

# Pikes Peak Holding ApS

Lyngby Hovedgade 10  
2800 Kgs. Lyngby

CVR-nr. 37 87 37 21

**Årsrapport for 2016/17**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 30. september 2017



Christian Paulsen

dirigent

## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Virksomhedsoplysninger	6
Beretning	7
Årsregnskab 1. maj 2016 – 30. april 2017	8
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Pikes Peak Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2016 – 30. april 2017.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2016 – 30. april 2017.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lyngby, den 30. september 2017

Direktion:



Christian Paulsen



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Pikes Peak Holding ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Pikes Peak Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2016 – 30. april 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2016 – 30. april 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover

- identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.
- tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.
- tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 30. september 2017

**KPMG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 57 81 98

Kenn W. Hansen  
statsaut. revisor

**Pikes Peak Holding ApS**  
Årsrapport for 2016/17  
CVR-nr. 37 87 37 21

## **Ledelsesberetning**

### **Virksomhedsoplysninger**

Pikes Peak Holding ApS  
Lyngby Hovedgade 10  
2800 Kgs. Lyngby

CVR-nr.: 37 87 37 21  
Stiftet: 30. juni 2016  
Hjemsted: Lyngby-Taarbæk  
Regnskabsår: 1. maj – 30. april

### **Direktion**

Christian Paulsen

### **Revision**

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dampfærgevej 28  
2100 København Ø

### **Generalforsamling**

Ordinær generalforsamling afholdes den 30 september 2017.

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabet er stiftet ved indskud af kapitalandele og værdipapirer mv. med regnskabsmæssig virkning pr. 1. maj 2015.

Selskabets aktivitet består af besiddelse af kapitalandele samt investering i børsnoterede og unoterede værdipapirer.

#### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat andrager et overskud på 28.846 tkr. Årets resultat er positivt påvirket af resultatet i dattervirksomhed samt kursgevinst på værdipapirer.

#### Efterfølgende begivenheder

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.



## Årsregnskab 1. maj 2016 – 30. april 2017

### Resultatopgørelse

tkr.	Note	2016/17	2015/16
Andre eksterne omkostninger	2	-491	-126
<b>Resultat før finansielle poster</b>		-491	-126
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder	3	25.094	-51.031
Finansielle indtægter	4	6.869	835
Finansielle omkostninger	5	-107	-3.707
<b>Resultat før skat</b>		31.365	-54.029
Skat af årets resultat	6	-2.519	501
<b>Årets resultat</b>		<u>28.846</u>	<u>-53.528</u>

### Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		25.094	-51.031
Overført resultat		3.752	-2.497
		<u>28.846</u>	<u>-53.528</u>

## Årsregnskab 1. maj 2016 – 30. april 2017

### Balance

tkr.	Note	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
<b>AKTIVER</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i dattervirksomheder	3	<u>526.658</u>	<u>501.564</u>
		<u>526.658</u>	<u>501.564</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>526.658</u>	<u>501.564</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.089	3.667
Tilgodehavende selskabsskat		10.078	11.972
Udskudt skatteaktiv		0	650
Andre tilgodehavender		72	0
		<u>13.239</u>	<u>16.289</u>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<u>3.090</u>	<u>34.377</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>116.505</u>	<u>76.966</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>132.834</u>	<u>127.632</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u>659.492</u>	<u>629.196</u>

## Årsregnskab 1. maj 2016 – 30. april 2017

### Balance

tkr.	Note	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Anpartskapital		50	50
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		449.318	424.224
Overført resultat		<u>207.270</u>	<u>203.518</u>
<b>Egenkapital i alt</b>		<u>656.638</u>	<u>627.792</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.744	1.244
Gæld til anpartshaver		60	60
Anden gæld		50	100
		<u>2.854</u>	<u>1.404</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>2.854</u>	<u>1.404</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u>659.492</u>	<u>629.196</u>
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	7		
<b>Eventualposter m.v.</b>	8		

## Årsregnskab 1. maj 2016 – 30. april 2017

### Egenkapitalopgørelse

tkr.	Anparts- kapital	Reserve for netto opskriv- ning ef- ter den indre værdi- metode	Overført resultat	I alt
Saldo 1. maj 2016	50	424.224	203.518	627.792
Overført via resultatdisponeringen	0	25.094	3.752	28.846
<b>Saldo 30. april 2017</b>	<b>50</b>	<b>449.318</b>	<b>207.270</b>	<b>656.638</b>

Anpartskapitalen består af anparter a 1.000 kr. eller multipla heraf. Der har ikke været bevægelser på selskabets anpartskapital siden stiftelsen.

## Årsregnskab 1. maj 2016 – 30. april 2017

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Pikes Peak Holding ApS for 1. maj 2016 – 30. april 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tillæg fra højere regnskabsklasse.

Selskabet har med virkning fra 1. maj 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015 (ny årsregnskabslov). Ændringen har ikke nogen effekt på årsregnskabet for perioden 1. maj 2016 – 30. april 2017.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### Resultatopgørelse

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger af administrativ karakter.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder udbytte på børsnoterede aktier, renter, realiserede og urealiserede kursreguleringer på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

## Årsregnskab 1. maj 2016 – 30. april 2017

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balance

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

##### *Resultatopgørelsen*

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

##### *Balancen*

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

## Årsregnskab 1. maj 2016 – 30. april 2017

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelæssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavenderne.

#### Værdipapirer

Børsnoterede og unoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Efter sambeskatningsreglerne overtager selskabet som administrationsselskab hæftelsen for dattervirksomhedernes danske selskabshæftelser over for skattemyndighederne i takt med modtagelse af sambeskatningsbidrag.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris som sædvanligvis svarer til nettorealisationsværdi.

## Årsregnskab 1. maj 2016 – 30. april 2017

### Noter

#### 2 Andre eksterne omkostninger

Selskabet har ingen ansatte.

tkr.	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
<b>3 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. maj 2016	77.340	77.340
Kostpris 30. april 2016	77.340	77.340
Værdireguleringer 1. maj 2016	424.224	475.255
Årets resultat	25.094	-51.031
Værdireguleringer 30. april 2017	449.318	424.224
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2017</b>	<u>526.658</u>	<u>501.564</u>

Hovedtallene for dattervirksomhederne pr. 30. april 2017:

Navn og hjemsted	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Regn- skabs- mæssig værdi</u>
		tkr.	tkr.	tkr.
Steamboat ApS, Lyngby	100 %	50	34.203	480.083
SeaTwo ApS, Lyngby	100 %	50	-9.109	46.575
			<u>25.094</u>	<u>526.658</u>

tkr.	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter, obligationer	31	256
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	0	26
Aktieudbytte	1.143	553
Kursgevinst på værdipapirer	5.695	0
	<u>6.869</u>	<u>835</u>



## Årsregnskab 1. maj 2016 – 30. april 2017

### Noter

tkr.	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger, selskabsskat	0	-3
Kurstab på værdipapirer	0	-3.704
Valutakurstab	-107	0
	<u>-107</u>	<u>-3.707</u>
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	-1.768	0
Udskudt skat	-650	650
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-101	-149
	<u>-2.519</u>	<u>501</u>

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller indgået aftaler om sikkerhedsstillelser i øvrigt.

### 8 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter og renter inden for sambeskatningen.