



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**HASS INVEST APS**  
**TAAFTEGAARDS VÆNGE 4, LYNDBY, 4070 KIRKE HYLLINGE**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 7. februar 2020

---

Kim Hass

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Hass Invest ApS Taaftegaards Vænge 4 Lyndby 4070 Kirke Hyllinge
	CVR-nr.: 37 86 89 49
	Stiftet: 11. juli 2016
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Kim Hass
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Hass Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 7. februar 2020

Direktion:

---

Kim Hass

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Hass Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Hass Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 7. februar 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Michael Søby  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33685

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>BRUTTOTAB</b> .....		<b>-1.875</b>	<b>-2.618</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-1.875</b>	<b>-2.618</b>
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....		200.050	52.400
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>198.175</b>	<b>49.782</b>
Skat af årets resultat.....	2	412	576
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>198.587</b>	<b>50.358</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		110.600	108.000
Ekstraordinært udbytte.....		30.000	0
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		200.050	-55.500
Overført resultat.....		-142.063	-2.142
<b>I ALT</b> .....		<b>198.587</b>	<b>50.358</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		292.610	200.560
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	3	<b>292.610</b>	<b>200.560</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....		<b>292.610</b>	<b>200.560</b>
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		0	35.000
Udsudte skatteaktiver.....		1.635	1.223
Tilgodehavender.....		1.635	36.223
Likvide beholdninger.....		4.644	1.519
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....		<b>6.279</b>	<b>37.742</b>
<b>AKTIVER</b> .....		<b>298.889</b>	<b>238.302</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		131.210	67.660
Overført resultat.....		5.004	10.566
Forslag til udbytte.....		110.600	108.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>296.814</b>	<b>236.226</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		1.875	1.876
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		200	200
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>2.075</b>	<b>2.076</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>2.075</b>	<b>2.076</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>298.889</b>	<b>238.302</b>

## NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note		
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2018: 1)					
 <b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>		
Regulering af udskudt skat.....	-412	-576			
	<b>-412</b>	<b>-576</b>			
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>		
		Kapitalandele i associerede virksomheder			
Kostpris 1. januar 2019.....		25.000			
<b>Kostpris 31. december 2019.....</b>		<b>25.000</b>			
Opskrivninger 1. januar 2019.....		175.560			
Udloddet resultat .....		-108.000			
Årets opskrivninger .....		200.050			
<b>Opskrivninger 31. december 2019.....</b>		<b>267.610</b>			
 <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>		<b>292.610</b>			
 <b>Egenkapital</b>			<b>4</b>		
	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2019.....	50.000	67.660	10.567	108.000	236.227
Betalt udbytte.....				-108.000	-108.000
Forslag til resultatdisponering..		200.050	-142.063	140.600	198.587
Udbetalt ekstraordinært udbytte.....				-30.000	-30.000
Overførsel af udbytte.....		-136.500	136.500		
 <b>Egenkapital 31. december 2019.....</b>	<b>50.000</b>	<b>131.210</b>	<b>5.004</b>	<b>110.600</b>	<b>296.814</b>

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Hass Invest ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.