

G.P. Ejendomme Aps

Overskovvej 27
8362 Hørning

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

12/02/2018

Glenn Engelbrechtsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
Redegørelse for virksomhedsledelse	5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

G.P. Ejendomme Aps

Overskovvej 27

8362 Hørning

Telefonnummer: 40187316

e-mailadresse: per@eurogp.dk

CVR-nr: 37897043

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Danske Bank

Adelgade

8660 Skanderborg

DK Danmark

Ledespåtegning

Foranstående regnskab for året 1/1 – 31/12 2017 er udarbejdet på grundlag af bogføringen og i overensstemmelse med god regnskabsskik.

Virksomhedens ledelse har selv forestået den daglige bogføring af kasserapporten.

Jeg har afstemt bankmellemværende.

Årsregnskabet har jeg udarbejdet på grundlag af bogføringen og i overensstemmelse med god regnskabsskik.

Jeg har foretaget revision.

Hørning, den 12 februar 2018

Glenn W. Engelbrechtsen & Per B. Engelbrechtsen

Hørning, den 12/02/2018

Direktion

Per Buus Engelbrechtsen

Glenn Winckler Engelbrechtsen

Ledelsesberetning

Virksomhedsberetning for året 1/1 – 31/12 2017

Regnskabet opstillingsform og afskrivninger er udarbejdet som et driftsøkonomisk regnskab. Omsætningen udgør indtægter ved faktureret salg af servicearbejde samt dertil hørende indtægter.

Vareforbruget er det realiserede køb, der er foretaget i årets løb, i forbindelse med skabelsen af den realiserede omsætning.

Der har i perioden været en medarbejder ansat.

Produktions- og administrationsomkostningerne udgør alle virksomhedens øvrige udgifter excl. finansieringsudgifter.

Afskrivningerne er foretaget med baggrund i en gennemsnitlig levetid på 3 – 5 år.

Finansieringsomkostningerne indeholder renterne, der vedrører virksomheden i forbindelse med dennes drift.

Fremtidsperspektiver:

Virksomheden forventes en uændret udvikling for året 2018.

Redegørelse for virksomhedsledelse

Indehavererklæring

Jeg erklærer hermed:

- at alle indtægter, udgifter, aktiver og passiver der er mig bekendt, er med i regnskabet,
- at virksomhedens aktiver ikke er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold ud over det i regnskabet anførte,
- at samtlige virksomhedens påhvilede forpligtelser, herunder eventualforpligtelser, er tilstrækkelig oplyst i regnskabet,
- at der ikke på statusdagen er rejst retssager eller andre krav mod virksomheden som kan medføre væsentlige risici for virksomheden,
- at der ikke efter regnskabsårets udløb er indtruffet begivenheder af betydning for bedømmelsen af virksomhedens økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Foranstående regnskab for året 1/1 – 31/12 2017 er udarbejdet på grundlag af bogføringen og i overensstemmelse med god regnskabsskik.

Virksomhedens ledelse har selv forestået den daglige bogføring af kasserapporten.

Jeg har afstemt bankmellemværende.

Årsregnskabet har jeg udarbejdet på grundlag af bogføringen og i overensstemmelse med god regnskabsskik.

Jeg har foretaget revision.

Hørning, den 12 februar 2018

Glenn W. Engelbrechtsen & Per B. Engelbrechtsen

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		175.800	26.840
Eksterne omkostninger		25.740	21.897
Bruttoresultat		150.060	4.943
Resultat af ordinær primær drift		150.060	4.943
Ordinært resultat før skat		150.060	4.943
Skat af årets resultat		33.013	1.078
Årets resultat		117.047	
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		150.060	3.865

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		1.700.000	1.700.000
Materielle aktiver i alt		1.700.000	1.700.000
Langfristede aktiver i alt		1.700.000	
Andre tilgodehavender			76.800
Tilgodehavender i alt			76.800
Likvide beholdninger		331.894	276.976
Kortfristede aktiver i alt		331.894	
Aktiver i alt		2.031.894	2.053.776

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		120.912	3.865
Egenkapital i alt		320.912	203.865
Gæld til realkreditinstitutter		1.500.000	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		73.700	1.849.911
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		103.191	
Skyldig selskabsskat		34.091	
Kortfristede forpligtelser i alt		1.710.982	1.849.911
Forpligtelser i alt		1.710.982	1.849.911
Passiver i alt		2.031.894	2.053.776