

TF Leasing ApS

Rødegårdsvej 203, st
5230 Odense M

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/04/2019

Thomas Faugsted
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

TF Leasing ApS
Rødegårdsvej 203, st
5230 Odense M

Telefonnummer: 71993239

e-mailadresse: info@tfolig.dk

CVR-nr: 37905682

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter

Selskabet beskæftiger sig med køb og salg, af biler, derudover ejedomsinvestering, og anden beslægtet virksomhed heraf.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet udviser et overskud før skat på kr. 22.314 hvilket ledelsen opfatter som tilfredsstillende.

Selskabets årsrapport er fremlagt med fortsat drift for øje.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som er væsentlige ved bedømmelse af driftsresultat og finansielle status.

Redegørelse for virksomhedsledelse

Selskabet ledes dagligt af direktør Thomas Faugsted

Der er fravalgt revision for indeværende regnskabsår og er ligeledes fravalgt for det kommende regnskabsår (2019).

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2016/17 kr.
Nettoomsætning		84.000	81.000
Eksterne omkostninger		-123.070	-175.698
Bruttoresultat		-39.070	-94.698
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-50.815	-88.865
Resultat af ordinær primær drift		-89.885	-183.563
Andre finansielle indtægter		156.762	
Øvrige finansielle omkostninger		-44.563	-12.360
Ordinært resultat før skat		22.314	-195.923
Årets resultat		22.314	-195.923
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		22.314	-195.923
I alt		22.314	-195.923

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		1.168.766	2.132.819
Materielle anlægsaktiver i alt		1.168.766	2.132.819
Deposita		15.000	
Finansielle anlægsaktiver i alt		15.000	
Anlægsaktiver i alt		1.183.766	2.132.819
Andre tilgodehavender		13.932	
Tilgodehavender i alt		13.932	
Likvide beholdninger		543	10.604
Omsætningsaktiver i alt		14.475	10.604
Aktiver i alt		1.198.241	2.143.423

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-173.609	-195.923
Egenkapital i alt		-123.609	-145.923
Gæld til realkreditinstitutter		652.170	1.237.346
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		654.180	1.025.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		15.500	27.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.321.850	2.289.346
Gældsforpligtelser i alt		1.321.850	2.289.346
Passiver i alt		1.198.241	2.143.423

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret