

## **Air-Invest Holding A/S**

Sundkrogsgade 21, 1., 2100 København Ø

**CVR-nr. 37 89 66 75**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 13. maj 2019

---

Philip Martin Graff  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

Side

## Påtegninger

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

## Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

## Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Air-Invest Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 13. maj 2019

### Direktion

Philip Martin Graff

### Bestyrelse

Kasper Stenz Kolding  
formand

Thomas Reenberg

Peter Michael Højgrav-Huus

Mads Heine

Jannick Birger Pedersen

Peter Sandberg

Henrik Nordby Christensen

Peter Michael Albrechtslund

Philip Martin Graff

Ole Bay Jensen

Kristian Lautrup-Nielsen

Susanne Nielsen Tandrup

Steen Ulf Jensen

Jesper Højberg Christensen

Uffe Jesper Folkmann

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejerne i Air-Invest Holding A/S*

Vi har opstillet årsregnskabet for Air-Invest Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 13. maj 2019

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Morten Friis Munksgaard  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34482

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Air-Invest Holding A/S Sundkrogsgade 21, 1. 2100 København Ø CVR-nr.: 37 89 66 75 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018 Stiftet: 14. juli 2016 Hjemsted: København
Bestyrelse	Kasper Stenz Kolding, formand Thomas Reenberg Peter Michael Højgrav-Huus Mads Heine Jannick Birger Pedersen Peter Sandberg Henrik Nordby Christensen Peter Michael Albrechtslund Philip Martin Graff Ole Bay Jensen Kristian Lautrup-Nielsen Susanne Nielsen Tandrup Steen Ulf Jensen Jesper Højberg Christensen Uffe Jesper Folkmann
Direktion	Philip Martin Graff
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet består i at foretage minoritetesinvesteringer i udvalgte porteføljeselskaber og dermed direkte forbunden virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på kr. 16.430, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 4.164.150.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018	2017
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-16.430</b>	<b>-19.420</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-16.430</b>	<b>-19.420</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-16.430</b>	<b>-19.420</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-16.430	-19.420
		<b>-16.430</b>	<b>-19.420</b>

## Balance 31. december

	Note	2018	2017
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele	1	4.176.556	2.326.556
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>4.176.556</b>	<b>2.326.556</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.176.556</b>	<b>2.326.556</b>
Andre tilgodehavender		94	1.860.274
<b>Tilgodehavender</b>		<b>94</b>	<b>1.860.274</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>94</b>	<b>1.860.274</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>4.176.650</b>	<b>4.186.830</b>



## Balance 31. december

	Note	2018	2017
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		2.042.137	1.175.000
Overført resultat		2.122.013	1.155.580
<b>Egenkapital</b>		<b>4.164.150</b>	<b>2.330.580</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	1.850.000
Anden gæld		12.500	6.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>12.500</b>	<b>1.856.250</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>12.500</b>	<b>1.856.250</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>4.176.650</b>	<b>4.186.830</b>

## Egenkapitaloppgørelse

	Selskabskapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	1.175.000	0	1.155.580	2.330.580
Kontant kapitalforhøjelse	867.137	982.863	0	1.850.000
Årets resultat	0	0	-16.430	-16.430
Overført fra overkurs ved emission	0	-982.863	982.863	0
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>2.042.137</b>	<b>0</b>	<b>2.122.013</b>	<b>4.164.150</b>

## Noter

### 1 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapital- andele <u>kr.</u>
Kostpris 1. januar	2.326.556
Tilgang i årets løb	<u>1.850.000</u>
Kostpris 31. december	<u>4.176.556</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u><u>4.176.556</u></u></b>

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Air-Invest Holding A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.