

## Jane Zinck Bach Holding ApS

Roldvej 130  
Ladelund  
9610 Nørager

CVR-nr. 37907723

### Årsrapport

01-01-2019 - 31-12-2019

4. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 31-03-2020

---

Carsten Kjeldsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

**Jane Zinck Bach Holding ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019 for Jane Zinck Bach Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aars, den 31-03-2020

### **Direktion**

Jane Zinck Bach  
Direktør

Jane Zinck Bach Holding ApS

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Jane Zinck Bach Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jane Zinck Bach Holding ApS for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 31-03-2020

**TJEK Revision & Rådgivning**  
**Godkendt revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 36563877

Egon Brøndum Nielsen  
Registreret revisor  
mne867

## Jane Zinck Bach Holding ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Jane Zinck Bach Holding ApS Roldvej 130 Ladelund 9610 Nørager
CVR-nr.	37907723
Stiftelsesdato	07-04-2016
Hjemsted	Rebild
Regnskabsår	01-01-2019 - 31-12-2019
<b>Direktion</b>	Jane Zinck Bach, Direktør
<b>Revisor</b>	TJEK Revision & Rådgivning Godkendt revisionsaktieselskab Asmildklostervej 11 8800 Viborg
CVR-nr.	36563877

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at fungere som holdingselskab.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019 udviser et resultat på kr. 288.533, og selskabets balance pr. 31-12-2019 udviser en balancesum på kr. 5.393.980, og en egenkapital på kr. 5.383.980.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Jane Zinck Bach Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger og nedskrivninger mv.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter fra kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i evt. tilgodehavender i disse virksomheder i det omfang, de vurderes uerholdelige

## Anvendt regnskabspraksis

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække de associerede virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Udskudt skat

Der er ikke afsat et udskudt skatteaktiv af skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, da det ikke forventes, at skatteværdien kan udnyttes indenfor få år.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-2.000</b>	<b>-2.000</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2.000</b>	<b>-2.000</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		290.533	117.312
<b>Resultat før skat</b>		<b>288.533</b>	<b>115.312</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>288.533</b>	<b>115.312</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		290.533	117.312
Overført resultat		-2.000	-2.000
<b>Resultatdisponering</b>		<b>288.533</b>	<b>115.312</b>

Jane Zinck Bach Holding ApS

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	<u>5.393.980</u>	<u>5.103.447</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>5.393.980</b></u>	<u><b>5.103.447</b></u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u><b>5.393.980</b></u>	<u><b>5.103.447</b></u>
<b>Aktiver</b>		<u><b>5.393.980</b></u>	<u><b>5.103.447</b></u>

**Balance 31. december 2019**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		800.000	800.000
Overkurs ved emission		3.789.354	3.789.354
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		804.626	514.093
Overført resultat		-10.000	-8.000
<b>Egenkapital</b>	3	<u><b>5.383.980</b></u>	<u><b>5.095.447</b></u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.000	2.000
Gæld til associerede virksomheder		8.000	6.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>10.000</b></u>	<u><b>8.000</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u><b>10.000</b></u>	<u><b>8.000</b></u>
<b>Passiver</b>		<u><b>5.393.980</b></u>	<u><b>5.103.447</b></u>
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

## Noter

2019

2018

**1. Personaleomkostninger**

Der er ingen beskæftigede i selskabet udover rollen som direktør

Gennemsnitligt antal beskæftigede

0

0

**2. Oplysninger om kapitalandele i associerede virksomheder**

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Roman Farm ApS	9610 Nørager	16,00	33.712.373	1.815.828
			<b>33.712.373</b>	<b>1.815.828</b>

**3. Egenkapitalopgørelse**

	Selskabsskapital	Overkurs v/emission	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	800.000	3.789.354	514.093	-8.000	5.095.447
Forslag til årets resultatdisponering			290.533	-2.000	288.533
	<b>800.000</b>	<b>3.789.354</b>	<b>804.626</b>	<b>-10.000</b>	<b>5.383.980</b>

Selskabsskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

**4. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Anparterne i selskabet er pantsat til sikkerhed for skattekrav på 1.694.760 DKK til Danmark, som anpartshaver har fået henstand med at betale i forbindelse med fraflytning fra Danmark. Denne pantsætning forventes ophævet, da anpartshaver er flyttet tilbage til Danmark igen i 2019.