

Build Holding IVS**Slettensvej 55****5270 Odense N****CVR-nummer 37878405****Årsrapport****1. januar 2018 - 31. december 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

den 4/2-18

Dennis Lindequist Salomonsen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Selskabsoplysninger

Selskab

Build Holding IVS
Slettensvej 55
5270 Odense N

Hjemstedskommune: Odense
CVR-nummer: 37878405
Regnskabsperiode: 1. januar 2018 - 31. december 2018

Direktion

Dennis Lindequist Salomonsen

Tilknyttede virksomheder

Lets Build ApS, Odense

Associerede virksomheder

Kochhus & Co. ApS, Odense

Revisor

Dansk Revision Odense
Godkendt revisionsaktieselskab
Langelinie 79
5230 Odense M

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Build Holding IVS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, 3. juli 2019

Direktionen:

Dennis Lindequist Salomonsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i Build Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Build Holding IVS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense M, 3. juli 2019

Dansk Revision Odense

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 82218912

Partner, registreret revisor
Hans Christian Hansen
mne11036

Torben M. Petersen
Registreret revisor
mne3344

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at eje kapitalandels samt udføre opgaver i forbindelse med tv produktioner.

Kapitaltab

Selskabets egenkapital udgør TDKK -97 hvorved over halvdelen af virksomhedskapitalen er tabt. Det forventes at kapitalen reetableres ved fremtidig positiv indtjening. Selskabets hovedanpartshaver har afgivet støtteklæring. Det er på den baggrund ledelsens vurdering, at selskabet har tilstrækkelige kreditfaciliteter til rådighed for at fortsætte driften som going concern i 2019

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Note	Resultatopgørelse	2018 DKK	2016/17 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Bruttofortjeneste	-55.513	44
	Resultat før finansielle poster	-55.513	44
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-131.097	51
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	585	0
	Finansielle omkostninger	-3.186	-2
	Resultat før skat	-189.212	92
	Skat af årets resultat	0	-10
	Årets resultat	-189.212	83
Forslag til resultatdisponering:			
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	51
	Overført til reserve for iværksætterselskab	-51.097	21
	Overført resultat	-138.115	11
	Resultatdisponering i alt	-189.212	83
1	Antal beskæftigede		

Note	Balance	2018 DKK	2016/17 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	111
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	25.585	0
	Finansielle anlægsaktiver	25.585	111
	Anlægsaktiver i alt	25.585	111
	Andre tilgodehavender	2.694	26
	Tilgodehavender	2.694	26
	Likvide beholdninger	59.752	232
	Omsætningsaktiver i alt	62.445	258
	Aktiver i alt	88.030	369

Note	Balance	2018 DKK	2016/17 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
	Virksomhedskapital	10.000	10
4	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	51
5	Reserve for iværksætterselskab	20.642	21
	Overført resultat	-127.286	11
6	Egenkapital i alt	-96.644	93
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.000	8
	Gæld til tilknyttede virksomheder	142.723	197
	Selskabsskat	0	10
	Anden gæld	33.952	62
	Kortfristede gældsforpligtelser	184.675	277
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	184.675	277
	Passiver i alt	88.030	369
7	Usikkerhed om going concern		
8	Eventualforpligtelser		
9	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

	2018	2016/17
Noter	DKK	1.000 DKK

1 Antal beskæftigede

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).

2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar	60.000	0
Tilgang i årets løb	32.000	60
Afgang i årets løb	-12.000	0
Kostpris 31. december	<u>80.000</u>	<u>60</u>
Værdireguleringer 1. januar	51.097	0
Årets resultatandel	-131.097	51
Værdireguleringer 31. december	<u>-80.000</u>	<u>51</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	<u>0</u>	<u>111</u>

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Lets Build ApS	Odense	100%

3 Kapitalandele i associerede virksomheder

Tilgang i årets løb	25.000	0
Kostpris 31. december	<u>25.000</u>	<u>0</u>
Årets resultatandel	585	0
Værdireguleringer 31. december	<u>585</u>	<u>0</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	<u>25.585</u>	<u>0</u>

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Kochhus & Co. ApS	Odense	50%

Noter	2018		2016/17			
	DKK		1.000 DKK			
4	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode					
	Datterselskabsreserver, primo	51.097		0		
	Årets henlæggelse til reserve (via resultatdisponering)	-51.097		51		
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i alt	0		51		
5	Reserve for iværksætterselskab					
	Reserve for iværksætterselskab, primo	20.642		0		
	Årets henlæggelse til reserve	0		21		
	Reserve for iværksætterselskab i alt	20.642		21		
6	Egenkapital	Virksomhedskapital	Reserver for nettoopskrivninger	Reserve for iværksætterselskab	Overført resultat	I alt
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	10	51	21	11	93
	Årets resultat	0	-51	0	-138	-189
	Egenkapital ultimo	10	0	21	-127	-97

7 Usikkerhed om going concern

Selskabets egenkapital udgør TDKK -97 hvorved over halvdelen af virksomhedskapitalen er tabt. Det forventes at kapitalen reetableres ved fremtidig positiv indtjening. Selskabets hovedanpartshaver har afgivet støtteerklæring. Det er på den baggrund ledelsens vurdering, at selskabet har tilstrækkelige kreditfaciliteter til rådighed for at fortsætte driften som going concern i 2019

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Lets Build ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Lets Build ApS for danske selskabsskatter og kilde-skatte på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kilde-skatte inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 0 pr. 31. december 2018. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatte på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

	2018	2016/17
Noter	DKK	1.000 DKK

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Leasingkontrakter

Leasingydelser på kontrakter, der ikke er finansielle leasingkontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter indestående i pengeinstitut.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Dennis Lindequist Salomonsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-611373818394

IP: 86.52.xxx.xxx

2019-07-03 19:40:42Z

NEM ID 

Torben Mahler Petersen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:82218912-RID:92984503

IP: 188.120.xxx.xxx

2019-07-03 19:51:10Z

NEM ID 

Hans Christian Hansen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:82218912-RID:50167091

IP: 188.120.xxx.xxx

2019-07-04 05:59:04Z

NEM ID 

Dennis Lindequist Salomonsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-611373818394

IP: 86.52.xxx.xxx

2019-07-04 06:45:01Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>