

## Damai ApS

Asmildklostervej 11,

8800 Viborg

CVR-nr. 37861456

## Årsrapport for 2022

7. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 20-06-2023

---

Per Bo Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12

**Damai ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022 for Damai ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 20-06-2023

### **Direktion**

Per Bo Nielsen  
Direktør

**Damai ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Damai ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Damai ApS for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 20-06-2023

**TJEK Revision & Rådgivning**  
**Godkendt revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 36563877

Egon Brøndum Nielsen  
Registreret revisor  
mne867

**Damai ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Damai ApS Asmildklostervej 11, 8800 Viborg
CVR-nr.	37861456
Stiftelsesdato	08-07-2016
Hjemsted	Aalborg
Regnskabsår	01-01-2022 - 31-12-2022
<b>Direktion</b>	Per Bo Nielsen
<b>Revisor</b>	TJEK Revision & Rådgivning Godkendt revisionsaktieselskab Asmildklostervej 11 8800 Viborg
CVR-nr.	36563877

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed gennem aktivt ejerskab i datterselskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022 udviser et resultat på kr. -31.957, og selskabets balance pr. 31-12-2022 udviser en balancesum på kr. 1.825.292, og en egenkapital på kr. -362.800.

Selskabet har tabt hele selskabskapitalen. Ledelsen er opmærksom på selskabslovens regler herom. Ledelsen forventer, at selskabet kan reetablere kapitalen ved egen indtjening. Ledelsen anser selskabets kapitalberedskab for at være tilstrækkeligt til at sikre den fremtidige drift.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Damai ApS

## Resultatopgørelse

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-6.319</b>	<b>-8.275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6.319</b>	<b>-8.275</b>
Finansielle indtægter		98.024	101.128
Finansielle omkostninger		-123.662	-132.318
<b>Resultat før skat</b>		<b>-31.957</b>	<b>-39.465</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-31.957</b>	<b>-39.465</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-31.957	-39.465
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-31.957</b>	<b>-39.465</b>

Damai ApS

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>			
Investeringsejendomme		160.000	160.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>160.000</b>	<b>160.000</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.045.830	736.901
Kapitalandele i associerede virksomheder		174.305	164.030
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.220.135</b>	<b>900.931</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.380.135</b>	<b>1.060.931</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		442.735	416.636
<b>Tilgodehavender</b>		<b>442.735</b>	<b>416.636</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.422</b>	<b>1.103</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>445.157</b>	<b>417.739</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.825.292</b>	<b>1.478.670</b>



**Damai ApS****Balance 31. december 2022**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-412.800	-380.843
<b>Egenkapital</b>		<b>-362.800</b>	<b>-330.843</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		80.000	80.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.041.660	1.671.081
Anden gæld		36.432	36.432
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		30.000	22.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.188.092</b>	<b>1.809.513</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.188.092</b>	<b>1.809.513</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.825.292</b>	<b>1.478.670</b>
Eventualforpligtelser	1		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	2		

Damai ApS

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 01-01-2022	50.000	-380.843	-330.843
Årets resultat		-31.957	-31.957
<b>Egenkapital 31-12-2022</b>	<b>50.000</b>	<b>-412.800</b>	<b>-362.800</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**Noter**

**2022**

**2021**

**1. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**2. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Damai ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Investeringsejendomme

Investeringsejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsejendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen. Renter og øvrige låneomkostninger i opførelsesperioden indregnes i kostprisen.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Der foretages dog valutakursregulering, da kapitalandelene er købt i udenlandsk valuta (USD). I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstitut.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.