

# Kom i hus ApS

Nygårdsvej 32  
4573 Højby

Årsrapport  
15. juli 2016 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**09/05/2018**

---

**Marcel Goldin**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

Kom i hus ApS  
Nygårdsvej 32  
4573 Højby

e-mailadresse: [kontakt@komihus.dk](mailto:kontakt@komihus.dk)

CVR-nr: 37897752

Regnskabsår: 15/07/2016 - 31/12/2017

# Ledelsesberetning

## Den økonomiske stilling og årets resultat

Hermed aflægges årsrapporten for 2016-17 for Kom i hus ApS.

Årets resultat betragtes som ikke tilfredsstillende, hvorfor ledelsen har gennemført en række tiltag med virkning for 2018, som vil medføre en betydelig reduktion af de løbende driftsudgifter. På baggrund heraf forventer ledelsen et mindre overskud for 2018, og årsrapporten aflægges derfor med fortsat drift for øje.

Rapporten indeholder efter ledelsens opfattelse de nødvendige oplysninger til bedømmelse af virksomhedens drift for 2017 og den økonomiske stilling pr. 31. december 2017. Der er ikke i den forløbne tid efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som i væsentlig grad påvirker den økonomiske stilling, og som der ikke allerede er taget hensyn til ved rapportens udarbejdelse.

## Forpligtelser

Om forpligtelser kan oplyses:

Der er ikke påtaget kautions-, garanti-, veksel-, leasing- eller andre forpligtelser, der ikke fremgår af rapporten.

Der verserer ikke retssager eller andre forhold, herunder erstatningssager, som skønnes at indebære en væsentlig økonomisk risiko.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

## **Regnskabsgrundlag**

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B micro.

## **Resultatopgørelsen**

Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af honorar for juridisk bistand.

## **Vareforbrug**

Omkostninger til vareforbrug indeholder forbruget af tinglysningsafgifter.

## **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Skatter

Der omkostningsføres ikke skatter i virksomhedsregnskabet, pga underskuddet ikke giver anledning til beskatning.

# Resultatopgørelse 15. jul. 2016 - 31. dec. 2017

	Note	2016/17 kr.
Nettoomsætning .....	1	147.500
Eksterne omkostninger .....	2	
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer .....		-82.802
Andre eksterne omkostninger .....		-98.616
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-33.918</b>
Personaleomkostninger .....		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-33.918</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		0
Andre finansielle indtægter .....		0
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-514
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-34.432</b>
Skat af årets resultat .....		0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-34.432</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0
Overført resultat .....		-34.432
<b>I alt .....</b>		<b>-34.432</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.
Likvide beholdninger .....		36.547
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>36.547</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>36.547</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000
Overført resultat .....		-34.432
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>15.568</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		979
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		20.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>20.979</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>20.979</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>36.547</b>

# Noter

## 1. Nettoomsætning

### 1 Nettoomsætning

Ydelser m. moms 65.700

Ydelser momsfritaget 81.800

147.500

## 2. Eksterne omkostninger

### 2 Eksterne omkostninger

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer:

Tinglysningsafgift 81.807

Erhvervsstyrelsen 995

Andre eksterne omkostninger:

Kontorartikler og tryksager 38.512

Forsikring og kontingent 60.104

Eksterne omkostninger i alt 181.418

## 3. Kortfristede gældsforpligtelser i alt

### 3 Moms

Udgående moms -16.425

Indgående moms 10.283

Betalt moms 5.163

-979