

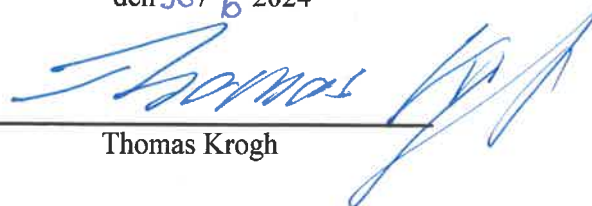
**Go-Ejendomsservice ApS
c/o Thomas Krogh
Bakkebjerg 8
3390 Hundested**

Årsrapport 2023

CVR-nr. 37 87 89 36

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 30/6 2024



Thomas Krogh

Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsespåtegning	1
Revisionspåtegning	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Go-Ejendomsservice ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Halsnæs den 30. juni 2024

Direktion :


Thomas Krogh

Selskabsoplysninger

Selskabet	Go-ejendomsservice ApS c/o Thomas Krogh Bakkebjerg 8 3390 Hundested
Hjemsted	Halsnæs
CVR - nr.	37 87 89 36
Direktion	Thomas Krogh
Selskabskapital	kr. 40.000
Regnskabsår	1. januar - 31. december

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive ejendomsservice og anden beslægtet virksomhed hermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen betragter årets resultat som mindre tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet 2023 for Go-ejendomsservice ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i takt med, at tjenesteydelsen udføres, til salgsværdien af det udførte arbejde.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug / Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt omkostninger til underleverandører.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse for perioden
1. januar - 31. december

Note	2023	2022
Bruttofortjeneste	45.481	142.878
1 Personaleomkostninger	-48.372	-72.072
Resultat før afskrivninger	<u>-2.891</u>	<u>70.806</u>
2 Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster	-2.891	70.806
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle udgifter	-1.599	-2.617
Resultat før skat	<u>-4.490</u>	<u>68.189</u>
4 Skat af årets resultat	0	-10.120
Årets resultat	<u><u>-4.490</u></u>	<u><u>58.069</u></u>
3 Resultatdisponering		
Overført resultat	-4.490	
Afsat udbytte	0	
I alt til disposition	<u><u>-4.490</u></u>	

Balance pr. 31. december
Aktiver

Note	2023	2022
Omsætningsaktiver		
Igangværende arbejder	90.000	43.750
Varebeholdning i alt	<u>90.000</u>	<u>43.750</u>
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	29.311
Andre tilgodehavender	<u>22.638</u>	<u>1.610</u>
Tilgodehavender i alt	<u>22.638</u>	<u>30.921</u>
Likvide beholdninger	<u>18.295</u>	<u>69.581</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>130.933</u>	<u>144.252</u>
Aktiver i alt	<u><u>130.933</u></u>	<u><u>144.252</u></u>

Balance pr. 31. december
Passiver

Note	2023	2022
Egenkapital		
	40.000	40.000
3	25.579	30.069
	0	20.000
	<u>65.579</u>	<u>90.069</u>
Kortfristet gæld		
4	0	12.712
	33.497	0
	3.993	0
	27.864	41.471
	<u>65.354</u>	<u>54.183</u>
	<u>130.933</u>	<u>144.252</u>
5	Eventualforpligtelser	
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs kapital	Overført resultat	Udbytte	Total
Egenkapital 1. januar	40.000	30.069	20.000	90.069
Udbetalt udbytte	0	0	-20.000	-20.000
Resultatdisponering		-4.490		-4.490
Egenkapital 31. december	40.000	25.579	0	65.579

Noter til årsrapporten

	2023	2022
Antal ansatte i gennemsnit	1	1
1 Personaleudgifter		
Lønninger	0	0
Sociale bidrag m.v.	0	0
Pensioner	0	0
Personaleudgifter i alt	0	0
2 Materieel anlægsaktiver		Inventar og driftsmidler
Samlet anskaffelsessum primo		0
Nyanskaffelser og forbedr. i årets løb		0
Afgang i årets løb		0
Samlet anskaffelsessum ultimo		0
Samlede af- og nedskrivninger primo		0
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver		0
Årets af- og nedskrivninger		0
Samlede af- og nedskrivninger ultimo		0
Bogført værdi 31. december 2023		0
	2023	2022
Årets af- og nedskrivninger:		
Tab v/salg af driftsmidler	0	0
Samlede afskrivninger	0	0

Noter til årsrapporten

3	Overført resultat		
	Saldo primo	30.069	-8.000
	Årets resultat	-4.490	58.069
	Overført resultat i alt	<u>25.579</u>	<u>50.069</u>
		2023	2022
4	Selskabsskat		
	Primo	12.712	2.486
	Betalt selskabsskat	-12.606	0
	Regulering selskabsskat	-106	106
	Beregnet selskabsskat	0	10.120
	Renter selskabsskat	0	0
	Betalt a/conto	0	0
	Selskabsskat skyldig	<u>0</u>	<u>12.712</u>
	Skatter		
	Beregnet selskabsskat	0	10.120
	Ændring udskudt skat	0	0
	Skatter i alt	<u>0</u>	<u>10.120</u>

5 Eventualforpligtelser

Forpligtelser:

Selskabet har ikke påtaget sig veksel-, kautions-, garanti- eller andre forpligtelser end de i regnskabet anførte, ligesom alle væsentlige aktiver og gældsposter er medtaget i regnskabet, således at direktionen herefter ikke er bekendt med forhold af betydning, der ikke er kommet til revisionens kendskab.

5 Pantsætning og sikkerhedsstillelser :

Til sikkerhed for selskabets gæld over for selskabets bankforbindelse er deponeret følgende effekter:

Ingen.