

# **Kofoed Snedkeri ApS**

**Krondalvej 8, st. th  
2610 Rødovre**

**CVR-nr. 37 85 99 66**

## **Årsrapport for 2023**

**(8. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 2. maj 2024

---

Anders Mørch Peters  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023	6
Balance pr. 31. december 2023	7
Noter	9

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Kofoed Snedkeri ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2024 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 2. maj 2024

### **Direktion**

Anders Mørch Peters  
direktør

### **Bestyrelse**

Kresten Mikael Valdal  
formand

Anders Mørch Peters

Henrik Bugge Schlæger

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Kofoed Snedkeri ApS  
Kronalvej 8, st. th  
2610 Rødovre

CVR-nr.: 37 85 99 66

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Hjemsted: Rødovre

### Bestyrelse

Kresten Mikael Valdal, formand  
Anders Mørch Peters  
Henrik Bugge Schlæger

### Direktion

Anders Mørch Peters, direktør

### Pengeinstitut

Arbejdernes Landsbank A/S

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive murervirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på kr. 81.084, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en negativ egenkapital på kr. 323.160.

### **Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Selskabet har tabt kapitalen. Selskabet er afhængig af, at koncernens kreditfaciliteter kan opretholdes. Ledelsen forventer, at der vil kunne opretholdes kreditfacilitet til at sikre tilstrækkelig likviditet til fortsat drift.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Kofoed Snedkeri ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Andre finansielle anlægsaktiver**

Andre finansielle anlægsaktiver, der består af deposita, måles til kostpris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-6.838</b>	<b>-9.613</b>
Personaleomkostninger	1	<u>0</u>	<u>674</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>-6.838</b>	<b>-8.939</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-6.838</b>	<b>-8.939</b>
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	29.415
Finansielle omkostninger	2	<u>-326</u>	<u>-569</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-7.164</b>	<b>19.907</b>
Skat af årets resultat		<u>88.248</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>81.084</u></b>	<b><u>19.907</u></b>
Overført resultat		<u>81.084</u>	<u>19.907</u>
		<b><u>81.084</u></b>	<b><u>19.907</u></b>

## Balance pr. 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Deposita		<u>3.000</u>	<u>3.000</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>3.000</u>	<u>3.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>3.000</u>	<u>3.000</u>
Andre tilgodehavender		20.000	20.000
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		88.248	0
Tilgodehavende moms og afgifter		1.457	3.459
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>3.108</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u>109.705</u>	<u>26.567</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>109.705</u>	<u>26.567</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>112.705</u>	<u>29.567</u>

## Balance pr. 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		<u>-373.160</u>	<u>-454.244</u>
<b>Egenkapital</b>	3	<b><u>-323.160</u></b>	<b><u>-404.244</u></b>
Feriepengeforpligtelser		<u>190.879</u>	<u>190.879</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b><u>190.879</u></b>	<b><u>190.879</u></b>
Banker	5	377	8.223
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	3.851
Gæld til tilknyttede virksomheder		223.421	213.858
Anden gæld		<u>21.188</u>	<u>17.000</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>244.986</u></b>	<b><u>242.932</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>435.865</u></b>	<b><u>433.811</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>112.705</u></b>	<b><u>29.567</u></b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	6		
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	
	kr.	kr.	
<b>1 Personalemkostninger</b>			
Andre omkostninger til social sikring	<u>0</u>	<u>-674</u>	
	<b><u>0</u></b>	<b><u>-674</u></b>	
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>	
<b>2 Finansielle omkostninger</b>			
Andre finansielle omkostninger	<u>326</u>	<u>569</u>	
	<b><u>326</u></b>	<b><u>569</u></b>	
<b>3 Egenkapital</b>			
	<u>Virksomheds-</u>	<u>Overført re-</u>	<u>I alt</u>
	kapital	sultat	
Egenkapital 1. januar 2023	50.000	-454.244	-404.244
Årets resultat	<u>0</u>	<u>81.084</u>	<u>81.084</u>
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>-373.160</u></b>	<b><u>-323.160</u></b>

## Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	kr.	kr.
<b>4 Hensættelse til udskudt skat</b>		
<b>Hensættelse til udskudt skat vedrører:</b>		
Finansielle anlægsaktiver	-64.883	-64.883
Skattemæssigt underskud	<u>0</u>	<u>-86.672</u>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>		
Opgjort skatteaktiv	64.883	151.556
Nedskrivning til vurderet værdi	<u>-64.883</u>	<u>-151.556</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser</b>		
<b>Feriepengeforpligtelser</b>		
Efter 5 år	<u>190.879</u>	<u>190.879</u>
Langfristet del	<u>190.879</u>	<u>190.879</u>
Kortfristet del	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><u>190.879</u></u>	<u><u>190.879</u></u>
<b>6 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)</b>		
For beskrivelse af virksomhedens likviditetsmæssige stilling og herunder grundlaget for aflæggelse af årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift, henvises til omtalen i ledelsesberetningen.		
<b>7 Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Investeringsselskabet af 17.06.2019 ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.		

## **Noter**

### **8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for alt mellemværende med Arbejdernes Landsbank har selskabet givet skadesløsbrev, hovedstol DKK 1.000.000.