

# **MMAKE Rådgivende Bygningskonstruktører ApS**

Hørkær 14  
2730 Herlev

Årsrapport  
11. juli 2016 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**26/04/2018**

---

**Martin Melander**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** MMAKE Rådgivende Bygningskonstruktører ApS  
Hørkær 14  
2730 Herlev

Telefonnummer: 71992320  
e-mailadresse: info@mmake.dk

CVR-nr: 37873861  
Regnskabsår: 11/07/2016 - 31/12/2017

**Bankforbindelse** Jyske Bank A/S  
Søborg Hovedgade 88  
2860 Søborg

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for regnskabsåret 11. juli 2016 til 31. december 2017 for MMAKE Rådgivende Bygningskonstruktører ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, og finansielle stilling or. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016/2017.

Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Herlev, den 26/04/2018

## Direktion

Martin Melander  
Direktør

Mads Møller Madsen  
Direktør

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at levere byggeteknisk rådgivning i forbindelse med renovering af eksisterende bygninger og ejendomme, samt hermed beslægtet virksomhed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det har været virksomhedens strategi at blive en synlig rådgivningsvirksomhed i marked, og årets første resultat er gået som forventet.

Det samlede resultat for selskabet er tilfredsstillende.

Ledelsen forventer en fortsat positiv udvikling i resultatet.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger, samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

## **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med evt. restværdi, fordeles liniært over aktivernes forventede brugstid der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      3 - 5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

## **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genvindingsværdi.

## **Finansielle anlægsaktiver**

Finansielle anlægsaktiver omfatter deposita, som måles til kostpris.

## **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende den efterfølgende regnskabsperiode.

## **Udbytte**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem den regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktiver, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skattenehed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af

ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 11. jul. 2016 - 31. dec. 2017

	Note	2016/17 kr.
Nettoomsætning .....		1.228.253
Eksterne omkostninger .....		-485.068
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>743.185</b>
Personaleomkostninger .....	1	-706.074
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-5.690
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>31.421</b>
Andre finansielle indtægter .....		403
Øvrige finansielle omkostninger .....		-1.173
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>30.651</b>
Skat af årets resultat .....		-12.245
<b>Årets resultat .....</b>		<b>18.406</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0
Overført resultat .....		18.406
<b>I alt .....</b>		<b>18.406</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		17.070
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>17.070</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>17.070</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		183.247
Andre tilgodehavender .....		9.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>192.247</b>
Likvide beholdninger .....		149.686
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>341.933</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>359.003</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.
Registreret kapital mv. ....	3	50.000
Overført resultat .....		18.406
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>68.406</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		57.040
Skyldig selskabsskat .....		12.245
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		221.312
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>290.597</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>290.597</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>359.003</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2016/2017</b>
	<b>kr.</b>
Løn og gager	659.458
Pensionsbidrag	39.600
Andre omkostninger til social sikring	7.016
	<b>706.074</b>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Andre Anlæg mv.</b>
	<b>kr.</b>
Kostpris primo	0
Tilgang	22.760
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>22.760</b>
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	-5.690
Tilbageførsel ved afgang	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-5.690</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>17.070</b>

## 3. Registreret kapital mv.

Selskabskapitalen består af 50.000 anparter a 1 kr. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

	<b>Selskabskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 11. juli 2016	50.000	0	50.000
Årets resultat	0	18.406	18.406
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>50.000</b>	<b>18.406</b>	<b>68.406</b>