



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

HASS INVEST APS
TAAFTEGAARDS VÆNGE 4 LYNDBY, 4070 KIRKE HYLLINGE
ÅRSRAPPORT
11. JULI 2016 - 31. DECEMBER 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 26. marts 2018

Kim Hass

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 11. juli 2016 - 31. december 2017	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Hass Invest ApS Taaftegaards Vænge 4 Lyndby 4070 Kirke Hyllinge
	CVR-nr.: 37 86 89 49
	Stiftet: 11. juli 2016
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 11. juli 2016 - 31. december 2017
Direktion	Kim Hass
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 11. juli 2016 - 31. december 2017 for Hass Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 11. juli 2016 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26. marts 2018

Direktion:

Kim Hass

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Hass Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hass Invest ApS for regnskabsåret 11. juli 2016 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 26. marts 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Michael Søby
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33685

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 11. JULI - 31. DECEMBER

	Note	2016/17 kr.
BRUTTOTAB.....		-2.939
DRIFTSRESULTAT.....		-2.939
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....		238.159
RESULTAT FØR SKAT.....		235.220
Skat af årets resultat.....	2	647
ÅRETS RESULTAT.....		235.867
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		50.000
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		123.160
Overført resultat.....		62.707
I ALT.....		235.867

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		238.160
Finansielle anlægsaktiver.....	3	238.160
ANLÆGSAKTIVER.....		238.160
Udskudte skatteaktiver.....		647
Tilgodehavender.....		647
Likvide beholdninger.....		21
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		668
AKTIVER.....		238.828

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2017 kr.
Selskabskapital.....		50.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		123.160
Overført resultat.....		12.708
Forslag til udbytte.....		50.000
EGENKAPITAL.....	4	235.868
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		1.875
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		1.085
Kortfristede gældsforpligtelser.....		2.960
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		2.960
PASSIVER.....		238.828

NOTER

	2016/17 kr.	Note			
Personaleomkostninger		1			
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1					
Skat af årets resultat		2			
Regulering af udskudt skat.....	-647				
	-647				
Finansielle anlægsaktiver		3			
	Kapitalandele i associerede virksomheder				
Tilgang.....	25.000				
Kostpris 31. december 2017.....	25.000				
Årets opskrivninger.....	213.160				
Opskrivninger 31. december 2017.....	213.160				
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....	238.160				
Egenkapital		4			
	Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode				
	Selskabs- kapital				
	Overført resultat				
	Forslag til udbytte				
	I alt				
Egenkapital 11. juli 2016.....	1	0	0	0	1
Kapitalforhøjelse.....	49.999		-49.999		
Forslag til årets resultatdisponering.....		123.160	62.707	50.000	235.867
Egenkapital 31. december 2017.....	50.000	123.160	12.708	50.000	235.868

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Hass Invest ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.