomkostninger .....			-125
Lønninger .....		-308.492	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		51.756	
Andre driftsomkostninger .....		78.252	
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>555.206</b>	<b>29.992</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....			-1.102
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>555.206</b>	<b>28.890</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>555.206</b>	<b>28.890</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....			0
Overført resultat .....		555.206	28.890
<b>I alt .....</b>		<b>555.206</b>	<b>28.890</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Færdiggjorte udviklingsprojekter .....		1.000.000	
Udviklingsprojekter under udførelse .....			158.489
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.000.000</b>	<b>158.489</b>
Grunde og bygninger .....		3.040.000	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		729.030	758.786
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.769.030</b>	<b>758.786</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.769.030</b>	<b>917.275</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....			2.500
Andre tilgodehavender .....			23.496
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>			<b>25.996</b>
Likvide beholdninger .....		48.918	161
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>48.918</b>	<b>26.157</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.817.948</b>	<b>943.432</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		21.419	21.419
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>71.419</b>	<b>71.419</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		2.072.676	
Gæld til banker .....		853.000	
Kontraktlige forpligtelser .....		417.190	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.342.866</b>	
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....			12.977
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		12.934	862.498
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser .....		1.275.244	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		115.485	-3.462
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.403.663</b>	<b>872.013</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.746.529</b>	<b>872.013</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.817.948</b>	<b>943.432</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret