

Jens Christian Zinck Bach Holding ApS

Roldvej 130
Ladelund
9610 Nørager

CVR-nr. 37907790

Årsrapport

01-01-2017 - 31-12-2017

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 26-04-2018

Carsten Kjeldsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 for Jens Christian Zinck Bach Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aars, den 26-04-2018

Direktion

Jens Christian Zinck Bach
Direktør

Jens Christian Zinck Bach Holding ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Jens Christian Zinck Bach Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jens Christian Zinck Bach Holding ApS for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 26-04-2018

LMO Erhvervsrevision

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR-nr. 36563877

Egon Brøndum Nielsen

Registreret revisor

mne867

Jens Christian Zinck Bach Holding ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Jens Christian Zinck Bach Holding ApS Roldvej 130 Ladelund 9610 Nørager
CVR-nr.	37907790
Stiftelsesdato	07-04-2016
Hjemsted	Rebild
Regnskabsår	01-01-2017 - 31-12-2017
Direktion	Jens Christian Zinck Bach, Direktør
Revisor	LMO Erhvervsrevision Godkendt revisionsaktieselskab Asmildklostervej 11 8800 Viborg CVR-nr.: 36563877

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at fungere som holdingselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 udviser et resultat på kr. 205.670, og selskabets balance pr. 31-12-2017 udviser en balancesum på kr. 6.232.668, og en egenkapital på kr. 6.226.668.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Jens Christian Zinck Bach Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger og nedskrivninger mv.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Indtægter fra kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-2.000	-4.000
Driftsresultat		<u>-2.000</u>	<u>-4.000</u>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		<u>207.670</u>	<u>288.306</u>
Resultat før skat		<u>205.670</u>	<u>284.306</u>
Årets resultat		<u>205.670</u>	<u>284.306</u>
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		207.670	288.306
Overført resultat		<u>-2.000</u>	<u>-4.000</u>
Resultatdisponering		<u>205.670</u>	<u>284.306</u>

Jens Christian Zinck Bach Holding ApS

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	1	<u>6.232.668</u>	<u>6.024.998</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>6.232.668</u>	<u>6.024.998</u>
Anlægsaktiver		<u>6.232.668</u>	<u>6.024.998</u>
Aktiver		<u>6.232.668</u>	<u>6.024.998</u>

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		1.000.000	1.000.000
Overkurs ved emission		4.736.692	4.736.692
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		495.976	288.306
Overført resultat		-6.000	-4.000
Egenkapital	2	6.226.668	6.020.998
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.000	4.000
Gæld til associerede virksomheder		4.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser		6.000	4.000
Gældsforpligtelser		6.000	4.000
Passiver		6.232.668	6.024.998
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		

Noter

2017

2016

1. Oplysninger om kapitalandele i associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Roman Farm ApS	9610 Nørager	16,00	31.163.342	1.038.351
			31.163.342	1.038.351

2. Egenkapitalopgørelse

	Selskabsskapital	Overkurs v/emission	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	1.000.000	4.736.692	288.306	-4.000	6.020.998
Forslag til årets resultatdisponering			207.670	-2.000	205.670
	1.000.000	4.736.692	495.976	-6.000	6.226.668

Selskabsskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

3. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.